

PROTOKÓŁ Nr XXVII/2013
z sesji Rady Gminy Główny
z dnia 08 maja 2013r.

.....

Ad.1a

Przewodniczący Rady Gminy Pan Michał Matkowski otworzył i prowadził obrady 27 sesji Rady Gminy. Powitał Radnych, Wójta Gminy i Zastępcę Wójta, Skarbnika, Radcę prawnego, sołtysów, kierowników jednostek, gości zaproszonych oraz wszystkich przybyłych na dzisiejszą sesję.

*Następnie stwierdził prawomocność obrad podając, że na 15 osobowy ustawowy skład Rady, w sesji uczestniczy 14 radnych. Nieobecna Radna Zofia Makoś. *Listy obecności stanowią załączniki Nr 1-3 do niniejszego protokołu.**

Ad.1b

Zatwierdzenie porządku obrad

*P.Przewodniczący zapytał o propozycje lub wnioski do porządku obrad przesłanego w zaproszeniu na sesję- o treści jak w załączniku Nr 4 do niniejszego protokołu. Radni nie zgłosili żadnych propozycji i wniosków. P.Przewodniczący wniósł o zmianę kolejności realizowania porządku obrad oraz o ujęcie w punkcie 8 *podjęcie uchwał w sprawie gospodarki nieruchomościami*, pozostałe punkty zmieniają się odpowiednio.*

W wyniku głosowania powyższa propozycja została przyjęta jednogłośnie i porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Sprawy regulaminowe
 - a) otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad,
 - b) zatwierdzenie porządku obrad,
 - c) powołanie sekretarza obrad,
 - d) przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji,
2. Interpelacje i zapytania radnych.
3. Stan dróg publicznych na terenie Gminy Główny:
 - a) informacja o stanie i planowanych inwestycjach na drodze 213
 - wystąpienie Marszałka Województwa Pomorskiego,
 - wystąpienie Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich,
 - b) informacja o stanie i planowanych inwestycjach na drogach powiatowych
 - wystąpienie Starosty Powiatu Słupskiego,
 - wystąpienie Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych,
 - c) informacja Wójta o inwestycjach na drogach gminnych.
4. Informacja o działalności Ośrodka Pomocy Społecznej w Głównych w 2012r.
5. Podjęcie uchwał budżetowych
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Główny.
8. Podjęcie uchwał w sprawie gospodarki nieruchomościami
9. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
10. Wolne wnioski. Komunikaty.
11. Zamknięcie sesji.

Ad.1c

Sekretarzem obrad wybrany został jednogłośnie *Radny Zenon Fir*.

Ad.1d

Protokół z poprzedniej sesji został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 2

Interpelacje i zapytania radnych

Radna Krystyna Śpiewak wystąpiła o naprawę drogi- tzw wąwozu Drzeżewo-Lipno, oraz drogi Drzeżewo-Zgojewo, a także drogi na odcinku od krzyżówki w Będzieehowie do posesji Iśniczego w Drzeżewie,

Radna Danuta Pikul- wystąpiła o zwiększenie częstotliwości wywozu śmieci spod cmentarza w Cecenowie - dwa razy w miesiącu,
- wystąpiła o pilny remont drogi 213, która jak podkreśliła jest w tragicznym stanie,

Ad. 3

Stan dróg publicznych na terenie Gminy Głównyzyce

P.Przewodniczący otworzył powyższy punkt porządku obrad i na wstępie głosu udzielił *P.Wójt Teresie Florkowskiej*, która dokonała krótkiego wprowadzenia do tematu. Nadmieniła, iż szkoda, że nie dojechał Marszałek Województwa, bo sam zobaczyłby stan drogi i wiedziałby jak jesteśmy niezadowoleni. Cieszy się jednak, że dopisali inni goście zaproszeni. Liczy na to, że *P.Dyrektor* i *Wiceprzewodniczący Sejmiku* prześlą informacje o remoncie drogi 213.

P.Przewodniczący zabierając głos powiedział, że *P.Wójt* trochę go uprzedziła, więc nie będzie się powtarzał. Zwrócił uwagę na liczną przybyłą publiczność i powiedział, że dzisiaj za zgodą Rady publiczność również może zabierać głos w dyskusji.

