

Inwestor: GMINA GŁÓWCZYCE
pow. SŁUPSK
woj. POMORSKIE

PROJEKT BUDOWLANY

ROZBUDOWA STACJI WODOCIĄGOWEJ WE WSI ZGOJEWO (CZĘŚĆ BUDOWLANA)

(Jednostka ewidencyjna: Gmina Główny, obręb Zgojewo, dz. nr 1/15)

(kategoria obiektu budowlanego: XXX - stacje uzdatniania wody)

Zawartość :

1. Dane ogólne
2. Opis techniczny
3. Uzgodnienia i załączniki
4. Rysunki

Branża:	Projektant:	Uprawnienia projekt. Nr członka POIIB	Podpis
Architektura Konstrukcja	mgr inż. Henryk Żmuda - Trzebiatowski	UAN.8346/972/90 POM/BO/5699/01	
Oświadczenie: Zgodnie z art. 20, ust. 4 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o zmianie ustawy - Prawo Budowlane, oświadczam, że ww. projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej			

Słupsk, grudzień 2019 r.

SPIS TREŚCI:

Lp.	Wyszczególnienie	Strona
I	DANE OGÓLNE	3
II	OPIS TECHNICZNY	3
1.	Dane ogólne	3
2.	Opis budowlany	3
2.1.	Budynek.	3
2.2	Konstrukcja budynku	3
2.3.	Dach	3
2.4.	Fundamenty budynku	3
2.5.	Izolacje	3
2.6.	Wykończenie zewnętrzne	4
2.7.	Wykończenie wewnętrzne	4
3.	Instalacje	4
4.	Ogrodzenie	4
2.5	Ujęcie wody	5
6.	Ogólne uwagi	5
7.	Zieleń projektowana	5
8.	Wody opadowe	5
9.	Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	5
10.	Bezpieczeństwo pożarowe	6
11.	Pozostałe dane informacyjne	6
12.	Informacja o obszarze oddziaływania projektowanych obiektów	7

III UZGODNIENIA I ZAŁĄCZNIKI

Lp.	Wyszczególnienie	Strona
1	Informacja BIOZ	8
2	Stwierdzenie przygotowania zawodowego	11
3	Zaświadczenie o członkostwie POIIB	12
4	Notatka służbowa z dnia 2.05.2014 r.	13
5	Wypis z rejestru gruntów	14
6	Inwentaryzacja budynku hydroforni	15
7	Decyzja o lokalizacji celu publicznego	16

IV RYSUNKI

Nr rys.	Wyszczególnienie	
1	Rzut fundamentów	
2	Rzut przyziemia	
3	Rzut dachu	
4	Przekrój pionowy A-A	
5	Przekrój pionowy B-B	
6	Elewacja północna i wschodnia	
7	Elewacja południowa i zachodnia	
8	Fundament „F1” pod zbiornik	
9	Fundament „F2” pod zbiornik	
10	Projekt zagospodarowania terenu	
K-1	Fundamenty	
K-2	Rdzeń żelbetowy	
K-3	Ściana szczytowa	
K-4	Rzut konstrukcji dachu	
K-5	Wiązar dachowy	

I DANE OGÓLNE

LOKALIZACJA: ZGOJEWO gm. Główny, dz. nr 1/15 obręb Zgojewo

INWESTOR: Gmina Główny

AUTOR OPRACOWANIA mgr inż. Henryk Źmuda-Trzebiatowski

II OPIS TECHNICZNY

1. Dane ogólne

1.1. Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa stacji wodociągowej, zlokalizowanej w Zgojewie, na działce nr 1/15. obręb Zgojewo

1.2. Podstawa opracowania

- zlecenia Inwestora
- uzgodnienia zakresu niezbędnych prac z Inwestorem

1.3. Zestawienie powierzchni i kubatury

Powierzchnia użytkowa 37,00 m²

Powierzchnia zabudowy 47,94 m²

Kubatura 248,8 m³

2. Opis budowlany

2.1. Budynek.

Budynek zaliczony został do pierwszej kategorii geotechnicznej

2.2. Konstrukcja budynku

Konstrukcja budynku tradycyjna, fundamenty betonowe, ściany nadziemne z gazobetonu gr. 24 cm ocieplonego styropianem 15 cm, nadproża prefabrykowane żelbetowe lub żelbetowe wykonane na budowie.

