

PROJEKTOWANIE I NADZÓR

76-200 SŁUPSK UL.WŁODKOWICA 28 TEL. (+48) 694 744 876
NIP 839-144-39-28 REGON 771588708

PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY BUDYNKU PO BYŁEJ SZKOLE PODSTAWOWEJ NA ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY

OBIEKT: ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY
INWESTOR: Gmina Główczyce
ADRES INWESTORA: 76-220 Główczyce, ul. Kościuszki 8
ADRES OBIEKTU: Szczypkowice 20, działka 95/2, gmina Główczyce
KATEGORIA BUDOWLANA
OBIEKTU: XI

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z wymogami art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawa Budowlanego (Dz.U.2018.0.1202) niniejszym oświadczam, iż opracowany projekt budowlany wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

BRANŻA KONSTRUKCYJNA	
Projektant techn. Maria Niżewska upr. konstr. ograniczone UAN 8346/966/89	Sprawdzający mgr inż. Juliusz Bernat upr. konstr. bez ograniczeń GPIII7342/1032/91
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	
Projektant mgr inż. arch. Krzysztof Kiepuszewski upr. architekt. bez ograniczeń AN/8346/16/83	Sprawdzający mgr inż. arch. Andrzej Poźniak upr. architekt. bez ograniczeń 871/GD/82
BRANŻA SANITARNA	
Projektant mgr inż. Zenobiusz Bosko upr. sanitarne bez ograniczeń UAN IV/8346/291/89	Sprawdzający mgr inż. Tadeusz Jarocki upr. sanitarne bez ograniczeń AN/8346/76/82
BRANŻA ELEKTRYCZNA	
Projektant tech. Henryk Jakuba upr. elektryczne do projektowania AN/8346/85/82	Sprawdzający mgr inż. Zbigniew Wójcik upr. elektryczne bez ograniczeń AN/8346/172/86

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Strona tytułowa	s. 1
2. Zawartość opracowania	s. 2
3. Projekt zagospodarowania terenu	s. 3 – 5
4. Opis techniczny	s. 6 – 19
5. Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia	s. 20 – 26
6. Charakterystyka energetyczna	s. 27 – 29
7. Informacja o obszarze oddziaływania projektowanych obiektów	s. 30 – 32
8. Ekspertyza możliwości rozbudowy i przebudowy budynku	s. 33 – 35
9. Oświadczenie o możliwości podłączenia budynku do istniejącej sieci ciepłowniczej	s. 36 – 37
10. Izba i uprawnienia	s. 38 – 56
11. Decyzja o warunkach zabudowy	s. 57 – 65
12. Część graficzna:	

Rys. nr 1 – Projekt zagospodarowania terenu

Rys. nr 2 – Rzut piwnica

Rys. nr 3 – Rzut parteru

Rys. nr 4 – Rzut piętra

Rys. nr 5 – Rzut dachu

Rys. nr 6 – Przekrój A-A, B-B

Rys. nr 7 – Elewacje

Rys. nr 8 – Podjazdy dla niepełnosprawnych

Rys. nr 8A – Zestawienie stolarki

Rys. nr 9 – Rzut piwnic – instalacje wod. – kan.

Rys. nr 10 – Rzut parteru – instalacje wod. – kan.

Rys. nr 11 – Rzut piętra – instalacje wod. – kan.

Rys. nr 12 – Rzut piwnic – instalacje c.o.

Rys. nr 13 – Rzut parteru – instalacje c.o.

Rys. nr 14 – Rzut piętra – instalacje c.o.

Rys. nr 15 – Rzut piwnic – instalacje elektryczne

Rys. nr 16 – Rzut parteru – instalacje elektryczne

Rys. nr 17 – Rzut piętra – instalacje elektryczne

Rys. nr 18 – Instalacja odgromowa

Rys. nr 19 – Schemat instalacji elektrycznej

Rys. nr I-01 – Rzut piwnic – inwentaryzacja

Rys. nr I-02 – Rzut parteru – inwentaryzacja

Rys. nr I-03 – Rzut piętra – inwentaryzacja

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania projektowego jest dokumentacja w branży architektoniczno-budowlanej oraz instalacyjnej przebudowy budynku po szkole podstawowej na środowiskowy dom samopomocy.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę opracowania stanowi:

- Umowa zawarta z Inwestorem
- Mapa zasadnicza w skali 1:1000
- Wizja lokalna
- Uzgodnienia z inwestorem
- Normy i przepisy branżowe
- Decyzja o warunkach zabudowy

3. LOKALIZACJA

Inwestycja będzie prowadzona na działce nr 95/2, Szczypkowice 20, gmina Główny.

4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren inwestycji (dz. ew. nr 95/2) zlokalizowany jest w obrębie Szczypkowice, gmina Główny. Jest to teren zabudowany, na którym zlokalizowany budynek szkoły podstawowej. Działka sąsiaduje bezpośrednio z drogą powiatową, drogą gminną, terenami leśnymi, rolnymi oraz zabudową mieszkaniową jednorodzinną.

5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projekt obejmuje wykonanie przebudowy budynku szkoły (zmianę układu pomieszczeń) na cele środowiskowego domu samopomocy. Projektowane prace ograniczają się w większości do wnętrza budynku. Na zewnątrz planuje się wykonanie nowych podjazdów dla osób niepełnosprawnych oraz ocieplenie ścian i dachu.

6. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI, WYMIARY

• Powierzchnia całkowita działki 95/2	2,0249 ha
• Powierzchnia zabudowy istniejąca (bez zmian)	0,0412 ha
• Powierzchnia utwardzeń istniejąca (bez zmian)	0,0537 ha
• Udział powierzchni zabudowy	2,03 %
• Udział powierzchni utwardzeń	2,65 %
• Powierzchnia biologicznie czynna	95,32 %

7. OCHRONA ŚRODOWISKA

7.1 Możliwe zagrożenia dla środowiska oraz zdrowia i higieny

Projektowana przebudowa jest zgodna z obowiązującymi normami, przepisami i ogólnie akceptowanymi zasadami współczesnej wiedzy technicznej. Podczas normalnej eksploatacji nie wystąpią zagrożenia dla środowiska oraz zdrowia i higieny.

Zagrożenia dla osób trzecich mogą wystąpić jedynie przy umyślnej dewastacji obiektów.

7.2 Ochrona przed hałasem

W fazie przebudowy zostaną dotrzymane normy środowiskowe emisji hałasu. W trakcie budowy przedsięwzięcia wystąpią okresowe oddziaływania akustyczne powodowane pracą maszyn budowlanych i pojazdów transportowych. Oddziaływanie to obejmuje jednak stosunkowo krótki okres czasu. Generalnie, prace wykonywane przy użyciu ciężkiego sprzętu (o wysokim poziomie emisji hałasu) mogące powodować przekroczenia wartości dopuszczalnych w porze nocnej, powinny być prowadzone wyłącznie w porze dziennej (godz. 6.00-22.00). Będzie to jednak stosunkowo krótki okres czasu, a przestrzenny zasięg oddziaływania hałasu emitowanego przez pracujące maszyny i pojazdy dostawcze nie będzie uciążliwy dla środowiska.

W związku z tym można przyjąć, że hałas ten nie będzie uciążliwy dla środowiska ze względu na lokalny zasięg, jego okresowe oddziaływanie, realizację przedsięwzięcia w porze dziennej.

7.3 Ochrona powietrza atmosferycznego

Największe oddziaływanie na środowisko wystąpi w czasie wykonywania prac budowlanych. Uciążliwości są typowe dla okresu budowy i znikną one wraz z zakończeniem prac inwestycyjnych.

7.4 Ochrona gleb, gospodarka warstwą humusową

Prowadzone roboty nie zmieniają stosunków wodnych oraz nie spowodują zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego i pogorszenia jakości wód gruntowych. Projekt nie zakłada wycinki drzew.

8. OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

Działka objęta opracowaniem nie leży na terenie objętym formą ochrony zabytków. Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2067 ze zmianami), w przypadku (w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych) odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
- niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków,

9. ZMIANA PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE

Projektowane przedsięwzięcie dotyczy budowy inwestycji, na terenie niewymagającym uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne (o której mowa w art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych - tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1161).

10. OCHRONA OSÓB TRZECICH

Projekt nie narusza interesów osób trzecich. Na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów (warunki techniczne, przepisy przeciwpożarowe, przepisy z zakresu ochrony środowiska) stwierdza się, że przyjęte rozwiązania projektowe nie ograniczają możliwości zagospodarowania lub zabudowy sąsiednich nieruchomości, a tym samym nie znajdują się one w obszarze oddziaływania planowanej inwestycji.

11. USTALENIA DOTYCZĄCE OBSŁUGI W ZAKRESIE KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ.

- Obsługa komunikacyjna terenu – istniejący dojazd z drogi stanowiącej własność Gminy Główny (działka nr 96).
- Miejsca postojowe – istniejące, w ilości wystarczającej do obsługi inwestycji.
- Zaopatrzenie w wodę – istniejące przyłącze na terenie działki z sieci wodociągowej.
- Odprowadzenie ścieków bytowych – do kanalizacji sanitarnej (zgodnie z warunkami zarządzającego siecią); tymczasowo tj. do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej do istniejącego zbiornika bezodpływowego.
- Zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącego przyłącza z sieci energetycznej.
- Zaopatrzenie w energię ciepłą – z istniejącej kotłowni w budynku za pomocą projektowanego kotła niskoemisyjnego.
- Odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowo po terenie własnej działki (w sposób uniemożliwiający zalewanie działek sąsiednich),
- Usuwanie odpadów – gromadzenie na terenie działki w szczelnych pojemnikach, usuwanie przez wyspecjalizowaną firmę z którą Gmina Główny zawarła umowę na odbiór odpadów komunalnych,

12. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ, OSUWANIA MAS ZIEMNYCH, POWODZI.

Nie dotyczy terenu objętego inwestycją.

OPIS TECHNICZNY

PRZEBUDOWY BUDYNKU PO BYŁEJ SZKOLE PODSTAWOWEJ NA ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY

I. Podstawa opracowania

- Umowa zawarta z Inwestorem
- Mapa zasadnicza w skali 1:1000
- Wizja lokalna
- Uzgodnienia z inwestorem
- Normy i przepisy branżowe
- Decyzja o warunkach zabudowy

II. Stan istniejący

Budynek po byłej szkole podstawowej na działce nr 95/2 położony jest w zainwestowanej części miejscowości Szczypkowice, gmina Główny. Wnioskowana działka sąsiaduje z zabudową mieszkaniową i gospodarczą oraz terenem rolnym. Budynek dwukondygnacyjny w części podpiwniczony po byłej szkole podstawowej. Dojazd z drogi gminnej.

III. Architektura

Zaprojektowano przebudowę budynku po byłej szkole na potrzeby środowiskowego domu samopomocy do pobytu dziennego osób dorosłych.

Zakłada się zmianę układu pomieszczeń na parterze budynku oraz wykonanie windy z parteru na piętro zlokalizowanej wewnątrz budynku.

Dane projektowanej przebudowy:

- | | |
|---------------------------------|------------------------------|
| • Ilość kondygnacji nadziemnych | 2 |
| • Wysokość w kalenicy | 7,83 m |
| • Powierzchnia zabudowy | 412,06 m² |
| • Powierzchnia całkowita | 732,20 m² |
| • Kubatura całkowita | 3329,50 m³ |

IV. Opis rozwiązań konstrukcyjnych

1. Zmiana układu pomieszczeń

Część ścian wewnętrznych w budynku, zgodnie z rys nr 03 i 04, należy wyburzyć. Projektuje się wykonanie nowych otworów drzwiowych oraz zamurowanie niektórych istniejących.

Ściany murowane można rozbierać ręcznie, kilofami odbijając poszczególne cegły. Ze ścian należy wykuć belki nadproża. Uzyskany gruz załadować i wywieźć.

Przed wykuciem otworów drzwiowych należy najpierw osadzić nadproża.

2. Ściany wewnętrzne

Ściany wewnętrzne z gazobetonu gr. 6, 12 i 24 cm, zbrojone co trzecią warstwę.

3. Nadproża

Nad projektowanymi otworami drzwiowymi w istniejących ścianach wykonać nadproża z dwuteowych belek stalowych, których wysokości 18 cm. Belki te osadzić

w bruzdach wykutych po obu stronach ściany – najpierw z jednej strony, a po umocowaniu belki z drugiej. Całość zalać betonem. Po związaniu betonu można zacząć wykuwać otwór drzwiowy od góry. Belki stalowe powinny opierać się na ścianach z boku otworu na głębokość co najmniej 10 cm z każdej strony.