Następnie o przedstawienie informacji o stanie drogi 213 i planowanych inwestycjach na tej drodze poprosił *Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich p.Grzegorza Stachowiaka*, który powiedział, że do końca nie zgadza się, że droga 213 jest w najgorszym stanie, choć przyznał, że są duże ubytki w masie, pozarywane pobocza po zimie.

Powiedział krótko na temat budżetu, podkreślając, że dla całego województwa z 12 mln wnioskowanych udało się pozyskać 6 mln zł. W tym tygodniu będą uruchamiane procedury przetargowe na remonty. Powiedział, że na ten rok nie przewiduje się żadnej inwestycji, tylko przebudowę drogi rozpoczętą dwa lata wstecz.

Wiceprzewodniczący Sejmiku Województwa Pomorskiego P.Marek Biernacki w swym wystąpieniu powiedział między innymi, że często uczestniczy w posiedzeniach Rady Powiatu i temat dróg jest mu znany. Uważa, że drogi gminne i powiatowe i tak są w lepszym stanie niż wojewódzkie. Wspomniał o zmianach kadrowych w zarządzaniu drogami wojewódzkimi i o tym, że obecny *Dyrektor* zafunkcjonował ledwie od ponad roku. Wyraził pogląd, że ponad 50% dróg wojewódzkich jest w najgorszym stanie. Problem leży nie tylko po stronie zarządzania, ale i finansowania, bo właściwie brak jest systemu finansowania dróg wojewódzkich, a środki nieadekwatne do potrzeb. Powiedział, że nie jest zwolennikiem łatania i chce zapewnić, że pomimo braku środków w systemie nie spocznie i będzie robił wszystko, żeby z tych pieniędzy, które są poprawić stan drogi, bo jak podkreślił latem ta droga jest kilkakrotnie obciążona. Z punktu widzenia gospodarczego musi być zrobiona. Nadmienił, że senator Kleina nie mógł dzisiaj uczestniczyć w spotkaniu, ale jutro spotka się z nim osobiście i będzie chciał, aby włączył się w lobbowanie.

Powiedział, że w ciągu miesiąca da odpowiedź, że pieniądze się znajdują i ekipa na odcinku północnym drogi 213 się pojawi, a zwracając się do Dyrektora Stachowiaka zapytał czy na pewno tak będzie.

Dyrektor ZDW Grzegorz Stachowiak odpowiedział twierdząco, podkreślając, że tu też będą chcieli w drugiej połowie maja robić największe ubytki. Nawiązał do wypowiedzi P.Wójta w kwestii budowy chodników i powiedział, że jeśli gminę będzie stać na budowę chodnika to ZDW udostępni pas drogowy, zaprasza do ustaleń, ale uprzedził, że ZDW na tę inwestycję nie ma środków i chodników nie buduje.

Wiceprzewodniczący Sejmiku P.Biernacki zabierając głos powiedział, że waleząc o środki spotyka się z argumentami, że gminy włączają się we współfinansowanie inwestycji. Co do chodników powiedział, że miał okazję realizować ich przy drogach wojewódzkich i wic, że chodnik może okazać się przekleństwem dla dróg, bo woda nie będzie miała ujścia. Łatwiej będzie jeśli będą kompleksowe projekty techniczne.

P.Wójt powiedziała, że chodnik jest potrzebny dla bezpieczeństwa mieszkańców Poblócia i Ceenowa, ponieważ droga jest wąska, a jej stan dodatkowo zagraża bezpieczeństwu użytkowników. Powiedziała, że zaniepokoiła ją, że P.Dyrektor nie przyjechał drogą 213, ale ma nadzieję, że zrobi to zaraz po sesji. Uprzedziła, że od Poblócia w kierunku Ccenowa nie da się normalnie jechać, trudno nawet slalomem. Nawiązała do skrzyżowania drogi wojewódzkiej z powiatową i powiedziała, że liczyliśmy na zrobienie krótkiego odcinka chodnika oraz powstanie ronda, bo jest ono konieczne.

Dyrektor ZDW Grzegorz Stachowiak powiedział, że rondo jest jakimś rozwiązaniem, ale nie chce składać deklaracji bo to koszt rzędu 2,5- 3 mln zł, a tych pieniędzy nie ma.