2.3. Dach

Dach drewniany, krokwiowy dwuspadowy o nachyleniu 34°, zbijany przy zastosowaniu łączników ciesielskich, kryty blacho-dachówką na łątach. Całość konstrukcji zabezpieczona impregnatem grzybobójczym i owadobójczym.

Dach nad wejściem, gotowy, z poliwęglanu

2.4. Fundamenty budynku

Fundamenty budynku, fundamenty pod urządzenia oraz posadzką na gruncie wykona. z betonu towarowego z wytwórni klasy C16/20. Płyta betonowa fundamentów pod zbiorniki gr. 30 cm.

2.5. Izolacje:

a) przeciwwilgociowe:

- posadzki na gruncie - papa termozgrzewalna izolacyjna lub folia PE na zakład,
- stropodach - folia wysokoparoprzepuszczalna,
- podsufitka - folia paroizolacyjna PE,
- pionowa ścian fundamentowych - powłokowa, bitumiczna, dyspersyjna,

b) termiczne:

- ściany zewnętrzne - styropian 15 cm (metoda lekka mokra),

- ściany fundamentowe - styropian 15 cm, klejony do ściany z bloczków betonowych,
- dach - płyty PWD-12,5 ocynkowane (warstwowe).

2.6. Wykończenie zewnętrzne

- ściany zewnętrzne - tynk akrylowy baranek 2 mm w kolorze piaskowym (RAL do uzgodnienia z Inwestorem),
- stolarka okienna - okna PVC (k = 1,1) białe, z wentylacją i zewnętrzną szyb. antywłamaniową,
- drzwi zewnętrzne - dwuskrzydłowe, aluminiowe, ocieplane, malowane na biało o wymiarach 1,6 x 2,2 m, z wkładk. patentową,
- dach - płyta PWD-12,5 (do uzgodnienia z Inwestorem)
- obróbki blacharskie dachu i okapniki zewnętrzne - blacha powlekana w kolorze dachu,
- orynnowanie - rynny Ø 120 i rury spustowe Ø 80 z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej w kolorze ciemny brąz, woda opadowa sprowadzona na grunt,
- wywietrzak dachowy - ocynkowany, szt. 2 kratki nawiewu 2. kpl. F=0,2 m²
- podbitka okapu – deska boazeryjna w kolorze brązowym lub PCV na podkonstrukcji drewnianej,
- cokół. - wyprawa tynk mozaikowy, kamyczkowy na wyprawionym styropianie, w kolorze zbliżonym do koloru dachu,
- opaska wokół. budynku - płytki betonowe 50 x 50 x 7, żygacze pod rurami spustowymi,
- nawierzchnia utwardzona z kostki brukowej 8 cm na podbudowie.

2.7. Wykończenie wewnętrzne

- ściany na całej wysokości - wyłożyć glazurą w kolorze beżowym,
- posadzka - płytki terakotowe w kolorze beżowym, ułożone ze spadkiem do wpustów podłogowych,
- fundamenty urządzeń – góra fundamentów na poziomie powierzchni posadzki, zdylatowane obwodowo,
- wentylacja - kanał nawiewny żetowy, wywietrzak dachowy „ Ø 160.szt. 2

3. Instalacje

- zaopatrzenie w wod. - z ujęcia wody na terenie działki,
- odprowadzenie ścieków – według opracowania części technologicznej,
- odprowadzenie wód opadowych z połaci dachowej - po terenie działki,
- zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącego przyłącza energetycznego, piec akumulacyjny 400V do celów grzewczych, oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne.

