

Wójt Gminy Główny
ogłasza
I publiczny przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż

1. **Pobłocie** – Działki Nr 148/8 o powierzchni 0,4488 ha. Nieruchomość niezabudowana.
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **32.900,00 zł.**
Postąpienie 400,00 zł.
Wadium 3.300,00 zł.
2. **Pobłocie** – Działki Nr 148/9 o powierzchni 0,4493 ha. Nieruchomość niezabudowana.
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **32.900,00 zł.**
Postąpienie 400,00 zł.
Wadium 3.300,00 zł.
3. **Pobłocie** – Działki Nr 148/10 o powierzchni 0,4487 ha. Nieruchomość niezabudowana.
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **32.900,00 zł.**
Postąpienie 400,00 zł.
Wadium 3.300,00 zł.
4. **Pobłocie** – Działki Nr 148/11 o powierzchni 0,4489 ha. Nieruchomość niezabudowana.
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **32.900,00 zł.**
Postąpienie 400,00 zł.
Wadium 3.300,00 zł.

Nieruchomości położone są na obszarze nie posiadającym aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Główny, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Głównych nr 93/R/2012 z dnia 23 stycznia 2012 roku działki nr 148/8, 148/9, 148/10 i 148/11 położone jest w rejonie koncentracji i rozwoju zabudowy i zainwestowania. W ewidencji gruntów działki są sklasyfikowane jako grunty orne klasy V (RV).

Na nieruchomościach wpisana jest służebność polegająca na prawie do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych linii napowietrznej 15KV o oznaczeniu T-327.

Przetarg odbędzie się w dniu **19 lutego 2016 roku o godz. 12⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy Główny ul. Kościuszki nr 8.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w Kasie Urzędu Gminy Główny lub na konto Urzędu Gminy Główny Nr 96 9315 1030 0030 2898 2000 0030 w Banku Spółdzielczym w USTCE O/Główny do dnia **16 lutego 2016 roku.**

Wadium powinno znaleźć się na koncie GMINY do dnia 16 lutego 2016 roku.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Ustalony w wyniku przetargu nabywca zwolniony jest z zapłacenia podatku VAT od nabywanej działki na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t. j. Dz.U. z 2011 nr 177 poz. 1054 z późn. zm.)

Wycytowaną cenę należy wpłacić najpóźniej w dniu zawarcia umowy, co powinno nastąpić w ciągu **21 dni licząc od dnia przeprowadzenia przetargu.**

Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Bliższe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Główny pokój Nr 14 tel: (59) 811 49 60.

SKARBNIK GMINY

mgr Mariola Bara

WÓJT

mgr Teresa Florjawska