

Wójt Gminy Główczyce

ogłasza

I publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

1. Główczyce - Działki Nr 485 o powierzchni 0,05 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny o powierzchni użytkowej 178,78 m² oraz budynkiem gospodarczym o pow. 93,29 m².
Mieszkanie zlokalizowane w centrum Główczyce przy ulicy Mickiewicza 11.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi	134.000,00 zł.
Wadium	13.400,00 zł.
Postąpienie	1.500,00 zł.
2. Główczyce - Działek Nr 484 i 482/3 o powierzchni ogólnej 0,0315 ha zabudowanej budynkiem poszkolnym (Gimnazjum) o powierzchni użytkowej 219,29 m²

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi	163.000,00 zł.
Wadium	16.300,00 zł.
Postąpienie	2.000,00 zł.

Ustalony w wyniku przetargu nabywca zwolniony jest z zapłacenia podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 54 poz. 535 z późn. zm.)

Przetarg odbędzie się w dniu **27 lutego 2014 roku o godz. 12⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy Główczyce ul. Kościuszki nr 8.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium jak podano w ogłoszeniu do dnia **24 lutego 2014** roku w gotówce w Kasie Urzędu Gminy Główczyce lub na konto Urzędu Gminy Główczyce Nr 96 9315 1030 0030 2898 2000 0030 w Banku Spółdzielczym w USTCE O/Główczyce.

Wadium powinno być na koncie GMINY do dnia **24 lutego 2014 roku**.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

Wylicytowaną cenę należy wpłacić najpóźniej w dniu zawarcia umowy, co powinno nastąpić w ciągu **21 dni licząc od dnia przeprowadzenia przetargu**.

Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Bliższe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Główczyce pokój Nr 14 tel: 8116018.