4. Ogrodzenie

- nowe ogrodzenie o wysokości 1,5 m z siatki , systemowy z pręseł ocynk. na słupkach stalowych okrągłych ocynk.
- brama rozwierana z siatki jw. w ramach stalowych, dwuskrzydłowa, 3,6 m

szerokości,
- furtka z siatki w ramie stalowej 1,0 m szerokości.

5. Ujęcie wody

Ujęcie wody przewidziane do modernizacji.

6. Ogólne uwagi

Należy wykonać: demontaż stolarki okiennej i drzwiowej; demontaż łączenia; rozbiórką pokrycia dachowego; wyburzenie ściany w miejscu rozbudowy.

7. Zieleń projektowana

Na opracowywanym terenie przewiduje się zieleń niską i średniowysoką (trawa, żywopłoty, krzewy i niskie drzewa). Planowana zieleń (poza opracowaniem) ma pełnić różnorakie funkcje – od estetycznej i rekreacyjnej, do izolacyjnej (przy placu gospodarczym).

8. Wody opadowe

Odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych z terenów utwardzonych i z dachu w obrębie własnej działki. Wody z rur spustowych na teren biologicznie czynny, z ciągów pieszo-jezdných poprzez nawierzchnie zapewniającą infiltrację wód opadowych w głąb gleby, wykonaną ze spadkiem w kierunku terenów zielonych, w obrębie własnego terenu.

Sprawdzenie możliwości odprowadzenia wód opadowych z terenów utwardzonych na teren zielony :

q=	150l/s,ha	
Fd+Fut=	0,0065 ha	powierzchnia dachu + powierzchnia utwardzona
Fz=	0,1630 ha	powierzchnia terenu zielonego
Y=	0,95	dla powierzchni utwardzonej
Y=	0,15	dla terenów zielonych
kf	0,0006	m/s współczynnik. filtracji gruntu
hw	1,0	m głębokość filtracji gruntu

ilość wód opadowych z terenów utwardzonych i dachów oraz terenów zielonych
 $Q=qxFxY$ $Q=0,93$ l/s

chłonność gruntu - terenu zielonego przejmującego wody opadowe

$Q=Fz \times hw \times kf$

$Q_{ch} = 0,000098$ m³/s 0,98 l/s

ilość wód opadowych pochodzących z terenu utwardzonego i zielonego na obszarze inwestycji:

$Q = 0,93$ l/s

$Q_{ch} = 0,98$ l/s

$Q < Q_{ch}$ - grunt jest w stanie przejąć wody opadowe pochodzące z działki inwestora w obszarze inwestycji.

9. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

a) Pod względem zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków – zaopatrzenie w wodę z sieci, odprowadzenie ścieków przez

zewnątrzną instalacje do sieci - wg warunków gestora – wpływ na środowisko nie wystąpi;

b) Odprowadzenie wód opadowych z terenów utwardzonych i z dachów na własną działkę, – wpływ na środowisko nie wystąpi;

c) Pod względem emisji nowych zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się – wpływ na środowisko nie wystąpi;

d) Pod względem rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów – wpływ na środowisko nie wystąpi;

e) Pod względem emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się – wpływ na środowisko nie wystąpi;

f) Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – nie nastąpi niekorzystna zmiana;

10. Bezpieczeństwo pożarowe

- Przedmiotowy budynek zalicza się do grupy budynków niskich.
- Łączna powierzchnia użytkowa <8 000- jedna strefa pożarowa.
- Budynek mieszkalny - ZL IV. Wymagana klasa odporności pożarowej budynku "D"
- Odległość projektowanego budynku od budynków sąsiednich (mieszkalnych jednorodzinnych) wynosi około 15 m.

Przepisy nie stawiają wymagań dotyczących klasy odporności pożarowej elementów budynku (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; §213 pkt.1a).