Wiceprzewodniczący Sejmiku P.Biernacki powiedział, że powinien powstać kompleksowy program od Lubuczewa do Wicka. Wtedy trzy gminy wystąpiłyby do Wojewody o przygotowanie projektu modernizacji, nadmienił, że samo projektowanie może potrwać 4 lata.

W trakcie dyskusji *Radny powiatu Paweł Gonera* powiedział, że nie spodziewał się usłyszeć, aż tak złych wiadomości. Zwracając się do przedstawicieli Województwa zapytał jak sobie wyobrażają współfinansowanie gmin, skąd one mają brać pieniądze skoro i tak w ciągu roku wydają na współfinansowania do miliona zł.

Radny powiedział, że dopiero na ostatniej sesji uchwalono 6 mln zł na drogi, a już 3 mln zostały wydane. Powiedział, że jeśli parlamentarzyści dopiero dzisiaj jadą na drogi, to o czym tu rozmawiany, gdzie byli wcześniej.

Odnosząc się do stanu dróg i potrzeb w tym zakresie, faktu, że transport ciężki dewastuje drogi w zastraszającym tempie *P.Gonera* powiedział, że tu musi być interwencja państwa, trzeba dotrzeć do dysydentów w Warszawie. Zwracając się do Wicemarszałka Sejmiku powiedział, że trzeba koniecznie wystąpić do Premiera. Wyraził zaniepokojenie długim Krajowego Zarządu Drogownictwa i powiedział, że nie wierzy, aby w dobie kryzysu do 2018r. mogło coś się dianie tralnie zmocnić na lepsze.

Wiceprzewodniczący Sejmiku P.Biernacki powiedział, że z wieloma kwestiami zgadza się z przedmówcą, ale jeśli będą projekty techniczne, to zakłada, że ich realizacja pójdzie ze środków państwa, unijnych. Nawet gdyby miały uczestniczyć gminy, to będzie to przez kilka lat, wtedy też powstaną chodniki, zatoki, oświetlenia i zyskują miejscowości. Jeśli gmina zgłosi akces, to będzie pierwsza w realizacji. Zapewnił, że to nie jest kwestia zrzuwania z

siebie odpowiedzialność, ale województwo daje szansę, że dla miejscowości zrobi się więcej.

Dyrektor ZDW Grzegorz Stachowiak powiedział, że plan finansowy od kilku lat jest na tym samym poziomie, a jak już mówił zima była wyjątkowo złośliwa, woda i mróz rozsadzały nawierzchnie dróg. Teraz stan dróg wojewódzkich w 40% jest na poziomie dobrym.

P.Przewodniczący Rady poprosił o skupienie się na drodze 213. Następnie udzielił głosu Sołtysowi z Poblócia P.Zbigniewowi Kitowskiemu, który zapytał czy na odcinku Poblócie-Cecenowo będzie kładziona nowa nawierzchnia. Uważa, że droga jest w tak złym stanie, że jej łatanie nic nie da.

Dyrektor ZDW Grzegorz Stachowiak odpowiedział, że w tej chwili nie potrafi powiedzieć jaka naprawa zostanie zastosowana.

P.Przewodniczący Rady nawiązując do powyższego poprosił, aby Dyrektor zobaczył najpierw stan drogi. Powiedział też, że jeżeli Rada Gminy ma podjąć jakąś decyzję to najpierw Komisja jedzie w teren.

Stwierdził, że odcinek drogi o której mówił sołtys, to katastrofa.

Radna Danuta Pikul dodała, że tam już nie ma co frezować konieczny nowy dywanik.

P.Gonera powiedział, że w Zelkowie przy zjeździe w kierunku na Słupsk również trzeba zrobić odcinek. Zarzucił, że na zakręcie w Choćmirowie odcinek drogi został tylko wyfrezowany i pozostawiony.

Radny Józef Łaba wystąpił o pilną naprawę drogi 213 przynajmniej od CPN-u w Głowczycach do Wicka. Wyraził ubolewanie, że nie ma dzisiaj senatora Kleiny, który jak zauważył będąc kiedyś Wojewodą nie robił nic w sprawie dróg. Zarzucił, że senator Kleina teraz też nic widzi w jakim stanie jest droga 213, a zbliża się najazd turystów i pewnie jak dojdzie do kilku wypadków, to dopiero pieniądze się znajdują.

