

Wójt Gminy Główczyce
ogłasza
I publiczny przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż

1. Izbica – Działki Nr 115 o powierzchni 1,99 ha.

Nieruchomość niezabudowana.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Izbica nieruchomość leży poza planem i jest określana jako – zalesienia poza planem.

W ewidencji gruntów użytki w działce sklasyfikowane są jako:

LV – łąka oraz N – nieużytki.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi	35.550,00 zł.
POSTĄPIENIE	500,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu **06 listopada 2012 roku o godz. 12⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy Główczyce ul. Kościuszki nr 8.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **10 %** ceny wywoławczej nieruchomości, w gotówce w Kasie Urzędu Gminy Główczyce lub na konto Urzędu Gminy Główczyce Nr 96 9315 1030 0030 2898 2000 0030 w Banku Spółdzielczym w USTCE O/Główczyce do dnia **02 listopada 2012 roku.**

Wadium powinno znaleźć się na koncie GMINY do dnia 02 listopada 2012 roku.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Wylicytowaną cenę należy wpłacić najpóźniej w dniu zawarcia umowy, co powinno nastąpić w ciągu **21 dni licząc od dnia przeprowadzenia przetargu.**

Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Ustalony nabywca zwolniony jest z zapłacenia podatku VAT od nabywanej działki na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług / Dz.U. Nr 54 poz. 535 /.

Bliższe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Główczyce pokój Nr 14 tel: 811-60-18.