Nadproża w ścianach projektowanych typowe L19.

4. Izolacje

Izolacja stropodachu. Istniejący stropodach ocieplić styropianem laminowanym gr. 15 cm a następnie pokryć papą termozgrzewalną 5,2 mm.

Przed wykonaniem izolacji należy rozebrać istniejące pokrycie dachowe złożone z pięciu warstw papy, całość wywieźć i zutylizować.

Izolacja termiczna ścian zewnętrznych. Ściany zewnętrzne ocieplić styropianem gr. 15 cm. Przed wykonaniem ocieplenia należy skuć tynk na elewacji wschodniej, zachodniej i południowej w ilości 35% powierzchni. Malowanie wykonać farbami fasadowymi biochrońnymi na kolor uzgodniony z inwestorem.

5. Kominy

Rozbiórka i wymurowanie nowych kominów z cegły klinkierowej z wykonaniem nowych czapek na kominach.

6. Tynki i okładziny, wykończenia

Projektowane ściany i zamurowane otwory otynkować i pokryć gładzią. Wykonać malowanie całego budynku wewnątrz.

7. Podjazdy dla niepełnosprawnych

Wykonać dwa podjazdy dla niepełnosprawnych, zgodnie z rys. nr 08. Barrierki przy podjazdach ze stali nierdzewnej.

8. Posadzki

Wykonać nowe posadzki z wykładziny przemysłowej PCV (typu tarkett) na parterze – komunikacji 60,0m².

Wykonać nowe posadzki w pomieszczeniach nr 8, 9, 10, 2, 19, 20, 21, 22 na parterze, zgodnie z opisem na rys. nr 03.

Obłożyć istniejące schody do piwnicy płytkami z gresu.

Istniejące schody wejściowe oraz projektowane podjazdy dla niepełnosprawnych obłożyć płytkami mrozoodpornymi antypoślizgowymi z gresu.

9. Obróbki blacharskie, rynny, rury spustowe

Zdemontować istniejące rynny i rury spustowe oraz obróbki blacharskie łącznie z parapetami. Wykonać nowe rynny i rury spustowe PCV w kolorze grafit. Obróbki blacharskie, łącznie z parapetami, wykonać z blachy powlekanej w kolorze antracytowym.

10. Dźwig osobowy

W celu umożliwienia dostępu osobom niepełnosprawnym do pomieszczeń zlokalizowanych na piętrze budynku zaprojektowano montaż dźwigu platformowego

osobowego. Szyb o żelbetowy projektuje się wewnątrz budynku, przy schodach, zmniejszając powierzchnię dwóch pomieszczeń technicznych.

Projektuje się dźwig platformowy np. META250 o parametrach:

Przeznaczenie	Do przewozu osób
Udźwig	250 kg
Prędkość	0,15 m/s
Szyb	Murowany z przynajmniej jedną ścianą żelbetową
Podszybie	Min. 150 mm
Nadszybie	Min. 2500 mm
Wysokość podnoszenia	Max. 3,6 m
Napęd	Hydrauliczny
Maszynownia	Szafa obok szybu o wymiarach ~ 500x320x1800 mm
Zasilanie	230V, 50Hz
Moc silnika	1,5 kW
Sterowanie	Przyciski ciągle wciskane
Kabina	1100×1400 mm
Podłoga	PCV
Sufit	Blacha plastyfikowana, oświetlenie punktowe
Drzwi	Ręczne wychylne, pełne z okienkiem rewizyjnym
Wykończenie kabiny i drzwi	Blacha plastyfikowana
Bezpieczeństwo	Elektrozawór, ryglowane drzwi, chwytacze, zjazd awaryjny, oświetlenie awaryjne, ograniczenie dostępu za pomocą klucza

V. Opis rozwiązań instalacyjnych

1. Instalacja wodociągowa

Dostawa wody odbywać się będzie z istniejącej sieci wodociągowej, z istniejącego przyłącza.

Woda ciepła będzie przygotowywana na miejscu. W pomieszczeniu kotłowni zamontować (po zdemontowaniu istniejącego) pojemnościowy podgrzewacz wody V=120 l z węzownicą i grzałką elektryczną 2,0 kW.

Projekt zakłada wykonanie nowej instalacji wody ciepłej i zimnej na parterze. Na piętrze planuje się pozostawienie istniejącej instalacji bez zmian – włączenie istniejącej instalacji do projektowanej należy wykonać na parterze. W piwnicy wymiana instalacji planowana jest jedynie w związku z wymianą kotła c.o. oraz podgrzewacza c.w.u. Jedynym elementem instalacji wodociągowej, który projektowany jest na piętrze, jest hydrant p.poż DN25.

Przewody poziome wody ciepłej i cyrkulacji zaprojektowano z rur z polipropylenu stabilizowanego łączonego przez zgrzewanie a dla wody zimnej z rur z polipropylenu PN 16 również łączonego przez zgrzewanie.

Rury układać w warstwie izolacji posadzki oraz w bruzdach w ścianach i zabezpieczyć otuliną ze spienionego polistyrenu lub pianki poliuretanowej gr. 12mm. Minimalne przykrycie rur w posadzce 4cm.

W przypadku zastosowania rur z polipropylenu np. PN 20 do instalacji ciepłej wody wykonać kompensacje przewodów za pomocą kompensatorów i punktów stałych wg. wytycznych producenta rur. Przewody pionowe prowadzić w bruzdach w ścianie.

Wszystkie zawory odcinające kulowe mufowe na ciśnienie 1,0MPa o połączeniach gwintowanych

Baterie umywalkowe stojące. Podejścia do baterii przewodami giętkimi.

Po wykonaniu instalacji uruchomić ją, wyregulować oraz sprawdzić jej działanie a następnie przeprowadzić próbę ciśnieniową, a po jej pozytywnym wyniku przeprowadzić płukanie i dezynfekcję rurociągów.

Zabezpieczenie p.poż. obiektu stanowiąc będą projektowane hydranty wewnętrzne – dwa zlokalizowane na parterze – w holu przy wejściu głównym oraz w wiatrołapie, przy zejściu do piwnicy, a także jeden na piętrze, w holu. Projektowane hydranty wewnętrzne HP25 DN25mm typu HW-25W-30-SLIM o wym. 780x780x180 mm w wersji wnekowej wg PN-EN-671-1, EN-694, EN-671.

Szafka hydrantowa koloru czerwonego RAL 3000 lub białego RAL 9010 wyposażona w wąż półsztywny DN25mm o długości 30m, zawór hydrantowy DN25mm, prądownica PW-25/D10 wg EN-671, zwijadło wychylne o 180° wyposażone w oś wodną umożliwiającą rozwinięcie węża pod ciśnieniem na zadaną długość.

Zawór odcinający hydrantu umieścić na wys. 1,35 od poziomu posadzki, natomiast dolna krawędź szafki na wys. 0,8m od posadzki.

Wymagane ciśnienie na wypływie z hydrantu 0,2MPa i wydatek $Q=1,0$ l/s. Zasilanie proj. hydrantów rurami PP Ø32 oraz PP Ø25 biegnącymi podtynkowo. Rury układać w warstwie izolacji posadzki oraz w bruzdach w ścianach i zabezpieczyć otuliną ze spienionego polistyrenu lub pianki poliuretanowej gr. 12mm. Minimalne przykrycie rur w posadzce 4cm.

2. Instalacja kanalizacji sanitarnej

Ścieki sanitarne przewiduje się odprowadzać tymczasowo do istniejącego zbiornika bezodpływowego, docelowo do kanalizacji sanitarnej, po jej wykonaniu.

Projekt zakłada wykonanie nowej kanalizacji sanitarnej na parterze oraz włączenie jej do instalacji istniejącej w piwnicy. Kanalizacja sanitarna piętra pozostaje bez zmian. Trasy i szczegóły kanalizacji sanitarnej zgodnie z rys. 09 i 10.

Kanalizację nieużywaną zdemontować wraz z uzbrojeniem.

Piony i poziomy kanalizacji sanitarnej wykonać z rur PVC łączonych na uszczelki gumowe. Poziomy kanalizacyjne układać pod posadzką z odpowiednim spadkiem, w przypadku kanalizacji parteru dopuszcza się poprowadzenie poziomów pod sufitem piwnicy. Przewidziano projektowany pion wyposażić w rewizję i zakończenie wychodzące ponad dach rurą wywiewną. Część podpionów zakończonych będzie automatycznymi zaworami napowietrzającymi i rewizjami.

Wszystkie podejścia pod przybory sanitarne o średnicach Ø50mm i mniejszych prowadzić w bruzdach w ścianach lub posadzkach i przykryć glazurą lub terakotą aby były niewidoczne. Jako przybory sanitarne przyjęto: umywalki, kabinę natryskową, miski ustępowe, zlewozmywaki. Wszystkie wpusty podłogowe ze stali nierdzewnej. Przy wykonywaniu robót montażowych przestrzegać przepisów i norm producentów rur i osprzętu.

3. Instalacja C.O.

Projekt przewiduje wymianę całej instalacji co, łącznie z kotłem. Bez zmian pozostaje jedynie instalacja c.o. w pomieszczeniach WC i umywalniach piętra – instalację w tych pomieszczeniach włączyć do projektowanej instalacji. Istniejącą instalację zdemontować wraz z uzbrojeniem i zutylizować. Zaprojektowano instalację c.o. wodną pompową na parametry 75/65°C z rozdziałem dolnym. Przewody wykonać z rur miedzianych łączonych poprzez lutowanie. Instalacja zasilana będzie z projektowanego pieca CO na paliwo stałe 5 klasy, z zasobnikiem i podajnikiem.

Przewody poziome układać w bruzdach w ścianach lub w warstwie izolacji posadzki i zabezpieczyć otuliną ze spienionego polistyrenu lub pianki poliuretanowej gr.

15mm. Minimalna grubość betonu nad rurą to 4 cm. Przewody prowadzić z odpowiednim spadkiem.

Przejścia przez przegrody prowadzić w tulejach ochronnych. Przestrzeń między rurą a tuleją ochronną powinna być wypełniona materiałem trwale plastycznym nie działającym korozyjnie na rurę, umożliwiającym jej wzdłużne przemieszczanie się oraz utrudniającym powstanie w niej naprężeń ścinających. W tulei ochronnej nie powinno się znajdować żadne połączenie przewodu.

Podłączenia grzejników do instalacji za pomocą przewodów miedzianych łączonych przez lutowanie.

Po wykonaniu instalacji poddać ją płukaniu oraz próbie ciśnieniowej i na gorąco a następnie uruchomić ją, wyregulować oraz sprawdzić jej działanie.

Armatura

- zawory przelotowe kulowe, mufowe PN 16 MPa, $T=100\text{ }^{\circ}\text{C}$
- odpowietrzniki automatyczne grzejnikowe

Grzejniki

- Grzejniki stalowe płytowe typu CV11, CV22, CV21s oraz CV33 z wbudowanym termostatem zaworem grzejnikowym z nastawą wstępną, oraz głowicą termostaticzną.
- W pomieszczeniach WC, kuchni i zmywalni montować grzejniki ocynkowane.

Regulacja hydrauliczna

- Nastawy wstępne termostatycznych zaworów grzejnikowych

4. Instalacja elektryczna

Zasilanie obiektu z istniejącego przyłącza. Przyłącze doprowadzone tablicy rozdzielczej TR1 w korytarzu na parterze budynku, przy wejściu głównym.

Przewidziano wymianę istniejącej tablicy rozdzielczej na nową oraz wykonanie nowej instalacji elektrycznej w pomieszczeniach parteru i w piwnicy. Instalacja elektryczna piętra zostanie uzupełniona w przebudowywanych pomieszczeniach.

Instalacja oświetleniowa:

Do wymiany przewidziano całą instalację oświetleniową na parterze oraz w piwnicy. Instalację nieużywaną zdemontować wraz z osprzętem.

Instalację na piętrze wykonać podtynkowo, instalację w piwnicy – pod lub natynkowo.

Całość instalacji elektrycznej oświetlenia należy wykonać przewodami o napięciu izolacji 750V w izolacji i powłoce z PCW z żyłami miedzianymi w układzie sieciowym TN-S. Przekroje przewodów oraz zabezpieczenia poszczególnych obwodów odbiorczych przedstawiono na schemacie ideowym.

Dla poszczególnych pomieszczeń sterowanie oświetleniem odbywać się będzie ręcznie za pomocą łączników jednobiegunowych, świecznikowych, schodowych i krzyżowych, montowanych na wysokości ok. 130 cm od gotowej posadzki. W pomieszczeniach przejściowo wilgotnych i wilgotnych oprawy i osprzęt instalacyjny stosować o stopniu ochrony co najmniej IP44.