Po dalszej dyskusji P.Przewodniczący powiedział, że to co dzisiaj usłyszeliśmy w sprawie drogi wojewódzkiej nie jest dla nas pocieszające. Następnie głosu udzielił Staroście Słupskiemu P.Sławomirowi Ziemianowiczowi, który powiedział - nie patrzymy na system finansowania, ale chcemy robić tym co mamy. Podziękował za współudział w remontach dróg. Powiedział, że powstałe po zimie dziury mają zniknąć z dróg i to jest zadanie Dyrektora ZDP, ma on na to środki. Jeśli chodzi o zadania inwestycyjne to były próby do schetynówek, ale nie udało się. Gdyby nie obniżono o 500tys.zł schetynówki, to droga Głowczyce - Stowięcino załapałaby się na remont. Zewnętrzne środki będzie można pozyskać najwyżej za dwa lata. P.Starosta powiedział, że powiat wszedł w projekt unijny i robi teraz projekty techniczne dróg, bo jeśli teraz coś się zaprojektuje, to inwestycje te będą miały szansę na realizację. W trakcie wypowiedzi P.Starosta zapewnił, że teraz będzie realizowany odcinek drogi do Szczypkowie, a w następnym etapie do Stowięcina.

Dyrektor ZDP P.Mariusz Ożarek powiedział, że dzięki wsparciu gminy można zrobić 2 razy więcej. Wymienił aktualnie remontowane odcinki dróg. Powiedział, że został już ogłoszony przetarg na przebudowę drogi od Warblina w kierunku do Szczypkowie.

P.Wójt powiedziała, że wspólnie ZDP robiliśmy drogę do Zgojewa i drogi w Głowczycach, ale jak podkreśliła w Głowczycach są usterki, które trzeba naprawić. Zwróciła też uwagę na pozimowe zniszczenia dróg, zwłaszcza drogi do Izbicy.

Dyrektor ZDP Mariusz Ożarek powiedział, że jeszcze miesiąc wstecz była zima, więc okres remontowy został bardzo skrócony, sądzi, że w przyszłym tygodniu ruszy z remontami.

P.Przewodniczący nadmieniając, iż Dyrektor ZDW i Wiceprzewodniczący Sejmiku pojechali obejrzeć drogę Poblocie-Cecenowo, otworzył dyskusję. Zabierając głos zapytał o stawianie znaków w Główczychach.

Dyrektor Mariusz Ozarek powiedział, że ZDP jest od ustawiania znaków. W Główczychach jest problem przy banku, ponieważ parkujące samochody stwarzają zagrożenie. ZDP jest otwarty na współpracę, może P.Dyrektor banku jakoś sprawę rozwiąże, może powstanie parking.

Dyrektor BS Pani Lucyna Ziatyk powiedziała, że samochody nadal stoją przed bankiem, stwarzają zagrożenie dla użytkowników drogi. Teraz tylko policja jest zadowolona, bo kara mandatami, zasugerowała ewentualne zniesienie zakazu zatrzymywania i postoju do czasu, aż zostanie zrobiony parking przy okazji przebudowy drogi.

Dyrektor Mariusz Ozarek powiedział, że potraktuje sprawę jako pilną, dlatego może spotkać się z P. Dyrektorem i P.Wójt.

Radna Danuta Kosiak powiedziała, że na ul.Mickiewicza są namalowane dwie linie ciągłe, a pobliskie dwa sklepy mają przez to problem z zaopatrzeniem.

Dyrektor Mariusz Ozarek odnosząc się do powyższego powiedział, że będzie się starał sprawę wyjaśnić, szukać rozwiązań.

W dyskusji *P.Gonera* powiedział, że w katastrofalnym stanie jest również droga Stowięcino-Poblocie, czy Stowięcino-Potęgowo. W trakcie swej wypowiedzi zwrócił uwagę na zbyt małe jego zdaniem środki na drogę Warblino-Szczyrkowice. Podkreślił, że tam jeździ ciężki sprzęt i drogę bardzo niszczy. Konieczne jest porządne wzmocnienie przepustu w Warblinie. Przypomniał, że droga Główczyce-Stowięcino miała być zrobiona w 2007r.