Elementy budynku powinny być nierozprzestrzeniające ognia.

Wszystkie zastosowane materiały budowlane muszą być dopuszczone do stosowania na terenie RP.

Projekt nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

W cyklu technologicznym prowadzonych prac budowlanych, należy przestrzegać wszystkich zasad i warunków technicznych wykonywania i prowadzenia robót budowlanych.

Wszelkie roboty prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych.

Prace prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i zasadami BHP.

11. Pozostałe dane informacyjne.

Projektowany obiekt należy zaliczyć do I kategorii geotechnicznej, (warunki gruntowo-wodne proste).

Budynek hydroforni niewymaga charakterystyki energetycznej.

- Projektuje się bezpośrednie posadowienie fundamentów projektowanego budynku poniżej głębokości przemarzania, na gruntach rodzimych, po sprawdzeniu czy zostały zachowane warunki graniczne określone normą PN-81/B-03020.

- Teren inwestycji (działka), na którym lokalizuje się projektowany obiekt nie jest wpisany do rejestru zabytków.

- Teren inwestycji (działka) nie znajduje się w granicach terenu górniczego
- Nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i ich otoczenia.

12. Informacja o obszarze oddziaływania projektowanych obiektów.

Analiza obejmuje przepisy techniczno - budowlane oraz pozostałe przepisy, których unormowania mogą mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania obiektu. Podstawa prawna wyznaczania obszaru oddziaływania obiektu:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. poz. 1554 z 2015 r.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2017 poz. 2285)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2017 poz.519 z późn. zmianami)
- Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz.112 z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych(Dz. U. 2003 r. poz. 401)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych(Dz. U. z dnia 2017 r., poz. 2222)
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017 r. poz. 2187 ze zmianami)
- Decyzja o lokalizacji celu publicznego Wójt Gminy Główny PP.6733.10.2014 z dnia 24.09.2014 r

Określenie obszaru oddziaływania obiektu:

- Budynek usytuowano z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich.
- Miejsce gromadzenie odpadów stałych – przy granicy z pasem drogowym.
- Miejsca postojowe dla 2 samochodów osobowych – zlokalizowano na terenie działki.
- Projektowany budynek nie będzie powodował ograniczenia w dopływie światła dziennego dla sąsiednich obiektów.
- Wszystkie prace związane z budową przedmiotowego obiektu będą się zamykać w granicy działki numer 1/15.
- Zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby od projektowanych obiektów nie będzie miało miejsca.
- Uciążliwości dla terenów przyległych powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie nie występują,
- Projektowany obiekt budowlany nie narusza stosunków wodnych powierzchniowych i podziemnych w sposób mający wpływ na stosunki wodne powierzchniowe i podziemne działek przyległych.
- Brak skutków w ograniczaniu zagospodarowania terenów sąsiednich.
- Planowana inwestycja nie będzie naruszać interesów osób trzecich – inwestycja zgodna jest z założeniami Decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W związku z powyższym - obszar oddziaływania planowanej inwestycji (w rozumieniu art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane) mieści się w całości na działce, na której została ona zaprojektowana

Opracował:
mgr inż. Henryk Żmuda Trzebiatowski

Słupsk, 30.12.2019 r.

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA**

BIOZ

(Na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.)

Inwestor: GMINA GŁÓWCZYCE
pow. SŁUPSK
woj. POMORSKIE

**ROZBUDOWA STACJI WODOCIĄGOWEJ
WE WSI ZGOJEWO
(CZĘŚĆ BUDOWLANA)**

(Jednostka ewidencyjna: Gmina Główny, obręb Zgojewo, dz. nr 1/15)

(kategoria obiektu budowlanego: XXX - stacje uzdatniania wody)

Branża:	Projektant:	Uprawnienia projekt. Nr członka POIIB	Podpis
Architektura Konstrukcja	mgr inż. Henryk Żmuda - Trzebiatowski	UAN.8346/972/90 POM/BO/5699/01	
Oświadczenie: Zgodnie z art. 20, ust. 4 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o zmianie ustawy - Prawo Budowlane, oświadczam, że ww. projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej			

Słupsk, grudzień 2019 r

Część opisowa

BIOZ

1.0. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zamierzenie budowlane obejmuje rozbudowę budynku stacji wodociągowej.

