

Wójt Gminy Głowczyce
ogłasza
II publiczny przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż

- 1. Żelkowo** - Lokal mieszkalny Nr **3** w budynku Nr **35** składający się z 2 pokoi, kuchni i przedpokoju o powierzchni użytkowej 57,35 m² oraz udziału 36/100 części działki nr 141/1 o powierzchni 0,2698 ha, na której lokal mieszkalny się znajduje.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **24.000,00 zł.**
POSTĄPIENIE **300,00 zł.**

II Przetarg odbędzie się w dniu **19 lipca 2018 roku o godz. 12⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy Głowczyce ul. Kościuszki nr 8.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **2.400,00 zł.** w gotówce w kasie Urzędu Gminy Głowczyce lub na konto Urzędu Gminy Głowczyce Nr 96 9315 1030 0030 2898 2000 0030 w Banku Spółdzielczym w USTCE O/Głowczyce do dnia **16 lipca 2018 roku.**

Wadium powinno znaleźć się na koncie Gminy w w/w dniu.

Ustalony w wyniku przetargu nabywca zwolniony jest z zapłacenia podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U.z 2011 r. nr 177 poz. 1054 z późn. zm.).

Nieruchomość jest położona na obszarze nie posiadającym aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Głowczyce, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Głowczycach nr 93/R/2012 z dnia 23.01.2012 roku oznaczona jest jako tereny zabudowane i zurbanizowane położone na obszarach koncentracji i rozwoju zabudowy i zainwestowania. W ewidencji gruntów działka jest sklasyfikowana jako Br – RV- 0,1723 ha i RV-0,0975 ha).

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Wylicytowaną cenę należy wpłacić najpóźniej w dniu zawarcia umowy, co powinno nastąpić w ciągu 21 dni licząc od dnia przeprowadzenia przetargu.

Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Bliższe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Głowczyce pokój Nr 14 tel: (59) 811 49 60.

WÓJT
[Podpis]
mgr Teresa Florkowska