

**UCHWAŁA NR XXII/ 187/2016
RADY GMINY GŁÓWCZYCE**

z dnia 24 listopada 2016 r.

w sprawie ustalenia na obszarze gminy stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnienia od tego podatku w 2017 roku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 446, poz. 1579) i art. 5, art. 6 ust. 12 i 13, art.7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 716, poz. 1579) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017r. (M .P. z 2016r. poz.779) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Ustala się następujące wysokości stawek rocznych podatku od nieruchomości na 2017 rok:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m² powierzchni 0,89 zł
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych- od 1 ha powierzchni 4,54 zł
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m² powierzchni 0,23 zł
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego
- od 1 m² powierzchni 1,00 zł

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych oraz zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne - od 1 m² powierzchni użytkowej, 0,73 zł
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m² powierzchni użytkowej, 19,10 zł
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m² powierzchni użytkowej, 10,59 zł
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1 m² powierzchni użytkowej 4,61 zł
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m² powierzchni użytkowej 4,57 zł
- f) od budynków gospodarczych użytkowanych przez osoby otrzymujące emeryturę lub rentę z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego - od 1 m² powierzchni użytkowej, 0,19 zł
- g) od budynków zajętych na prowadzenie działalności w zakresie agroturystyki - od 1 m² powierzchni użytkowej, 3,10 zł

3) od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7.

§ 2. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki lub ich części, budowle oraz grunty zajęte na biblioteki, świetlice i kluby wiejskie,

- 2) budynki lub ich części, budowle oraz grunty zajęte na cele związane z działalnością w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
- 3) budynki lub ich części, budowle oraz grunty wykorzystywane na prowadzenie statutowej działalności w zakresie:
 - a) zaopatrzenia mieszkańców w wodę i odprowadzania ścieków,
 - b) świadczenia pomocy społecznej,
 - c) rozwoju i upowszechniania działalności kulturalnej oraz kultury fizycznej i sportu.

2. Zwolnienia nie dotyczą tych nieruchomości lub ich części w których prowadzona jest działalność gospodarcza.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Główny.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 roku po uprzednim ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Główny.

Przewodniczący Rady Gminy

Michał Matkowski