Na zewnątrz budynku zamontować oprawy IP65 z czujnikiem ruchu.

Oświetlenie awaryjne

Oświetlenie awaryjne zaprojektowano na podstawie wymagań normy PN-EN 1838:2005 Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne.

Dla potrzeb oświetlenia awaryjnego zaprojektowano oprawy oświetleniowe wyposażone w układy awaryjne załączające się z chwilą zaniku napięcia z sieci głównej. Po powrocie napięcia z sieci lampy wyłączają się, a baterie doładowują się.

Czas świecenia autonomicznego min. 2 godziny. Oprawy oświetlenia awaryjnego muszą posiadać certyfikat dopuszczenia CNBOP.

Instalacja gniazd wtykowych:

Instalacje wykonać przewodami YDYżo z izolacją 750V. Bezwzględnie stosować przewód ochronny PE oznaczony kolorem żółto-zielonym. Stosować puszkę Ø60 głębokie, w których łączenia wykonać szybkołączkami. Gniazda wtykowe montować na wysokości 0,3 m od posadzki, w łazienkach, kuchni pralni itp. na wysokości 1,2 m. Łączniki na wysokości 1,4m. Montować osprzęt podtynkowy, w WC hermetyczny. W piwnicy osprzęt pod lub natynkowy.

Odbiorniki 1 fazowe należy podłączyć w sposób symetryczny dla faz L1, L2, L3. Instalację należy sprawdzić przed położeniem tynków, glazury, paneli itp. Wentylatory zasilić z obwodu oświetleniowego, załączanie z oświetleniem, wyłączanie ze zwłoką 3 - 5 minut.

Zabezpieczenia

Wymagana minimalna klasa CPR kabli i przewodów w obiekcie:

- budynek (poza drogami ewakuacyjnymi) – klasa CPR – Dca-s2, d1, a3
- drogi ewakuacyjne – klasa CPR – B2ca-s1b, d1, a1

Jako dodatkowy system ochrony od porażeń zgodnie z PN-92/E-05009 i Dziennikiem Ustaw Nr 10 pozycja 46 z 1995 roku należy stosować szybkie odłączenie zasilania poprzez wyłączniki: różnicowoprądowe i nadmiarowoprądowe, przewód ochronny PE w izolacji koloru żółto-zielonego.

Instalacja odgromowa

Istniejącą instalację odgromową zdemontować.

Jako zwody poziome nie izolowane, nie naprężne niskie, na budynku wykonana będzie siatka zwodów z drutu FeZn Ø 8 mocowanych na uchwytych dystansowych. Wszystkie wystające ponad dach elementy metalowe połączyć z instalacją odgromową. Zwody pionowe nie naprężne w budynku wykonać z drutu FeZn Ø 8 mocowanego na uchwytych dystansowych nitowanych do płaszczyzny ścian, złącza kontrolne taśma – drut umieścić na wys. 1,5m od poz. gruntu, przewody odprowadzające do wys. złącza chronić rurą ochronną. Złącza kontrolne montować w puszkach PCV z oznaczeniem uziemienia.

Projektowaną instalację połączyć z istniejącym uziomem otokowym. Rezystancja uziemienia instalacji odgromowej winna być mniejsza od 10Ω. Jeśli wymagana rezystancja nie zostanie uzyskana należy uziemienie uzupełnić uziomami pionowymi wykonanymi z pręta stalowego ocynkowanego Ø16mm, wyposażonymi w zaciski śrubowe umożliwiające podłączenie do płaskownika łączącego zwody pionowe z uziemieniem otokowym. Minimalna długość pojedynczego uziomu pionowego powinna wynosić 3 m.

5. Odprowadzenie wód opadowych

Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo po terenie działki 95/2. Projektowana inwestycja nie ingeruje w ciekę wodne naturalne i rowy melioracyjne.

Obliczenia:

Przyjęto do obliczeń:

- współczynnik opóźnienia odpływu $\phi=1,00$
- natężenie deszczu miarodajnego $q=132 \text{ dm}^3/\text{s}\cdot\text{ha}$
- opad roczny 700 mm,
- liczba dni w roku z opadem 173

- współczynniki spływu powierzchni dachu $\psi=0,90$
- współczynnik spływu powierzchni utwardzeń $\psi=0,60$
- współczynnik filtracji dla wyst. piasków gliniastych $k=(4,6-0,9) \cdot 10^{-6} \text{ m/s}$
- współczynnik filtracji dla wyst. glin piaszczystych $k=(4,6-0,058) \cdot 10^{-6} \text{ m/s}$
- powierzchnia zadaszona 0,0437 ha
- powierzchnia utwardzeń 0,0537 ha
- powierzchnia biologicznie czynna 1,9275 ha

Obliczenie średniego dobowego zrzut wód opadowych i roztopowych:

Do obliczeń średnich dobowych ilości wód opadowych odprowadzanych z terenu inwestycji skorzystano ze wzoru:

$$Q_{sr/d} = F \times \psi \times H/n$$

ψ - współczynnik zmniejszający wysokość opadu o wielkość nie dającą odpływu,

F - powierzchnia odwadniana [m^2],

H - opad roczny [m], przyjęto $H = 700\text{mm} = 0,7\text{m}$.

n - średnia ilość dni z opadem – przyjęto 173 dni.

ilości wód opadowych odprowadzanych z zadaszona

$$Q_{sr/d} = 1,59 \text{ m}^3/\text{dobę}$$

ilości wód opadowych odprowadzanych z utwardzeń

$$Q_{sr/d} = 1,30 \text{ m}^3/\text{dobę}$$

Obliczenie przepływu miarodajnego wód deszczowych dla zlewni:

Obliczenie przepływu miarodajnego wód deszczowych dla zlewni przeprowadzono w oparciu o formułę Burkli-Zeglara:

$$Q_m = F \cdot q \cdot \phi \cdot \psi \text{ [dm}^3/\text{s]}$$

F - powierzchnia zlewni [ha],

q - natężenie deszczu miarodajnego [$\text{dm}^3/\text{s} \cdot \text{ha}$],

ϕ - współczynnik opóźnienia odpływu [-],

ψ - współczynnik spływu powierzchniowego z zabudowy [-].

Przyjęto do obliczeń:

- współczynnik opóźnienia odpływu $\phi = 1,00$

- natężenie deszczu miarodajnego $q = 132 \text{ dm}^3/\text{s} \cdot \text{ha}$

- współczynniki spływu $\psi = 0,90$ oraz $0,60$

$$Q_m = 5,12 \text{ dm}^3/\text{s} \cdot \text{ha} \text{ dla zadaszona}$$

$$Q_m = 4,25 \text{ dm}^3/\text{s} \cdot \text{ha} \text{ dla utwardzeń}$$

Obliczenie ilości opadu na cykl trwania deszczu:

Obliczenie ilości opadu na cykl trwania deszczu wykonano w oparciu o formułę:

$$Q_d = Q_m / 1000 \cdot t \cdot 60 \text{ [m}^3\text{]}$$

gdzie:

Q_m - przepływ miarodajny wód deszczowych ze zlewni [dm^3/s],

t - czas trwania deszczu – dla analizowanego terenu przyjęto 15, [minuty].

$$Q_d = 4,61 \text{ m}^3 \text{ dla zadaszona}$$

$$Q_d = 3,83 \text{ m}^3 \text{ dla utwardzeń}$$

Zdolność chłonna terenu działki:

Zdolność chłonna obliczona na podstawie wzoru:

$$Q_f = F \cdot k_f \text{ [m}^3/\text{s]}$$

F – powierzchnia biologicznie czynna [m²]

k_f - współczynnik przepuszczalności gruntu

Zdolność chłonna gruntu:

$$Q_f = 0,019 \text{ [m}^3/\text{s]}$$

Zdolność chłonna gruntu na 1 cykl deszczu wynosi:

$$Q_f = 17,35 \text{ m}^3$$

Sprawdzanie warunku zdolności chłonnej terenu działki:

$$Q_f \geq Q_d \text{ zadaszenia} + Q_d \text{ utwardzeń}$$

$$17,35 \text{ m}^3 \geq 4,61 \text{ m}^3 + 3,83 \text{ m}^3$$

$$17,35 \text{ m}^3 \geq 8,44 \text{ m}^3 - \text{warunek spełniony}$$

Odprowadzanie wód opadowych po terenie działki 95/2 jest możliwe.

VI. Ochrona p.poż.

Podstawa prawna ustaleń:

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zm.) – [1],
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) – [2],
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, poz. 1030) – [3],
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. z 2015 r. poz. 2117) - [4].

A. Dane ogólne:

- Budynek objęty opracowaniem to obiekt wolnostojący, dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony. Obiekt zlokalizowany w miejscowości Szczypkowie dz. nr 95/2, gmina Główny
- Funkcja: obiekt użyteczności publicznej - na cele środowiskowego domu samopomocy.
- Dane techniczne i parametry inwestycji mające wpływ na ochronę ppoż.:
 - wysokość budynku H = **7,83 m**. Budynek zaliczony zostaje do grupy budynków niskich (N) - § 8 pkt 1 przepisu [1],
 - Powierzchnia zabudowy **412,06 m²**
 - Powierzchnia całkowita **732,20 m²**
 - Kubatura całkowita **3329,50 m³**

B. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych:

W projektowanym obiekcie nie będą magazynowane lub przerabiane materiały niebezpieczne pożarowo zdefiniowane w treści § 2 ust. 1 pkt 1 przepisu [2].

C. Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń:

Z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania, budynek zaliczony do kategorii ZL III. Ilość osób przebywających jednocześnie w budynku około 40.

D. Przewidywana wielkość obciążenia ogniowego:

Ze względu na funkcję budynku, jaka została w nim przyjęta (kwalifikuje się do właściwej kategorii zagrożenia ludzi), nie oblicza się gęstości obciążenia ogniowego.

E. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych:

Przyjęta funkcja obiektu nie przewiduje użytkowania substancji mogących powodować występowanie stref zagrożenia wybuchem. Pomieszczeń jak również stref zagrożenia wybuchem nie wyznacza się.

F. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych:

Budynek niski (N) zaliczonym do kategorii ZLIII o 2 kondygnacjach nadziemnych powinien posiadać klasę odporności pożarowej budynku „C” zmniejszoną do klasy „D” – zgodnie zapisem § 212 ust. 3 przepisu [1], to jego elementy, powinny być nierozprzestrzeniające ognia (NRO) oraz spełniać następujące wymagania w zakresie odporności ogniowej:

- główna konstrukcja nośna - R 30
- strop - REI 30
- ściana zewnętrzna - EI 30 (o↔i)
- ściana wewnętrzna
 - ścianki działowe stanowiące obudowę poziomych dróg ewakuacyjnych (oddzielające pomieszczenia od korytarzy) - EI 15
 - inne ścianki działowe - bezklasowe,
- konstrukcja nośna dachu - bezklasowe,
- przekrycie - bezklasowe.

Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych powinna mieć klasę odporności ogniowej wymaganą dla ścian wewnętrznych, nie mniejszą jednak niż EI 15. Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

Stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione. We wszystkich pomieszczeniach stosowanie wykładzin podłogowych łatwo zapalnych jest zabronione. Okładziny, sufity oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Elementy okładzin elewacyjnych powinny być mocowane do konstrukcji budynku w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż wynikający z wymaganej klasy odporności ogniowej dla ściany zewnętrznej, określonej odpowiednio do klasy odporności pożarowej budynku, w którym są one zamocowane.

G. Podział obiektu na strefy pożarowe oraz strefy dymowe:

Projektowany budynek stanowi jedną strefę pożarową kategorii zagrożenia ludzi **ZL III** z wydzielonym pod względem pożarowym pomieszczeniem kotłowni na paliwo stałe o łącznej mocy cieplnej powyżej 25 kW oraz składem opału i żużłowni w piwnicy budynku. Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej dla budynku niskiego i kategorii zagrożenia ludzi **ZL III** wynosi 8 000 m² i nie jest przekroczona.

Dla pomieszczenia składu paliw stałych i żużłowni ściany wewnętrzne winny być klasy **EI 120**; strop **REI 120**, a drzwi **EI 60**.

Dla pomieszczenia kotłowni ściany wewnętrzne winny być klasy **EI 60**; strop **REI 60**; a drzwi **EI 30**. Drzwi wejściowe do kotłowni powinny mieć od wewnątrz pomieszczenia zamknięcie bezklamkowe, otwierające się z kotłowni pod naciskiem.

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów. Dopuszcza się nieinstalowanie przepustów dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.