P.Gonera zaapelował również o remont drogi Stowięcino-Poblocie. Wspomniał też, że wcześniej apelował o konserwację drogi Główczyce- Izbica. Zwrócił też uwagę, że po opadach droga Izbica-Gać jest nieprzejezdna.

Kończąc swą wypowiedź powiedział, że nie stać nas na prowizorkę, jeśli mamy coś zrobić, róbmy to dobrze.

P.Starosta w swej wypowiedzi m.innymi powiedział, że zasadą współpracy partnerskiej jest rozmowa, nie obiecujemy, najpierw sprawdzamy możliwości i dopiero wychodzimy do Rady po pieniądze.

Na zapytanie *Radnej Krystyny Śpiewak* o szanse zrobienia z „Lasami” asfaltowej drogi Lipno-Damno niszczonej przez ich ciężki sprzęt *p.Starosta* odpowiedział, że warto usiąść i porozmawiać, poczekamy tylko na nowego Nadleśniczego. Wspomniał też o drogach, które zostały zrobione przez Lasy.

Mieszkaniec Izbicy P.Zbigniew Weiner powiedział, że ma zastrzeżenia do remontu drogi za krzyżem w kierunku miejscowości Gać, ponieważ po dwóch miesiącach sytuacja jest taka sama jak przed remontem, dlatego żąda zastosowania takiej technologii, żeby droga wytrzymała co najmniej rok.

P.Weinar powiedział, że rolnik przejął wyrównywanie drogi Gać-Mila, a nie wiadomo kto zajmuje się samym skrzyżowaniem. W dalszej wypowiedzi wskazał też na zły odcinek drogi Zgierz-Rzuski Las- Izbickie Błota niszczone przez ciężki sprzęt. Wskazał na niedrożne rowy i ehoroby jesionów przy tej drodze.

Dyrektor Mariusz Ozarek odniósł się do powyższego podkreślając, że od Izbicy na pewno ZD nie ucieknie. Jeśli chodzi o drogi gruntowe, niszczenia przez ciężki sprzęt, to trzeba dążyć do przebudowywania nawierzchni. Podkreślił, że na drogach jest dużo do zrobienia i liczy na to, że wspólnie razem zrobi się wiele.

Radny powiatu P. Arkadiusz Walach w swym wystąpieniu między innymi powiedział, że był z P. Pawłem na wizji lokalnej w Szezyrkowicach i ma nadzieję, że ze względów bezpieczeństwa dzieci, w projekcie barierki zostały uwzględnione.

Dyrektor ZDP P. Ożarek odpowiedział, że nie wszędzie można wstawić barierki zabezpieczające, chodnik. Zapewnił, że wszystkie elementy związane z bezpieczeństwem do końca roku w projekcie zostaną ujęte.

Zapewnił też, że przyjedzie Komisja w sprawie pasów i znaku przy banku. Ponadto udzielił wyjaśnień w związku z uwagą *Radnego Zenona Fira* w sprawie słabej jakości wykonywanych remontów częściowych. Na sugestię *Radnego Mirosława Warownego* odnośnie wycinki grusz przy drodze do Ciemina *P. Dyrektor* nie złożył deklaracji tylko odpowiedział, że ZD wejdzie na zieleń przy gorszej pogodzie. Natomiast na zgłoszenie *Sołtysa Szezyrkowic Tadeusza Ficnera* dotyczące konieczności wycinki jesionu zasłaniającego widoczność na skrzyżowaniu *P. Dyrektor* odpowiedział, że sprawa ta będzie przy projekcie, ale ZDP nie wyznacza drzew do wycinki, tym zajmuje się Ochrona Środowiska. Przy okazji poinformował, że Ochrona Środowiska nie wyraziła zgody na wycinkę drzew przy drodze Wielka Wieś.

P. Zbigniew Weiner wystąpił o pilną naprawę pobocza drogi Głównicyce-Izbica.

Radny Kazimierz Hliwski wystąpił o remont odcinka drogi z Rumska do Równa.

Po dalszej dyskusji *P. Przewodniczący* podziękował gościom zaproszonym i ogłosił 15 min. przerwę.

