

**UCHWAŁA NR XXIII/201/20  
RADY GMINY GŁÓWCZYCE**

z dnia 19 listopada 2020 r.

**w sprawie ustalenia na obszarze gminy stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnienia od tego podatku w 2021 roku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i poz. 1378) i art. 5, art. 6 ust. 12 i 13, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 23 lipca 2020 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2021 (M. P. z 2020 r. poz. 673) **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Ustala się następujące wysokości stawek rocznych podatku od nieruchomości na 2021 rok:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni  
0,95 zł
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni  
4,80 zł
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni  
0,25 zł
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802 z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni  
1,05 zł

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,  
0,78 zł
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,  
20,45 zł
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,  
11,18 zł
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,  
4,87 zł
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,  
4,90 zł
- f) od budynków gospodarczych użytkowanych przez osoby otrzymujące emeryturę lub rentę z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,  
0,19 zł
- g) od budynków zajętych na prowadzenie działalności w zakresie agroturystyki - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,  
3,18 zł

3) od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7.

**§ 2. 1.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki lub ich części, budowle oraz grunty zajęte na biblioteki, świetlice i kluby wiejskie,
- 2) budynki lub ich części, budowle oraz grunty zajęte na cele związane z działalnością w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
- 3) budynki lub ich części, budowle oraz grunty wykorzystywane na prowadzenie statutowej działalności w zakresie:
  - a) zaopatrzenia mieszkańców w wodę i odprowadzania ścieków,
  - b) świadczenia pomocy społecznej,
  - c) rozwoju i upowszechniania działalności kulturalnej oraz kultury fizycznej i sportu.

2. Zwolnienia nie dotyczą tych nieruchomości lub ich części, w których prowadzona jest działalność gospodarcza.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Główny.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 r., po uprzednim ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Głównych.

Przewodniczący Rady Gminy

**Arkadiusz Kwiatkowski**