H. Usytuowanie obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiadujących:

Budynek zlokalizowany jest w odległości nie mniejszej niż 4 m od granicy działki Inwestora oraz w odległości nie mniejszej niż 8 m od innych budynków kategorii **ZL** oraz o niskiej gęstości obciążenia ogniowego.

I. Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób:

Poziome i pionowe drogi komunikacji ogólnej muszą spełniać wymagania stosownych przepisów prawa określonych dla pomieszczeń i przejść w pomieszczeniach, wyjść z pomieszczeń oraz poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych – zawarte w rozdziale IV przepisu [1]:

- dopuszczalna długość przejść ewakuacyjnych od najdalszego miejsca w pomieszczeniach do wyjścia na zewnątrz lub na drogę dojścia ewakuacyjnego w strefie **ZL** wynosi 40m – wymóg spełniony,
- minimalne szerokości przejść ewakuacyjnych 0,9m; szerokość drzwi z pomieszczeń w świetle ościeżnicy minimum 0,9 m; wysokość drzwi co najmniej 2m – wymóg spełniony,
- skrzydła drzwi, stanowiących wyjście ewakuacyjne na drogę ewakuacyjną,

nie mogą po ich całkowitym otwarciu zmniejszać wymaganej szerokości tej drogi. Wymagania nie stosuje się do drzwi wyposażonych w urządzenia samoczynnie je zamykające (pom. gospodarczego nr 18) - § 242 ust. 4 przepisu [1],

- szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych nie mniej niż 1,4m. Dopuszcza się zmniejszenie szerokości poziomej drogi ewakuacyjnej do 1,2m, jeżeli jest ona przeznaczona do ewakuacji nie więcej niż 20 osób – wymóg spełniony,
- dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego dla ZL III przy jednym dojściu – 30m (w tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej); przy co najmniej dwóch dojściach - 60 m (dojścia te nie mogą się pokrywać ani krzyżować) – wymóg spełniony,
- minimalna szerokość użytkowa biegu schodów zewnętrznych służących do ewakuacji wynosi 120cm; spoczników: 150cm – wymóg spełniony,
- maksymalna wysokość stopni 0,175m, a maksymalna ilość stopni w biegu do 17 – wymóg spełniony,
- biegi i spoczniki schodów służące do ewakuacji wykonane z elementów żelbetowych, spełniają wymaganą klasę odporności ogniowej R 30,
- minimalna szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku wynosi 1,20m (drzwi wieloskrzydłowe, stanowiące wyjście ewakuacyjne z budynku, powinny mieć co najmniej jedno, nieblokowane skrzydło drzwiowe o szerokości nie mniejszej niż 0,9m), wysokość drzwi co najmniej 2m - wymogi spełnione,
- na drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym, należy stosować awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, które powinno działać przez co najmniej 1 godzinę od zaniku oświetlenia podstawowego. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi wymagań w tym zakresie,
- kierunki i wyjścia ewakuacyjne winny być oznakowane znakami bezpieczeństwa zgodnie z normą PN-92/N-01256.02 Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja. oraz PN-N-01256-05 Znaki bezpieczeństwa. Zasady umieszczania znaków bezpieczeństwa na drogach ewakuacyjnych i drogach pożarowych.

J. Zabezpieczenia przeciwpożarowe instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej:

Przewody instalacji elektrycznej poprowadzić zgodnie z wymaganiami postanowień § 186 [1] i zasadami właściwej PN. Ponieważ kubatura części użytkowej budynku przekracza 1000 m³, w pobliżu głównego wejścia do budynku lub złącza, należy zainstalować przeciwpożarowy wyłącznik prądu odcinającego dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu powinien być oznakowany znakiem bezpieczeństwa „przeciwpożarowy wyłącznik prądu”.

Przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych, a ewentualne palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne wykładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Palne elementy wystroju wnętrza budynku, przez które (lub obok których) prowadzone są przewody: ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe, powinny być zabezpieczone przed możliwością zapalenia lub zwęglenia.

Obiekt winien być chroniony instalacją ochrony odgromowej, zgodnie z obowiązującą normą PN-86/E-05003/01 oraz PN-IEC 61024-1.

K. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń:

Mając na uwadze ustalenia zawarte w § 19 ust. 1 pkt 2a przepisu [2], w projektowanej strefie pożarowej nie muszą być stosowane hydranty wewnętrzne „hydrant 25”. Projekt zakłada wyposażenie budynku w trzy hydranty 25 z węzłem półsztywnym (dwa na parterze i jeden na piętrze), spełniające wymagania określone w przepisach [2]:

- hydranty powinny być umieszczane na każdej kondygnacji, przy drogach komunikacji ogólnej, a w szczególności przy wejściach do budynku i klatki schodowej,
- zasięg hydrantu w poziomie powinien obejmować całą powierzchnię chronionej strefy pożarowej, przyjmując, że nominalny zasięg hydrantu 25, z zastosowaniem odcinka węża o długości 20 m wynosi 23 m; z zastosowaniem węża o długości 30 m wynosi 33 m,
- hydranty 25 winny być zasilane przewodem o średnicy wewnętrznej min. 25 mm z zewnętrznej sieci wodociągowej. Przy ciśnieniu w sieci mniejszym od 0,35 MPa, niezbędne jest umieszczenie zestawu pompowego (hydroforowego) do podnoszenia ciśnienia wody w instalacji hydrantowej,
- wymagana minimalna wydajność wody, mierzona na wylocie z prądownicy, dla hydrantu 25 – 1,0 m³/s, przy zapewnieniu ciśnieniu 0,2 MPa w najbardziej niekorzystnym punkcie,
- wysokość zaworu szafek hydrantowych 1,35 m, ($\pm 0,1$ m) od poziomu podłogi. Miejsce ustawienia szafek hydrantowych oznakować znakiem bezpieczeństwa „hydrant”.

Budynek nie wymaga wyposażenia w stałe urządzenia gaśnicze, systemu sygnalizacji pożarowej i dźwiękowego systemu ostrzegawczego oraz systemów oddymiania i dźwigów przystosowanych dla potrzeb ekip ratowniczych.

L. Wyposażenie w gaśnice

Budynek należy wyposażyć w podręczny sprzęt gaśniczy przyjmując jedną jednostkę sprzętu o masie środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej ZL III. Jako podstawowy rodzaj podręcznego sprzętu gaśniczego, zaleca się gaśnice proszkowe 4 lub 6 kg wypełnionym proszkiem ABC (do gaszenia ciał stałych, cieczy i gazów palnych). Ponadto w kuchniach gaśnice F do gaszenia tłuszczów olejów jadalnych w urządzeniach kuchennych. Dojście do gaśnicy z każdego miejsca w obiekcie nie może przekraczać 30 m. Do gaśnicy winien być zapewniony dostęp o szerokości nie mniejszej niż 1m. Miejsca usytuowania gaśnic oznakować znakiem bezpieczeństwa „gaśnica”.

M. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań:

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru dla projektowanego budynku wynosi 10 dm³/s z co najmniej jednego hydrantu o średnicy 80 mm - § 5 ust. 1 pkt 1 przepisu [3]. Wodę ma zapewnić projektowany hydrant dn80, lokalizacja zgodnie z rys. 01 (projekt hydrantu wg oddzielnego opracowania).

Do niskiego budynku zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III nie jest wymagane zapewnienie drogi pożarowej - § 12 ust. 1 pkt 2 przepisu [3].

N. Uzgodnienia projektów branżowych

Projekty urządzeń przeciwpożarowych przewidzianych w budynku: instalacja oświetlenia ewakuacyjnego, główny wyłącznik prądu, instalacji hydrantów wewnętrznych 25, także projekt kotłowni na paliwo stałe oraz projekt przyłącza wodociągowego i budowy hydrantu zewnętrznego nadziemnego DN 80, powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych - § 3 ust. 1 przepisu [4] i poddane badaniom potwierdzającym prawidłowość ich działania.

Sprzęt i urządzenia ochrony przeciwpożarowej muszą posiadać świadectwa dopuszczenia Centrum Naukowo - Badawczego Ochrony Przeciwpożarowej.

Uwaga! Przed przystąpieniem do użytkowania budynku, dla obiektu przeznaczonego do wykonywania funkcji użyteczności publicznej należy opracować „INSTRUKCJĘ BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO” - przepis [2]. Szczegółowy zakres tematów, które powinna regulować instrukcja bezpieczeństwa pożarowego określa treść § 6 ust. 1 przepisu [2].

BRANŻA KONSTRUKCYJNA	
Projektant techn. Maria Niżewska upr. konstr. ograniczone UAN 8346/966/89	Sprawdzający mgr inż. Juliusz Bernat upr. konstr. bez ograniczeń GP/III/7342/1032/91
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	
Projektant mgr inż. arch. Krzysztof Kiepuszewski upr. architekt. bez ograniczeń AN/8346/16/83	Sprawdzający mgr inż. arch. Andrzej Poźniak upr. architekt. bez ograniczeń 871/GD/82
BRANŻA SANITARNA	
Projektant mgr inż. Zenobiusz Bosko upr. sanitarne bez ograniczeń UAN IV/8346/291/89	Sprawdzający mgr inż. Tadeusz Jarocki upr. sanitarne bez ograniczeń AN/8346/76/82
BRANŻA ELEKTRYCZNA	
Projektant tech. Henryk Jakuba upr. elektryczne do projektowania AN/8346/85/82	Sprawdzający mgr inż. Zbigniew Wójcik upr. elektryczne bez ograniczeń AN/8346/172/86

PROJEKTOWANIE I NADZÓR

76-200 SŁUPSK UL.WŁODKOWICA 28 TEL. (+48) 694 744 876
NIP 839-144-39-28 REGON 771588708

BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA

OBIEKT:	ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY
INWESTOR:	Gmina Główny
ADRES INWESTORA:	76-220 Główny, ul. Kościuszki 8
ADRES OBIEKTU:	Szczyrkowice 20, działka 95/2, gmina Główny

mgr inż. Juliusz Bernat
uprawnienia konstr. bez ogranicz.:
GP III7342/1032/91

SŁUPSK, styczeń 2020

INFORMACJA DOTYCZĄCA **BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

I. Podstawa opracowania

- ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r.
- Kodeks pracy (t. jedn. Dz.U. z 1998 r. Nr 21 poz.94 z późn.zm.) - art.21 „a” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.
- Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106 poz.1126 z późn.zm.) - ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz.U.Nr 122 poz.1321 z późn.zm.)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz.U. Nr 151 poz.1256)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 62 poz. 285)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U.Nr 62 poz. 287)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U.Nr 62 poz. 288)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy, zasad opiniowania projektów budowlanych, w których przewiduje się pomieszczenia pracy oraz trybu powoływania członków Komisji Kwalifikacyjnej do Oceny Kandydatów na Rzeczoznawców (Dz.U.Nr 62 poz. 290)
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz.U.Nr 60 poz. 278)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 129 poz. 844 z późn.zm.)
- rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U.Nr 118 poz. 1263) 22
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U.Nr 120 poz. 1021)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.Nr 47 poz. 401).

II. Dane ogólne

Zaprojektowano rozbudowę i przebudowę budynku szkoły na cele środowiskowego domu samopomocy.

III. Zakres robót

- a) wyburzenie części ścian wewnętrznych
- b) wykucie otworów okiennych i drzwiowych
- c) wykonanie szybu windy
- d) wykonanie ścian wewnętrznych
- e) wykonanie instalacji wod - kan i c.o.
- f) wykonanie instalacji elektrycznych
- g) ocieplenie budynku
- h) wykonanie robot wykończeniowych i posadzek
- i) wyposażenie obiektu

IV. Wykaz istniejących obiektów

Teren inwestycji (dz. ew. nr 95/2) zlokalizowany jest w obrębie Szczypkowice, gmina Główny. Jest to teren zabudowany, na którym zlokalizowany jest budynek szkoły.

V. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stanowić zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Istniejące instalacje i przyłącza.