Po wznowieniu obrad głos zabrał *Z-ca Wójta P. Arkadiusz Hofman* i przedstawił sprawozdanie o stanie dróg i inwestycji na drogach gminnych. Sprawozdanie stanowi załącznik Nr 5 do niniejszego protokołu.

Radny Kazimierz Hliwski powiedział, że nie ma nic na temat drogi w Równie koło rzeczki, zapytał czyja jest ta droga.

Z-ca Wójta odpowiedział, że od przepustu jest to droga gminna, przejezdna, ale najbardziej newralgiczny punkt jest przy wycieku i zastanawiany się jak to wykonać.

Radny K. Hliwski zwrócił uwagę, że z tej drogi będzie korzystał ciężki sprzęt rolniczy.

Radny Mirosław Mańkowski powiedział, że na naprawę drogi Wolimia-Osada w pierwszej wersji miało iść 200 płyt.

Z-ca Wójta potwierdził, dodając, że 100 płyt mamy, a 100 kupionych. Na sugestię *Radnego Mirosława Warownego* odnośnie przełożenia płyt na drodze do Zgierza, w taki sposób, aby mógł przejechać samochód osobowy *Z-ca Wójta* odpowiedział, że jeszcze nie był w terenie, ale temat pamięta.

Po wyczerpaniu dyskusji *P. Przewodniczący* przystąpił do realizacji kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. 4

Informacja o działalności Ośrodka Pomocy Społecznej w Głównicycach w 2012r.

P. Przewodniczący odtworzył powyższy punkt porządku obrad i nadmienając, że działalność OPS-u omawiana była na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady, głosu udzielił *Kierownikowi Ośrodka Pomocy Społecznej p. Krystynie Oczachowskiej*, która omówiła *Sprawozdanie z działalności Ośrodka za 2012r.*

Do przedstawionego sprawozdania Radni nie zgłosili uwag i zastrzeżeń. Sprawozdanie zostało przyjęte przez aklamację i stanowi załącznik Nr 6 do niniejszego protokołu.

Ad. 5 i 6

Podjęcie uchwał budżetowych

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej

P.Przewodniczący otworzył powyższe punkty porządku obrad i głosu udzielił *Skarbnik Gminy Pani Marioli Barnie*, która przedstawiła i omówiła poniższe projekty uchwał:

1. W sprawie zmian w budżecie gminy na 2013r.

Do przedstawionego projektu nie zgłoszono uwag i zastrzeżeń. W wyniku głosowania uchwałą w sprawie jw. Rada przyjęła jednogłośnie- 14 głosami „za”. Uchwała została opatrzona **Nr 205/R/2013** i stanowi załącznik Nr 7 do niniejszego protokołu.

2. W sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Głównicy na lata 2011-2023

Do przedstawionego projektu nie zgłoszono uwag i zastrzeżeń. W wyniku głosowania uchwałą w sprawie jw. Rada przyjęła jednogłośnie- 14 głosami „za”. Uchwała została opatrzona **Nr 206/R/2013** i stanowi załącznik Nr 8 do niniejszego protokołu.

3. W sprawie zaciągnięcia pożyczki na wyprzedzające finansowanie zadań inwestycyjnych realizowanych w roku 2013 ze środków unijnych

Do przedstawionego projektu nie zgłoszono uwag i zastrzeżeń. W wyniku głosowania uchwałą w sprawie jw. Rada przyjęła jednogłośnie- 14 głosami „za”. Uchwała została opatrzona **Nr 207/R/2013** i stanowi załącznik Nr 9 do niniejszego protokołu.

Ad. 7

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Głównicy

P.Przewodniczący przystąpił do realizacji powyższego punktu porządku obrad . Na wstępie głosu udzielił *P.Wójt*, która dokonując wprowadzenia do tematu powiedziała między innymi, że zmiany dotyczą praktycznie dwóch działek. Przy opracowywaniu miejscowego planu umknęła działka z „wodospadem” p.Melki , więc należałoby uporządkować stan prawny istnienia tej elektrowni wodnej i zbiornika.

W przypadku drugiej działki chodzi o umożliwienie zmiany przeznaczenia znaczącej części działki Nr 90/1 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną . Powiedziała, że pełnomocnicy właściciela tej działki wnieśli uwagę występując o zmianę przeznaczenia działki na cele zabudowy.