2.0. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Budynek hydroforni
Ujście wody
Sieć zewnętrzna wodociągowa
Sieć kanalizacji zewnętrznej
Sieć kabli zasilających
Ogrodzenie

3.0. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Takie elementy zagospodarowania działki nie występują.

4.0. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Potencjalne źródła zagrożeń:

- Obsługa maszyn i urządzeń z napędem spalinowym i elektrycznym: urządzenia powinny być sprawne, obsługiwane przez operatorów zgodnie z instrukcją obsługi, zaopatrzonych w środki ochrony osobistej (nauszniki, okulary ochronne, itp.)
- Stan techniczny maszyn i urządzeń, nie wolno używać narzędzi uszkodzonych oraz nie odpowiadających normom i warunkom technicznym;
- Warunki atmosferyczne, zabrania się wykonywania jakichkolwiek prac montażowych podczas występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych;
- Odzież i obuwie robocze, pracownicy przystępujący do pracy winni być odziani w odzież i obuwie robocze dostarczone im przez pracodawcę, spełniające wymogi PN i atesty;
- Środki ochronne, przy stanowiskach pracy charakteryzujących się szczególnym zagrożeniem czynników szkodliwych należy zapewnić pracownikom właściwe środki ochrony zbiorowej, a gdy to niemożliwe z przyczyn technicznych – właściwe środki ochrony indywidualnej (np. przed upadkiem z wysokości, porażeniem prądem, urazami itp.)

5.0. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- Nadzór – wszelkie prace należy wykonywać pod stałym nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia;
- Kwalifikacje – prace przy maszynach i urządzeniach wymagających posiadania stosownych kwalifikacji mogą wykonywać tylko osoby do tego uprawnione;

- Szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy – nie wolno dopuszczać nowo zatrudnionych pracowników do pracy przed odbyciem wstępnego szkolenia ogólnego w zakresie bhp oraz za każdym razem przy zajmowaniu przez nich nowych stanowisk pracy na budowie;
- Profilaktyczna ochrona zdrowia – nie wolno dopuszczać pracowników do pracy bez aktualnych orzeczeń lekarskich potwierdzających brak przeciwwskazań zdrowotnych do wykonywania pracy na danym stanowisku pracy. Na terenie budowy powinna znajdować się apteczka, tablica z telefonami alarmowymi. Jeden z pracowników powinien być indywidualnie przeszkolony w zakresie udzielania pierwszej pomocy.

6.0. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy umieścić na budowie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną.

Zagospodarowanie placu budowy powinno być sprawdzone przez inwestora i kierownika budowy

Sprawdzenie powinno obejmować:

- oznakowanie terenu informujące o wykonywanych pracach budowlanych ;
- układ komunikacyjny, ze szczególnym uwzględnieniem dróg pożarowych;
- doprowadzenie mediów, ze szczególnym uwzględnieniem wody i energii elektrycznej;
- urządzenia higieniczno – sanitarne i socjalno – bytowe dla pracowników;
- teren powinien być wyraźnie oznakowany. Na drogach komunikacyjnych zabronione jest składowanie narzędzi i materiałów.

Organizacja budowy, rozwiązania techniczne mające na celu wykonanie zgodnie ze sztuką budowlaną poszczególnych elementów inwestycji oraz wszelkie prace budowlane muszą być wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności dotyczącymi BHP.

Opracował:

mgr inż. Henryk Żmuda -Trzebiatowski