VI. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót

- a) Potrącenie przez pojazdy poruszające się w pasie drogowym i przez maszyny drogowe
 - skala zagrożenia - średnia, dopuszczalna w przypadku zastosowania środków ochrony zbiorowej i indywidualnej,
 - czas wystąpienia – przez cały okres robót.
- b) Urazy przy rozładunkach materiałów
 - skala zagrożenia - średnia, dopuszczalna w przypadku zastosowania środków ochrony zbiorowej i indywidualnej,
 - rodzaj zagrożenia – uderzenie spadającym przedmiotem, przygniecenie dostarczonym materiałem
 - czas wystąpienia – podczas rozładunku materiałów.
- c) Uraz wywołany użytkowaniem elektronarzędzia
 - skala zagrożenia - średnia, dopuszczalna w przypadku zastosowania środków ochrony zbiorowej i indywidualnej,
 - rodzaj zagrożenia – porażenie prądem, mechaniczne uszkodzenie ciała
 - czas wystąpienia – podczas całego okresu robót

- d) Pochwycenie przez obracające się elementy maszyn i urządzeń technicznych
 - skala zagrożenia - wysoka, dopuszczalna w przypadku zastosowania środków ochrony zbiorowej i indywidualnej,
 - czas wystąpienia – podczas całego okresu robót
- e) Poślizgnięcia, upadki na tym samym poziomie
 - skala zagrożenia - średnia, dopuszczalna w przypadku zastosowania środków ochrony zbiorowej i indywidualnej,
 - czas wystąpienia – podczas całego okresu robót
- f) Porażenie prądem elektrycznym
 - skala zagrożenia - średnia, dopuszczalna w przypadku zastosowania środków ochrony zbiorowej i indywidualnej,
 - czas wystąpienia – podczas prac przy istniejącym uzbrojeniu elektrycznym nadziemnym i podziemnym.
- g) Roboty na wysokościach
 - skala zagrożenia - średnia, dopuszczalna w przypadku zastosowania środków ochrony zbiorowej i indywidualnej,
 - rodzaj zagrożenia - upadek z rusztowania, uderzenie spadającym elementem konstrukcyjnym, uderzenie wysięgnikiem dźwigu,
 - czas wystąpienia – przez cały okres robót.
- h) Wykopy
 - skala zagrożenia - średnia, dopuszczalna w przypadku zastosowania środków ochrony zbiorowej i indywidualnej,
 - rodzaj zagrożenia - upadek do wykopu, zasypywanie w wykopie, uderzenie wysięgnikiem koparki, uderzenie odłamkami urobku
 - czas wystąpienia – przez okres prowadzenia wykopów i układania instalacji oraz zasypywania wykopów.
- i) Roboty wyburzeniowe
 - skala zagrożenia - średnia, dopuszczalna w przypadku zastosowania środków ochrony zbiorowej i indywidualnej,
 - rodzaj zagrożenia - upadek z wysokości, zaprószenie oczu pyłem, uderzenie odłamkami gruzu,
 - czas wystąpienia – przez okres prowadzenia wyburzenia ścian, schodów, wykuvania otworów okiennych i drzwiowych.
- j) Załadunek gruzu
 - skala zagrożenia - średnia, dopuszczalna w przypadku zastosowania środków ochrony zbiorowej i indywidualnej,
 - rodzaj zagrożenia - zaprószenie oczu pyłem, uderzenie odłamkami gruzu, skaleczenia ostrymi krawędziami odłamków, stłuczenia,
 - czas wystąpienia – przez okres załadunku

VII. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

Personel techniczny i pracownicy powinni posiadać zaświadczenia o aktualnym przeszkoleniu z zakresu BHP, dotyczy to w szczególności prac na wysokościach, montażu i demontażu rusztowań.

Na każdym stanowisku przed nowym zadaniem przeprowadzić szkolenie stanowiskowe.

Przed każdym zadaniem z pracownikami należy dokładnie omówić problematykę i sposób wykonania robót ze szczególnym uwzględnieniem przepisów BHP.

VIII. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom

Opracować projekt WRI, to jest Wytyczne Realizacji Inwestycji przez wykonawcę robót:

- Ogrodzenie szczelnie budowy,
- Drogi dojazdowe do placu budowy i na terenie wykonywania robót,
- Oznaczenie stref niebezpiecznych i stref pracy sprzętu mechanicznego,
- Oznaczenie stref składowania, szczególnie materiałów i preparatów niebezpiecznych dla zdrowia i życia,
- Rozmieszczenie sprzętu przeciwpożarowego,
- Rozmieszczenie sprzętu ratunkowego,
- Lokalizacja pomieszczeń higieniczno – sanitarnych.

IX. Obowiązki nadzoru i pracowników przy prowadzeniu prac budowlanych na terenie budowy.

a) Obowiązkiem kierownika budowy i kierownika robót jest:

- zapoznanie się z projektem technicznym i organizacji robót dotyczącym;
 - sposobu prowadzenia robót,
 - sposobu zabezpieczenia terenu budowy,
 - trasy przebiegu urządzeń podziemnych a w szczególności instalacji elektrycznej, gazowej, centralnego ogrzewania, wodociągowej, kanalizacyjnej,
 - kategorii gruntu, poziomu wód gruntowych i sposobu odwodnienia wykopów
- omówienie z brygadami trasy przebiegu urządzeń podziemnych i naziemnych oraz oznakowanie ich wyraźnie na terenie prowadzenia robót
- określenie bezpiecznej ich odległości od rusztowań,
- dokonania oceny zgodności prowadzenia robót z dokumentacją techniczną,
- wstrzymania robót napotkania niewybuchów, niewypałów, odkryć archeologicznych lub w przypadku zdarzeń powodujących zagrożenie dla ludzi lub środowiska.

b) Obowiązkiem majstra i brygadzysty jest:

- dobór właściwych narzędzi pracy i sprawdzenie ich stany technicznego,
- odpowiednie rozmieszczenie zabezpieczeń,
- instruowanie pracowników o bezpiecznych metodach pracy,
- nadzorowanie przestrzegania przez pracowników przepisów i zasad BHP,
- wstrzymanie robót napotkania niewybuchów, niewypałów, odkryć archeologicznych lub w przypadku zdarzeń powodujących zagrożenie dla ludzi lub środowiska.

c) Pracownicy zatrudnieni przy robotach powinni:

- być dopuszczeni do pracy po odbyciu przeszkolenia w zakresie bhp,
- posiadać orzeczenie lekarskie z aktualnym wpisem dotyczącym stanu zdrowia,
- używać odzieży i obuwia roboczego oraz środków ochrony indywidualnej zgodnie z przeznaczeniem.

X. Szacowane ryzyko przy wykonawstwie budowlanym na terenie budowy

Ocena ryzyka wykonana przed rozpoczęciem robót według PN 18002 jest akceptowalna i na poziomie ryzyka małego w skali pięciostopniowej. Bazowana na założeniu spełnienia wyżej opisanych deklarowanych i możliwych do spełnienia wymagań formalno-prawnych.

Ocenę wykonano według stanu wiedzy posiadanej przed rozpoczęciem robót, zakładając przy przewidywaniu zagrożeń przeciwdziałanie im i dostosowaniu technologii, maszyn i urządzeń budowlanych do wymogów formalno-prawnych polskich przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Ocenie poddano:

1. Organizacje robót i prac.
2. Zasoby ludzkie.
3. Sprzęt i maszyny.
4. Przygotowanie na awarie, wypadek oraz nieprzewidziane sytuacje.
5. Przewidziane sposoby, terminy i metody aktualizacji zagrożeń i oceny ryzyka.

W trakcie postępu robót plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zostanie rozszerzony na nowopowstałe zagrożenia i problemy zmierzające do zmniejszenia ewentualnych zagrożeń dla życia i zdrowia pracowników.

XI. Postępowanie na wypadek katastrofy na placu budowy

Za katastrofę budowlaną uważa się niezamierzone gwałtowne zniszczenie wykonywanego obiektu budowlanego lub jego części jak również zniszczenie konstrukcyjnych elementów rusztowań lub innych pomocniczych elementów.

W razie katastrofy budowlanej kierownik budowy obowiązany jest do:

- jak najszybszego zorganizowania doraźnej pomocy dla poszkodowanych.

- zabezpieczenia miejsca katastrofy przed zmianą stanu jaki powstał w wyniku katastrofy.
- niezwłocznego zawiadomienia o katastrofie właściwych organów nadzoru budowlanego.
- powołać niezwłocznie komisję w celu ustalenia okoliczności i przyczyn katastrofy.
- po otrzymaniu protokołu z prac komisji przystąpić do likwidacji skutków katastrofy.

PROJEKTOWANIE I NADZÓR

76-200 SŁUPSK UL.WŁODKOWICA 28 TEL. (+48) 694 744 876
NIP 839-144-39-28 REGON 771588708

CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

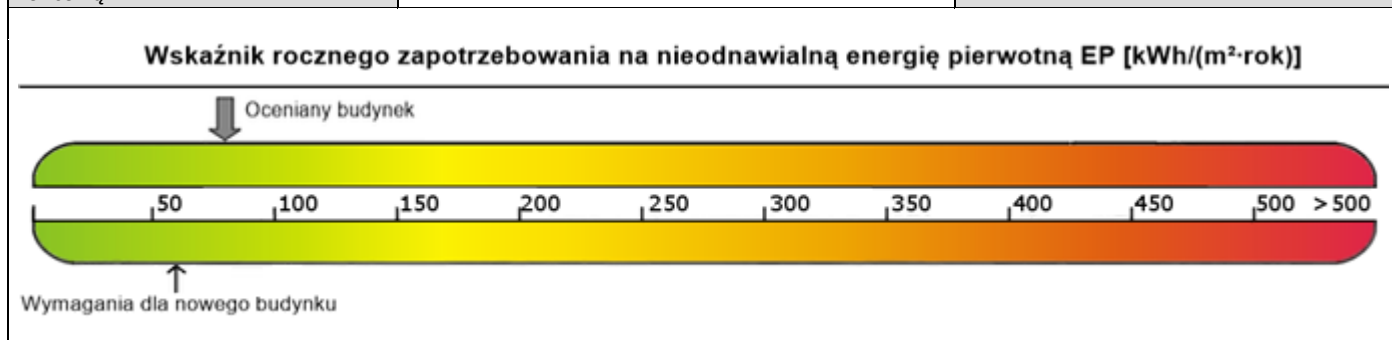
OBIEKT:	ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY
INWESTOR:	Gmina Główny
ADRES INWESTORA:	76-220 Główny, ul. Kościuszki 8
ADRES OBIEKTU:	Szcypkowie 20, działka 95/2, gmina Główny

mgr inż. Juliusz Bernat
uprawnienia konstr. bez ogranicz.:
GP III7342/1032/91

SŁUPSK, styczeń 2020

Oceniany budynek		
Rodzaj budynku ¹⁾	Środowiskowy dom samopomocy. Powierzchnia całkowita: 732,20 m ²	
Adres budynku	Szczyrkowice 20, gmina Główny	

Ocena charakterystyki energetycznej budynku ⁸⁾		
Wskaźnik charakterystyki energetycznej	Oceniany budynek	Wymagania dla nowego budynku według przepisów techniczno-budowlanych
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową	EU= 37,92 kWh/(m ² •rok)	
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową ⁹⁾	EK= 51,39 kWh/(m ² •rok)	
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną ⁹⁾	EP= 48,11 kWh/(m ² •rok)	EP= 60,0 kWh/(m ² •rok)
Jednostka wielkości emisji CO ₂	E _{CO2} = 0,01301 t CO ₂ /(m ² •rok)	
Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową	U _{OZE} = 0,00 %	



Obliczeniowa roczna ilość zużywanego nośnika energii lub energii przez budynek ¹⁰⁾			
System techniczny	Rodzaj nośnika energii lub energii	Ilość nośnika energii lub energii	Jednostka/(m ² •rok)
Ogrzewczy	Miejscowe wytwarzanie energii w budynku – paliwo stałe	3,11	m ³ /(m ² •rok)
Przygotowania ciepłej wody użytkowej	Miejscowe wytwarzanie energii w budynku – paliwo stałe	1,01	m ³ /(m ² •rok)
Przygotowania ciepłej wody użytkowej	Energia elektryczna	0,43	kWh/(m ² •rok)
Chłodzenia	-	-	-
Wbudowanej instalacji oświetlenia ⁹⁾	-	-	-

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową EU [kWh/(m ² •rok)]					
	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda użytkowa	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane ⁹⁾	Suma
Suma [kWh/(m ² •rok)]	22,62	15,30	0,00	0,00	37,92
Udział [%]	59,65	40,35	0,00	0,00	100,00
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową EU: 37,92 [kWh/(m ² •rok)]					

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową EK [kWh/(m ² •rok)] ¹⁴⁾					
Rodzaj nośnika energii lub energii	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda użytkowa	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane ⁹⁾	Suma
Miejscowe wytwarzanie energii w budynku – paliwo stałe	33,41	11,98	0,00	0,00	45,39
Energia elektryczna	0,00	6,00	0,00	0,00	6,00

Suma [kWh/(m ² •rok)]	33,41	17,98	0,00	0,00	51,39
Udział [%]	65,02	34,98	0,00	0,00	100,00
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową EK: 51,39 [kWh/(m ² •rok)]					