P.Wójt przedstawiła sposób rozpatrzenia uwagi, podkreślając, że postanowiła uwagi nie uwzględniać w przedkładanym Radzie projekcie planu miejscowego.

Przewodniczący Komisji Rolnej Zbigniew Terefenko powiedział, że Komisja Rolna dokonała oględzin działki , którą wnioskodawca w całości chce pod budownictwo mieszkaniowe. Komisja byłaby za przeznaczeniem działki pod budownictwo, ale projektant ma zastrzeżenia.

P.Przewodniczący o zabranie głosu poprosił autorkę planu *p.Barbarę Jaszczuk-Skolimowską*, która na wstępie nadmieniła , że radni uczestniczyli w dyskusji przed scsją. Tłumaczyła dlaczego cała działka nie może być przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe. Część tej działki leży w zakolu Strugi, która będzie przejmować wody spływowe, nie ma możliwości, aby woda spłynęła dalej. Powiedziała, że obecnie nic występują podtopienia, ale jest to stan istniejący. Natomiast plan odnosi się do przyszłości, gdzie nie będzie nieużytków, gdzie woda mogłaby spływać, tylko będzie to teren zainwestowany.

W trakcie dalszego wystąpienia p.Jaszczuk- Skolimowska przekazała Radnym wyciągi z artykułów dotyczących racjonalnego zagospodarowania wód opadowych na terenach o zwartej i rozproszonej zabudowie i o nowoczesnych metodach zagospodarowania wód deszczowych wyrażając nadzieję, że będzie to dodatkowy argument, który pozwoli na podjęcie właściwej decyzji. Podkreśliła, że nie mówi o tym, że podtopienie się pojawi, ale jest możliwe i to jak zaznaczyła potwierdza opinia Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych. P.Projektant na zakończenie swjej wypowiedzi powiedziała, że na działce jest możliwość wybudowania 4-5 budynków i uważa jest to duży ułkon w kierunku wnioskodawcy.

Z-ca Wójta Arkadiusz Hofman odczytał pismo P.Heleny Makarskiej i Weroniki Halczak z dnia 06.04.2013r. o zmianę funkcji działki Nr 90/1 na działkę z możliwością zabudowy mieszkaniowej.

Radny Mirosław Mańkowski nadmienił, że temat omawiany był na wspólnej Komisji. Nie jest za rozstrzygnięciem sprawy tak jak proponuje Autor planu, ale żeby nie przedłużać sprawy i umożliwić właścicielom działki budowę domu, to jest za odrzuceniem uwagi.

P.Przewodniczący powiedział, że osobiście rozmawiał z Pełnomocnikiem właściciela działki i okazuje się, że zdecydowali się na pozostawienie sprawy tak jak jest w projekcie. Jeśli więc odrzucimy uwagę, to znaczy, że przegłosujemy uchwałę.

Po dalszej dyskusji *P.Przewodniczący* przeprowadził głosowanie nad odrzuceniem uwagi dotyczącej zmiany przeznaczenia działki Nr 90/1 na cele zabudowy mieszkaniowej. W wyniku głosowania powyższą uwagę Rada odrzuciła jednogłośnie - 14 głosami "za".

Następnie *P.Przewodniczący* udzielił głosu *Z-cy Wójta*, który przedstawił projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Główczyce w zakresie terenów oznaczonych symbolami B07-ZŁ oraz C29ZL-P i cz. C31-PU.

Do przedstawionego projektu nie zgłoszono uwag i zastrzeżeń. W wyniku głosowania powyższą uchwałę Rada przyjęła jednogłośnie- 14 głosami „za”. Uchwała została opatrzona **Nr 208/R/2013** i stanowi załącznik Nr 10.

Ad. 8

Podjęcie uchwał w sprawie gospodarki nieruchomościami

P.Przewodniczący otworzył powyższy punkt porządku obrad nadmienił, że projekty uchwał były przedmiotem obrad Komisji, a ponadto Komisja Rolna dokonała lustracji działek proponowanych do przejęcia.

