

# Wójt Gminy Główczyce ogłasza

## I publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

- 1. Klęcino - Lokalu użytkowego Nr 3** w budynku Nr 8 ( świetlica wiejska ) składającego się z sali, toalety, pomieszczenia gospodarczego i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 47,14 m<sup>2</sup> oraz udział 181/1000 części gruntu działki Nr 180/2 o powierzchni 0,2640 ha. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie gospodarcze o p.u. 15, 59 m<sup>2</sup> znajdujące się w budynku gospodarczym. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie bez kotła c.o. i bez możliwości podłączenia do któregośkolwiek z istniejących kominów.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 42.000,00 zł.

POSTĄPIENIE 500,00 zł.

WADIUM 4.200,00 zł.

Ustalony w wyniku przetargu nabywca zwolniony jest z zapłacenia podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług ( Dz.U. Nr 54 poz. 535 z późn. zm. )

Przetarg odbędzie się w dniu **25 sierpnia 2015 roku o godz. 12<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Gminy Główczyce ul. Kościuszki nr 8

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium, w gotówce w kasie Urzędu Gminy Główczyce lub na konto Urzędu Gminy Główczyce Nr 96 9315 1030 0030 2898 2000 0030 w Banku Spółdzielczym w USTCE O/Główczyce do dnia 21 sierpnia 2015 roku.

Wadium powinno znaleźć się na koncie GMINY do dnia 21 sierpnia 2015 roku.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Wylicytowaną cenę należy wpłacić najpóźniej w dniu zawarcia umowy, co powinno nastąpić w ciągu 21 dni licząc od dnia przeprowadzenia przetargu.

Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Bliższe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Główczyce pokój Nr 14 tel: 811 49 60.