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP [kWh/(m ² •rok)]					
Rodzaj nośnika energii lub energii	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda użytkowa	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane ⁹⁾	Suma
Miejscowe wytwarzanie energii w budynku – paliwo stałe	31,08	10,72	0,00	0,00	41,80
Energia elektryczna	0,00	6,31	0,00	0,00	6,31
Suma [kWh/(m ² •rok)]	31,08	17,03	0,00	0,00	48,11
Udział [%]	64,60	35,40	0,00	0,00	100,00
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP: 48,11 [kWh/(m ² •rok)]					

PROJEKTOWANIE I NADZÓR

76-200 SŁUPSK UL.WŁODKOWICA 28 TEL. (+48) 694 744 876
694744876 NIP 839-144-39-28 REGON 771588708

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW

OBIEKT:	ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY
INWESTOR:	Gmina Główczyce
ADRES INWESTORA:	76-220 Główczyce, ul. Kościuszki 8
ADRES OBIEKTU:	Szczypkowice 20, działka 95/2, gmina Główczyce

mgr inż. Juliusz Bernat
uprawnienia konstr. bez ogranicz.:
GP III7342/1032/91

SŁUPSK, styczeń 2020

I. PODSTAWA OPRACOWANIA:

1. art.34 ust.3, pkt.5 w związku z art.3 pkt.20 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. 2013.1409 ze zm.),
2. projekt zagospodarowania sporządzony na mapie zasadniczej
3. przepisy odrębne,
4. wizja lokalna w terenie.
5. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430)
6. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zmianami)
7. Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zmianami)
8. Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami)
9. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. z 2013 r., poz. 523)
10. Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r., poz. 469)
11. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719)
12. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżanych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2014 r., poz. 1227)
13. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446)
14. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401)
15. Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2013.687 ze zm.)
16. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zmianami),

II. INFORMACJE PODSTAWOWE

Przez obszar oddziaływania obiektu, zgodnie z art.3 pkt.20 prawa budowlanego, należy rozumieć „...teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu” czyli innymi słowy jest to teren, który po wybudowaniu zamierzonej inwestycji (należy wziąć pod uwagę

funkcję, formę, wysokość, konstrukcję i inne jej cechy charakterystyczne) może być narażony na pewne niedogodności, np. zwiększone zanieczyszczenie powietrza, zapachy, hałas, ograniczenia dopływu światła dziennego a także powodować ograniczenia w sposobie użytkowania lub zagospodarowania sąsiednich działek. Ponadto należy pamiętać, że obszar oddziaływania wychodzący poza obszar działki może dotyczyć nie tylko samych budowanych obiektów ale i urządzeń z nimi związanych np. lokalizacji szamba, studni, drenażu rozsączającego z przydomowej oczyszczalni ścieków itp.

Projekt obejmuje przebudowę budynku po szkole podstawowej na środowiskowy dom samopomocy.

III. USTALENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA

DLA OMAWIANEJ INWESTYCJI USTALONO:

- Wszystkie prace związane z budową przedmiotowych obiektów będą się zamykać w granicach działki 95/2, obręb Szczypkowice, gmina Główczyce.
- Teren objęty inwestycją jest położony poza obszarem NATURA 2000,
- Zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby od projektowanych obiektów nie będzie miało miejsca,
- Uciążliwości dla terenów przyległych powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie nie występują,
- Projektowane obiekty budowlane nie naruszają stosunków wodnych powierzchniowych i podziemnych w sposób mający wpływ na stosunki wodne powierzchniowe i podziemne działek przyległych,

IV. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi, krajobrazu kulturowego:

- a) Działka nr 95/2 nie jest zlokalizowana na terenach objętych ochroną przyrody;
- b) planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w ustawie z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 ze zmianami) i nie znajduje się w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 roku Nr 213, poz. 1397 ze zmianami);
- c) należy spełnić wymagania Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 ze zmianami);

V. PODSUMOWANIE

W świetle powyższego informuję, iż obszar oddziaływania zamierzonej inwestycji to jest przebudowy budynku po szkole podstawowej na środowiskowy dom samopomocy zamknie się w granicach działki objętej inwestycją – działka 95/2, obręb Szczypkowice, gmina Główczyce.

PROJEKTOWANIE I NADZÓR

76-200 SŁUPSK UL.WŁODKOWICA 28 TEL. (+48) 694 744 876
NIP 839-144-39-28 REGON 771588708

EKSPERTYZA MOŻLIWOŚCI PRZEBUDOWY BUDYNKU

OBIEKT:	ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY
INWESTOR:	Gmina Główny
ADRES INWESTORA:	76-220 Główny, ul. Kościuszki 8
ADRES OBIEKTU:	Szczypkowie 20, działka 95/2, gmina Główny

mgr inż. Juliusz Bernat
upr. AN/8346/392/82

SŁUPSK, styczeń 2020

Ekspertyza

Możliwości przebudowy budynku po byłej szkole podstawowej na środowiskowy dom samopomocy

Inwestycja będzie prowadzona na działce nr 95/2, Szczypkowice 20, gmina Główny.

Teren inwestycji (dz. ew. nr 95/2) zlokalizowany jest w obrębie Szczypkowice, gmina Główny. Jest to teren zabudowany, na którym zlokalizowany budynek szkoły podstawowej. Działka sąsiaduje bezpośrednio z drogą powiatową, drogą gminną, terenami leśnymi, rolnymi oraz zabudową mieszkaniową jednorodzinną.

Projekt obejmuje wykonanie przebudowy budynku szkoły (zmianę układu pomieszczeń) na cele środowiskowego domu samopomocy. Projektowane prace ograniczają się w większości do wnętrza budynku. Na zewnątrz planuje się wykonanie nowych podjazdów dla osób niepełnosprawnych oraz ocieplenie ścian i dachu.

OCENA STANU TECHNICZNEGO.

Stan techniczny elementów konstrukcyjnych oceniono na podstawie publikacji technicznej: Zużycie obiektów budowlanych „WACETOB”, Warszawa 1998

Tab. 1 Kryteria ogólne oceny i klasyfikacji technicznej stanu elementów budynku.

LP	Klasyfikacja stanu technicznego elementu	Procentowe zużycie elementu	Kryterium oceny
1	B. dobry	0-15	Element budynku(lub rodzaj konstrukcji, wykończenia, Wyposażenia) jest dobrze utrzymany, konserwowany, nie Wykazuje zużycia i uszkodzeń. Cechy i właściwości wbudowanych materiałów odpowiadają wymogom normy.
2	Zadowalający	16-30	Element budynku utrzymany jest należycie. Celowy jest remont bieżący polegający na drobnych naprawach, uzupełnieniach, konserwacji, impregnacji.
3.	Średni	31-50	W elementach budynku występują niewielkie ubytki nie zagrażające bezpieczeństwu publicznemu. celowy jest remont kapitalny.
4	Zły	51-70	W elementach budynku występują znaczne uszkodzenia i ubytki. Cechy i właściwości wbudowanych materiałów mają obniżoną klasę. Wymagany kompleksowy remont kapitalny lub wymiana.

Tab. 2 Kryteria pomocnicze dla określenia zużycia głównych elementów budynku (fundamenty, ściany konstrukcyjne, ścianki działowe).

LP	Klasyfikacja stanu technicznego elementu	Procentowe zużycie elementu	Oznaki zużycia.
1	B. dobry	0-15	Mury i posadzki piwnic suche. Deformacje nie występują. Elementy nośne jak stropy, filary, nadproża odpowiadają wymaganiom normowym. Mogą występować drobne rysy w tynku.
2	Zadowalający	16-30	Mury i posadzki piwnic suche . odchylenie od pionu małe. Nieliczne szczeliny w sklepieniach i stropach, głównie na wyższych piętrach budynku.
3.	Średni	31-40	Mury i posadzki piwnic zawilgocone. Odchylenie od poziomu i pionu nieco większe. Pęknięcia sklepień filarków w ilości do 10%
4	Zły	Powyżej 40	Mury i posadzki piwnic silnie zawilgocone. Występują powierzchniowe i wgłębne korozje. Znaczne odchylenie od poziomu i pionu. Liczne pęknięcia sklepień i filarków, małe zniszczenia murów w różnych miejscach. Cechy i właściwości wbudowanych materiałów w stosunku do nowych są dużo niższe.

Fundamenty. Pod względem konstrukcyjnym fundamenty znajdują się w stanie zadowalającym.

Ściany wewnętrzne. Pod względem konstrukcyjnym ściany znajdują się w stanie zadowalającym. Brak jest śladów świadczących o niewłaściwej pracy ścian konstrukcyjnych lub ich przeciążeniu.

Ściany zewnętrzne. Pod względem konstrukcyjnym ściany znajdują się w stanie zadowalającym. Nie występują odchylenia od pionu i zawilgocenia.

Stropy. Pod względem konstrukcyjnym stan techniczny konstrukcji stropu określono jako zadowalający. Nie stwierdzono zarysowań względnie odkształceń świadczących o przeciążeniu lub wadliwej pracy konstrukcyjnej. Brak widocznych ugięć lub wykrzywień.

STAN TECHNICZNY KONSTRUKCYJNY ZADOWALAJĄCY.

W elementach budynków występują drobne uszkodzenia i ubytki, niezagrażające bezpieczeństwu. Elementy konstrukcyjne są utrzymane w sposób należyty.

Projektowana przebudowa nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych wartości obciążeń dla istniejącego obiektu.

Budynek jest w stanie technicznych umożliwiającym wykonanie projektowanych prac budowlanych. Projektowane roboty nie wpłyną na pogorszenie warunków konstrukcyjnych obiektu (nie zostaną przekroczone stany graniczne nośności i użytkowania konstrukcji).

Warunkiem bezpieczeństwa jest wykonywanie prac pod nadzorem osoby uprawnionej zgodnie z niniejszym projektem budowlanym oraz bezwzględne przestrzeganie przepisów BHP.

Projektowana przebudowa budynku jest możliwa.

mgr inż. Juliusz Bernat
upr. AN/8346/392/82

PROJEKTOWANIE I NADZÓR

76-200 SŁUPSK UL.WŁODKOWICA 28 TEL. (+48) 694 744 876
NIP 839-144-39-28 REGON 771588708

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O MOŻLIWOŚCI PODŁĄCZENIA BUDYNKU DO ISTNIEJĄCEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ

OBIEKT:	ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY
INWESTOR:	Gmina Główny
ADRES INWESTORA:	76-220 Główny, ul. Kościuszki 8
ADRES OBIEKTU:	Szczyrkowice 20, działka 95/2, gmina Główny

mgr inż. Juliusz Bernat
upr. sanitarne
BK.II.7342/378/94

SŁUPSK, styczeń 2020

Oświadczenie

W związku z art. 33 ust. 2 pkt 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) oświadczam, że nie ma możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755, z późn. zm.).

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia wynikającej z art. 233 par. 6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r. - Kodeks karny (Dz.U. z 2019r. poz. 1950 i 2128).

mgr inż. Juliusz Bernat
upr. sanitarne
BK.II.7342/378/94

Wojewódzkie Biuro
Planowania Przestrzennego
w Słupsku
AN/8346/16/83

DUPLIKAT

Słupsk, 1983-10-6

STWIERDZENIE

PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 oraz § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 roku (Dz.U.Nr 8 poz. 46) w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stwierdza się, że Pan Krzysztof Kiepuszewski magister inżynier architekt urodzony dnia 28 maja 1953 roku w Słupsku posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności architektonicznej.

Pan KRZYSZTOF KIEPUSZEWSKI jest upoważniony do:

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych
- b/konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych

2. w budownictwie osób fizycznych do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Oryginał uprawnień budowlanych podpisał z upoważnieniem Wojewody Dyrektor Wojewódzkiego Biura Planowania Przestrzennego mgr inż. arch. Aleksander Aziukiewicz - Główny Architekt Województwa. Pieczęć okrągła z odłem Państwa i napisem w otoku Wojewódzkie Biuro Planowania Przestrzennego w Słupsku.

-2-

Duplikat uprawnień budowlanych wystawiono na podstawie dokumentów znajdujących się w archiwum Urzędu Wojewódzkiego w Słupsku.

Słupsk, 30 stycznia 1996 roku.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w SŁUPSKU

ARCHITEKT WOJEWÓDZKI
mgr inż. arch. Andrzej Rosa



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Krzysztof Kiepuszewski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **AN/8346/16/83**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0214**.

Członek czynny od: 22-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-05-2019 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0214-AEE1-9ADA-8173-72EY

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Urząd Wojewódzki
w Gdańsku

Gdańsk,

25 października 82

, dnia 19 r.