Następnie głosu udzielił *Z-cy Wójta Arkadiuszowi Hofmanowi*, który przedstawił poniższe projekty uchwał:

1) w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości do zasobu komunalnego;

Wyraża się zgodę na nicodpłatne przejęcie nieruchomości gruntowych położonych w obrębie gcodezyjnym Główczyce, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: nr 548/3 o pow. 0,7330 ha i nr 548/10 o powierchni 0,0025 ha, stanowiących własność Agencji Nieruchomości Rolnych, z przeznaczeniem na cele infrastruktury drogowej.

Przewodniczący Komisji Rolnej Zbigniew Terefenko powiedział, że Komisja Rolna dokonała oględzin w terenie i wyraża zgodę na przejęcie przedmiotowych działek. Dodał, że w zamian za przejęcie tych działek Agencja przekaże nam 15 ha gruntu na park.

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag i zastrzeżeń. *P.Przewodniczący* przeprowadził głosowanie, w wyniku którego uchwałę w sprawie jw. Rada Gminy przyjęła jednogłośnie – 14 głosami „za”. Uchwała została opatrzona Nr 209/R/2013 i stanowi załącznik Nr 11 do niniejszego protokołu.

2) w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości do zasobu komunalnego;

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie nieruchomości gruntowych położonych w obrębie geodezyjnym Głównicyce, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 552/1 o pow. 15,0001ha stanowiących własność Agencji Nieruchomości Rolnych, z przeznaczeniem na cele rekreacyjno-sportowe.

Przewodniczący Komisji Rolnej Zbigniew Terefenko powiedział, że Komisja również dokonała oględzin tej działki i wyraża zgodę na jej przejęcie.

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag i zastrzeżeń. *P.Przewodniczący* przeprowadził głosowanie, w wyniku którego uchwałę w sprawie jw. Rada Gminy przyjęła jednogłośnie – 14 głosami „za”. Uchwała została opatrzona Nr 210/R/2013 i stanowi załącznik Nr 12 do niniejszego protokołu.

3) w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości;

Wyraża się zgodę na zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonym w Żelkowie w granicach działek: Nr 96/3, Nr 96/4, Nr 96/5

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag i zastrzeżeń. *P.Przewodniczący* przeprowadził głosowanie, w wyniku którego uchwałę w sprawie jw. Rada Gminy przyjęła jednogłośnie – 14 głosami „za”. Uchwała została opatrzona Nr 211/R/2013 i stanowi załącznik Nr 13 do niniejszego protokołu.

Ad. 9

Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych

Odpowiadając *Radnej Krystynie Śpiewak* na interpelacje w sprawie remontów dróg *P.Wójt* powiedziała, że wystąpimy na piśmie o naprawę drogi powiatowej Będziechowo-Drzeżewo. Natomiast na drogę Drzeżewo-Lipno i Drzeżewo-Zgojewo wyślemy pracownika, żeby sprawdził ewentualny zakres robót.

Radną Danutę Pikul *P.Wójt* zapewniła, że „poszedł” telefon do Elwozu w sprawie zwiększenia częstotliwości i wywozu śmieci spod cmentarza w Cecenowie. Wspomniała przy tym, że został jeszcze czerwiec, a od lipca ZUP ustali sobie częstotliwość wywozu.

Ad. 10

Wolne wnioski. Komunikaty

Radny powiatu Paweł Gonera zabierając głos w wolnych wnioskach nawiązał do sprawozdania z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej i powiedział, że dane te należałoby upublicznić.

Stwierdził, że jest rozczarowany dzisiejszą dyskusją na temat dróg, bo usłyszał tylko jeden konkret. Uważa, że bez poparcia społecznego nie damy rady przekonać o konieczności remontu drogi 213.

Powiedział, że nie ma środków na drogi powiatowe i potwierdził to Starosta. Nawiązując do planowanego remontu drogi Warblino- Szczypkowice poprosił o kontrolowanie projektu

oraz konieczności uwzględnienia remontu przepustu w Warblinie.

Ad. 11

Zamknięcie sesji

Po wyczerpaniu porządku obrad *P.Przewodniczący* podziękował wszystkim za udział i zamknął obrady sesji ok. godziny 16-ej.

Przewodniczący Rady Gminy
/-/ Michał Matkowski

Protokółowała:
Z.Jaroszewicz