(pieczęć)

Nr 871/Gd/82

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 1 lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Andrzej Michał Poźniak

(nazwisko i imię)
magister inżynier architekt

(tytuł naukowy – zawodowy)

urodzony(a) dnia 16 maja 1953 r. w Gdańsku

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno–budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

WA Kr 374-78 MA BUA-14
RzZG. Ustrzyki D. zam. 1670-78 5800

Obywatel (ka) Andrzej Michał Poźniak jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :

a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,

b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministerstwa Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Filtrów nr 57, za pośrednictwem WZGP w Gdańsku w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.-



Z UP. WOJEWODY

[Signature]
mgr inż. Andrzej Poźniak
Główny Architekt Województwa

m. p.

(podpis i pieczęć)

Uiszczono opłatę skarbową
zł 30,-
słownie trzydzieści
znaczkami skarbowymi na
wniosku, z wyjątkiem, odpłatę
dnia 3.11.82
[Signature]
podpis



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Andrzej Poźniak

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **871/Gd/82**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0394**.

Członek czynny od: 22-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-04-2019 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0394-1B8A-EF51-5F8Y-76A3

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

**URZĄD WOJEWÓDZKI
w SŁUPSKU**

GP.III.7342/1032/91

Słupsk, dnia 28.02 19 91 r.

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4ust. 2 i § 13 ust. 1 pkt 2ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel Juliusz Artur Bernat
(wymienić imię — imiona i nazwisko)

magister inżynier budownictwa
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 24.05.1952 roku w Barcino
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
(określić rodzaj funkcji)

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalności zawodowej)

Obywatel: Juliusz Artur Bernat jest upoważniony do:
(imię — imiona i nazwisko)

1. do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych
2. do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków
 - b/budowli nie będących budynkami.

Otrzymuje:

Juliusz Artur Bernat
(strona)



Z up. WOJEWÓDZKI
[Signature]
inż. Hanna Kostrzeva
Dyrektor Wydziału
Gospodarki Przestrzennej

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska)

WOJEWÓDZKIE BIURO
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
W SŁUPSKU

Słupsk, dnia 11 stycznia 1978r.

Znak: AN8346 / 76 / 82

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § - i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel TADEUSZ JAROCKI
(wymienić imię — imiona i nazwisko)

MAGISTER INŻYNIER BUDOWNICTWA WODNEGO

(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 25 września 1949 r. w Redle
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej

(określić rodzaj funkcji)

w zakresie instalacji sanitarnych.

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalności zawodowej)

Obywatel: TADEUSZ JAROCKI jest upoważniony do:
(imię — imiona i nazwisko)

1. Do sporządzania projektów instalacji sanitarnych.-

Z up. Wojewody
DYREKTOR

Wojewódzkiego Biura Planowania Przestrzennego

mgr inż. arch. Andrzej Wziakowski

Główny Architekt Województwa

Otrzymuje:

TADEUSZ JAROCKI

(strona)

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służb.)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-8NB-1BZ-14M *

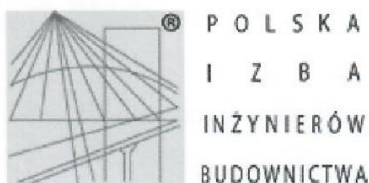
Pan Tadeusz Jarocki o numerze ewidencyjnym POM/IS/1677/01
adres zamieszkania ul.Świerkowa 52, 76-200 Słupsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-09 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-T5X-YL5-R1M *

Pan Juliusz Bernat o numerze ewidencyjnym POM/BO/0213/01

adres zamieszkania ul. Włodkowica 28, 76-200 Słupsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-13 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

SEKSCAD WOJEWODZKI
w SŁUPSKU
URZĄD PLANOWANIA PRZESTRZENI
Urbanistyki Architektury
i Nadzoru Budowlanego
UAN.8346/966/89

Słupsk, dnia 21.11.89r.

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 2 i § 13 ust. 1 pkt 256 ust. 355 ustawy z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnego pełnienia funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel Maria Niżewska
(wymienić imię — imiona i nazwisko)

technik budowlany

(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 31.03.1956r. w Słupsku
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
kier. budowy i robót
projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
(z treści rodzaju funkcji)

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej / lub specjalności zawodowej)

Obywatel: Maria Niżewska jest upoważniony do:
(imię — imiona i nazwisko)

1. do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych z wyłączeniem linii, węzłów kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.
2. do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.
3. do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich

Orzynuje:

Maria Niżewska
(stosowne)

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska)

budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.



DYREKTOR WYDZIAŁU

[Signature]
inż. Maria Kuczyńska



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-QHJ-CDB-GG5 *

Pani Maria Niżewska o numerze ewidencyjnym POM/BO/0437/07

adres zamieszkania ul. Nowowiejska 1/48, 76-200 Słupsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-11-01 do 2020-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-03 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



URZĄD WOJEWÓDZKI
w SŁUPSKU
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO,
Urbanistyki Architektury
i Nadzoru Budowlanego

Stacja dnia 10.04. 1989 r.

UAN IV/8346/291/89

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2 § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel Zenobiusz Stefan Bosko
(wymienić imię — imiona i nazwisko)

magister inżynier budownictwa wodnego
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 26.07 1948r. w Warszawa
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej
(określić rodzaj funkcji)

w zakresie instalacji sanitarnych
(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej /lub specjalności zawodowej)

Obywatel: Zenobiusz Stefan Bosko jest upoważniony do:
(imię — imiona i nazwisko)

- 1/ do sporządzania projektów instalacji sanitarnych
- 2/ w budownictwie osób fizycznych- do kierowania , nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji sanitarnych



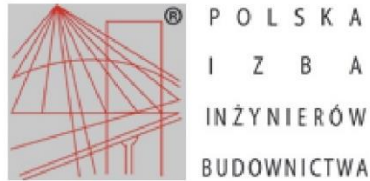
DYREKTOR WYDZIAŁU
[Signature]
inż. Maria Kostrzewa

Otrzymuje:

Zenobiusz Stefan Bosko

(strona)

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i daty)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-867-FI4-X5T *

Pan Zenobiusz Bosko o numerze ewidencyjnym POM/IS/0392/01

adres zamieszkania ul.Sikorskiego 12/2, 76-200 Słupsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-08 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

WOJEWÓDZKIE BIURO
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
W SŁUPSKU

Słupsk, dnia 20.12. 1978 r.

Znak: AN/ 8346, 85, 82

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 2 § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d § 6 ust. 2 § 7 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel HENRYK JAKUŁA
(wymienić imię — imiona i nazwisko)

TECHNIK ELEKTRYK

(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 19 stycznia 1951 r. w Słupsku
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta
kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej
(określić rodzaj funkcji)

w zakresie instalacji elektrycznych

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalności zawodowej)

Obywatel: Henryk Jakuła jest upoważniony do:
(imię — imiona i nazwisko)

1. Do sporządzania projektów instalacji elektrycznych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.
2. Do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania elementów konstrukcyjnych instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.



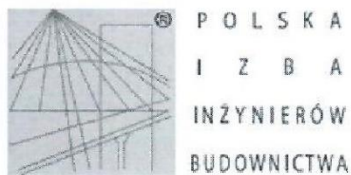
Z up. Wojewody
DYREKTOR
Wojewódzkiego Biura Planowania Przestrzennego
mgr inż. arch. Aleksander Szukiewicz
Główny Architekt Województwa

Otrzymuje:

Henryk Jakuła

(strona)

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służb.)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-4KX-H37-E8C *

Pan Henryk Jakuła o numerze ewidencyjnym POM/IE/1613/01
adres zamieszkania ul.Jastruna 6, 76-200 Słupsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-11-29 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

~~WOJEWODZKIE BUREAU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
W SŁUPSKU~~

Słupsk, dnia 14.10. 19 86 r.

Znak: AN/ 8346/172 86

URZĄD WOJEWÓDZKI
W SŁUPSKU
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
Urząd Województwa
i Nadzoru Budowlanego

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2 § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel Zbigniew Wójcik
(wymienić imię — imiona i nazwisko)
magister inżynier elektryk
(wymienić tytuł zawodowy)

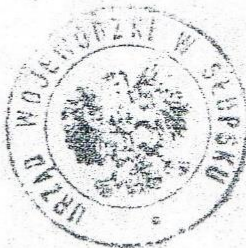
urodzony dnia 28.08.1958r. w Słupsku
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
(określić rodzaj funkcji)

w zakresie instalacji elektrycznych
(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalności zawodowej)

Obywatel: Zbigniew Wójcik jest upoważniony do:
(imię — imiona i nazwisko)

1. do sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji w elektrycznych.



REKURSOR
WYDZIAŁ PRZESTRZENNEGO
URZĄD WOJEWÓDZKI
W SŁUPSKU

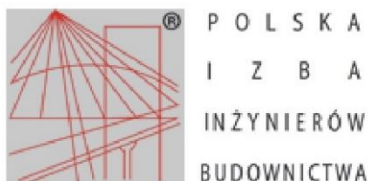
Otrzymuje:

Zbigniew Wójcik

(strona)

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służb.)

34 3410/2006/13.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-7IX-AX5-63V *

Pan Zbigniew Wójcik o numerze ewidencyjnym POM/IE/5424/01

adres zamieszkania ul. Piłsudskiego 5B/2, 76-200 Słupsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-02 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

WÓJT GMINY GŁÓWCZYCE

Główczyce, dnia 20 stycznia 2020r.

INW-II.6733.10.2019

DECYZJA O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie:

- art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt. 2, art. 52 ust. 1, art. 53 ust. 1, 3, 4, 5 art. 54, art. 55 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zmianami),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zmianami),
- § 3-9 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie sposobów ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. Nr 164, poz. 1588),
- § 2-3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz.U. Nr 164, poz. 1589),
- oraz na podstawie przepisów odrębnych w tym w szczególności:**
- art. 43 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 ze zmianami),
- art. 6 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Główczyce ul. Kościuszki 8, 76-220 Główczyce w imieniu której występuje Pełnomocnik Juliusz Bernat (Projektowanie i Nadzór Juliusz Bernat ul. Włodkowica 28, 76-200 Słupsk),

ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego

dla zamierzenia polegającego na zmianie sposobu użytkowania, przebudowie i adaptacji budynku po byłej szkole na siedzibę Środowiskowego Domu Samopomocy w miejscowości Szczypkowice, gmina Główczyce (działka nr 95/2).

1. Ustalenia dotyczące rodzaju inwestycji:

- a) zmiana sposobu użytkowania, przebudowa i adaptacja budynku po byłej szkole na siedzibę Środowiskowego Domu Samopomocy,
- b) zakres planowanej inwestycji obejmuje także budowę podjazdu dla niepełnosprawnych oraz docieplenie istniejącego obiektu,
- c) planowana inwestycja dotyczy następujących nieruchomości:

Lp	Obręb	Nr działki	Właściciel-zarządca	Użytkowanie gruntów
1.	Szczypkowice	95/2	Gmina Główczyce	RIVa, RIVb, PsV, Br-RIVa, Br-PsIV

2. Ustalenia dotyczące warunków i szczegółowych zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych a w szczególności:

- a) w zakresie warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
- realizacja planowanej inwestycji w obszarze nieruchomości, o których mowa w pkt. 1 ppkt. b),
 - ewentualne kolizje istniejącej infrastruktury technicznej należy eliminować za zgodą i na warunkach gestorów sieci,
 - inwestycję projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej (art. 5 ust.1 prawa budowlanego),
- b) wymagania dotyczące nowej zabudowy:
- linie zabudowy – nie ustala się (decyzja dotyczy istniejącego budynku zlokalizowanego w odległości ok. 88m od krawędzi jezdni drogi powiatowej nr DP 1143G (działka nr 138) oraz ok. 15m od drogi stanowiącej własność Gminy Głowczyce (działka nr 96),
 - wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki - nie ustala się,
 - szerokość elewacji frontowej – nie ustala się,
 - wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – nie ustala się,
 - geometria dachu (kąt nachylenia, wysokość kalenicy i układ połaci) – nie ustala się,
 - istniejący budynek o wysokości 2 kondygnacji nadziemnych,
- c) w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
- planowane zamierzenie nie jest kwalifikowane w myśl § 2 i § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1839),
 - zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2067 ze zmianami), w przypadku (w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych) odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:
 - wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
 - zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
 - niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków,
 - obiekt budowlany nie może powodować zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby,
 - budowę należy prowadzić zgodnie z normami i przepisami ogólnymi z zakresu ochrony środowiska,
- d) w zakresie obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
- zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej – istniejące przyłącze na terenie działki,
 - odprowadzenie ścieków bytowych do kanalizacji sanitarnej (zgodnie z warunkami zarządzającego siecią
 - ogrzewanie z indywidualnego niskoemisyjnego lub nieemisyjnego źródła ciepła,
 - zaopatrzenie w energię energetyczną z sieci elektroenergetycznej – istniejące przyłącze na terenie działki,
 - odpady stałe należy przetrzymywać w szczelnych pojemnikach lub workach na własnej działce, a następnie przekazywać przedsiębiorcy, z którym Gmina Głowczyce zawarła umowę na odbiór odpadów komunalnych,
 - odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo po terenie własnej działki (w sposób uniemożliwiający zalewanie działek sąsiednich),
 - istniejący dojazd z drogi stanowiącej własność Gminy Głowczyce (działka nr 96).

3. Ustalenia linii rozgraniczających teren inwestycji:

Linie rozgraniczające zgodnie z mapą w skali 1:1000 stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Decyzja o lokalizacji celu publicznego została wydana na wniosek zainteresowanego – (każdy ma prawo do zagospodarowania terenu, do którego ma tytuł prawny, zgodnie z warunkami ustalonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli nie narusza to chronionego prawem interesu publicznego oraz osób trzecich). Ustalenia sposobu zagospodarowania terenu spełniają wymagania zawarte we wniosku o wydanie decyzji.

W związku z brakiem obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego decyzję wydano po uzgodnieniu z organami, o których mowa w art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i uzyskaniu uzgodnień lub decyzji wymaganych przepisami odrębnymi.

W szczególności uzyskano następujące uzgodnienia i opinie:

- Zarządu Dróg Powiatowych w Słupsku (pismo znak ZDP.GIU.071.1.216.2019 z dnia 23.12.2019r.),
- Starosty Słupskiego organ nie wyraził stanowiska w terminie 2 tygodni od daty potwierdzenia (dnia 18.12.2019r.) odbioru wystąpienia o uzgodnienie, w związku z czym uzgodnienie uznano za dokonane (zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – t. j. Dz. U z 2018r. poz. 1945 ze zm.).

Sporządzenie projektu decyzji powierzono uprawnionemu urbaniście (projektantowi spełniającemu warunki określone w art. 5 pkt. 1 i 3 /w nawiązaniu do art. 50 ust. 4/ ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

W postępowaniu związanym z wydaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy (wynikających z przepisów odrębnych) oraz analizy stanu faktycznego i prawnego, na którym przewiduje się realizację inwestycji. Projektowane przedsięwzięcie dotyczy budowy inwestycji, na terenie niewymagającym uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne (o której mowa w art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych - tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1161).

Po dokonaniu analizy i zasad zagospodarowania terenu wynikających z przepisów odrębnych, oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym planowana jest inwestycja stwierdzono, że projektowana inwestycja spełnia standardy przepisów ochrony środowiska, nie ma negatywnego wpływu na zdrowie ludzi, teren nie jest objęty ochroną dziedzictwa kulturowego, ani żadną z form ochrony obszarowej, wymienionej w ustawie o ochronie przyrody.

Zgodnie z art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, uczelni publicznych, federacji podmiotów systemu szkolnictwa wyższego i nauki, o których mowa w art. 165 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz.U. poz. 1668), szkół publicznych, państwowych lub samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo-wychowawczych, obiektów sportowych, należą do inwestycji celu publicznego.

W ramach wszczętej przez Wójta Gminy Głównyzyce procedury publicznego zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla w/w przedsięwzięcia, w wyznaczonym terminie nie zostały wniesione uwagi i wnioski dotyczące planowanej inwestycji.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy (art. 63 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji (z wyjątkiem sytuacji, kiedy została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę. Stwierdzenie wygaśnięcia decyzji następuje w trybie art. 162 § 1 pkt. 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Z wnioskiem o pozwolenie na budowę lub w sprawie zgłoszenia robót budowlanych należy wystąpić do Wydziału Architektoniczno-Budowlanego Starostwa Powiatowego w Słupsku (przedkładając oświadczenie w sprawie tytułu do władania terenem oraz uzgodniony projekt budowlany – zgodnie z art. 33-34 ustawy Prawo budowlane).

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku w terminie 14 dni od daty jej otrzymania (za pośrednictwem Wójta Gminy Główny).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tutejszego organu, tj. organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Projekt decyzji sporządził:

- mgr inż. arch. Aleksander Aziukiewicz (Uprawniony Urbanista – uprawnienia do projektowania nr 311/88)
- mgr Krzysztof Zawadzki (Uprawniony Urbanista – uprawnienia do projektowania nr 1433/94).

Załącznik nr 1 do niniejszej decyzji stanowi mapa w skali 1:1000.

Załącznik nr 2 do niniejszej decyzji stanowi analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu
(w tym analiza tekstowa /2.1/ i analiza graficzna /2.2/).

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania wg oddzielnego wykazu.
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Wydział Architektoniczno-Budowlany Starostwa Powiatowego w Słupsku

Decyzja niniejsza stała się ostateczna
w dniu 15.02.2020r. Zup. WÓJTA
INSPEKTOR
ds. Ochrony Środowiska
podpis _____
Główny, dnia 21.09.2020r. Magdalena Kozłowska

20.01.2020r. K₁



Nr kores. GŁ: 00-A-6642/198.2019

Podpisane nie, zgodnie z treścią kopii z treści materiału
podlegającego zmianie, zgodnie z projektem loga al. szereg

Organ prowadzący projektowanie	STAROSTA SŁUPSK
Nazwa materiału zasad	MAPA ZASADNICZA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasad	WYDZIAŁ ZBĄŻY
Data wykonania kopii	21.11.2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY ALEKSANDRA AZIUKIEWICZA PODOPISZCZĄ

#2.5

WYDZIAŁ GEODEZJI I KARTOGRAFII

Załącznik graficzny Nr 1
do decyzji nr INW-II.6733.10.2019
z dnia 20 stycznia 2020 r.
o lokalizacji inwestycji celu publicznego
Zmiana sposobu użytkowania budynku
miejsowość Szczypkowiec gmina Główny
skala 1:1000

OZNACZENIA:

-  GRANICE TERENU OBJĘTEGO DECYZJĄ
 ISTNIEJĄCY BUDYNEK (PLANOWANA ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA I PRZEBUDOWA)

DECYZJA O LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO

Opracowanie:	mgr inż. arch. Aleksander Aziukiewicz UPRAWNIONY URBANISTA uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym nr 311/88
2019 r.	mgr Krzysztof Zawadzki UPRAWNIONY URBANISTA uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym nr 1433/94

76-200 SŁUPSK ul. Bona-Zełńskiego 13
 tel.(0-59) 84-54-204 tel.kom.603-38-85-96, zawadzki_k@kki.pl



WOJ.
mgr Barbara May

Załącznik nr 2.1

ANALIZA WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ STANU FAKTYCZNEGO I PRAWNEGO TERENU

w związku z wnioskiem o wydanie decyzji dla zamierzenia polegającego na zmianie sposobu użytkowania budynku po byłej szkole na siedzibę środowiskowego domu samopomocy w miejscowości Szczypkowice gmina Główny (działka nr 95/2).

- Obręb: **SZCZYPKOWICE**
- Wnioskodawca: Gmina Główny w imieniu której występuje pełnomocnik Juliusz Bernat (Projektowanie i Nadzór Juliusz Bernat ul. Włodkowica 28, 76-200 Słupsk),
- Charakterystyka wnioskowanego zamierzenia: **Zamierzenie dotyczy infrastruktury społecznej (w zakresie pomocy społecznej)**

Podstawa prawna:

- art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zmianami),
- § 1-9 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588).

Lokalizacja: Szczypkowice

Działki nr: 95/2.

Planowana inwestycja:

Zmiana sposobu użytkowania budynku po byłej szkole na siedzibę środowiskowego domu samopomocy.

Dane dotyczące analizowanego obszaru:

1. Funkcja:

Inwestycja zlokalizowana jest w obszarze terenów zabudowanych i użytków rolnych klasy IV-VI,

2. Dostęp do drogi:

Przylegające działki budowlane posiadają dostęp do drogi publicznej.

3. Uzbrojenie analizowanego terenu

Sieć wodociągowa, sieć energetyczna.

3. Stan prawny i faktyczny terenu:

Właściciel terenu: Gmina Główny.

Wnioski:

Planowane zamierzenie **dotyczy infrastruktury społecznej (w zakresie pomocy społecznej)**

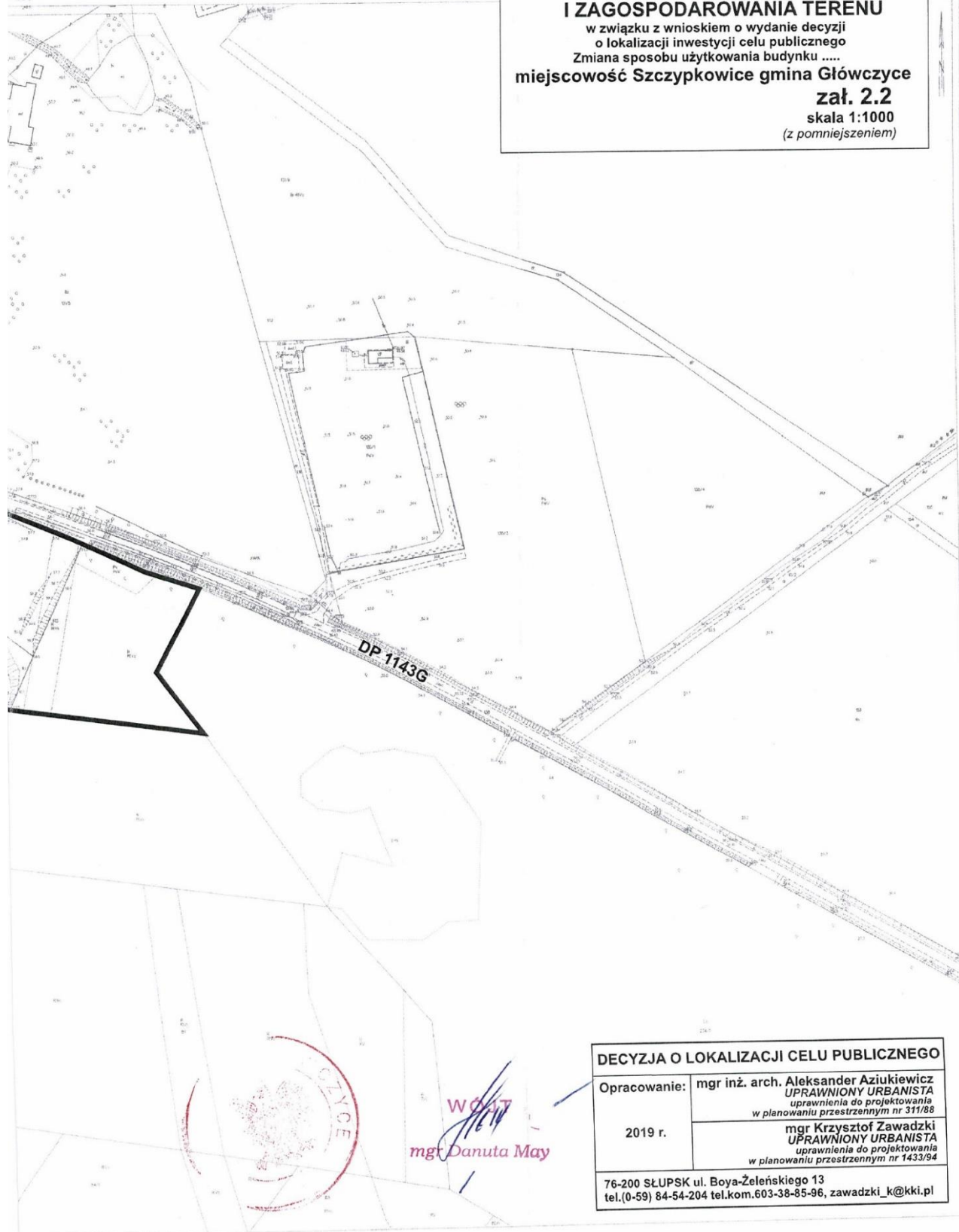
W/w analiza pozwala stwierdzić, że są spełnione warunki wymienione w art. 54 ustawy, umożliwiające wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Załącznik graficzny 1:1000 (2.2).

WÓJT

mgr Bernata May

ADNOCZA
10.03.2019 r. 10:12
10000



ANALIZA FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

w związku z wnioskiem o wydanie decyzji
o lokalizacji inwestycji celu publicznego
Zmiana sposobu użytkowania budynku

miejsowość Szczypkowie gmina Głównice

zał. 2.2

skala 1:1000

(z pomniejszeniem)

DECYZJA O LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO

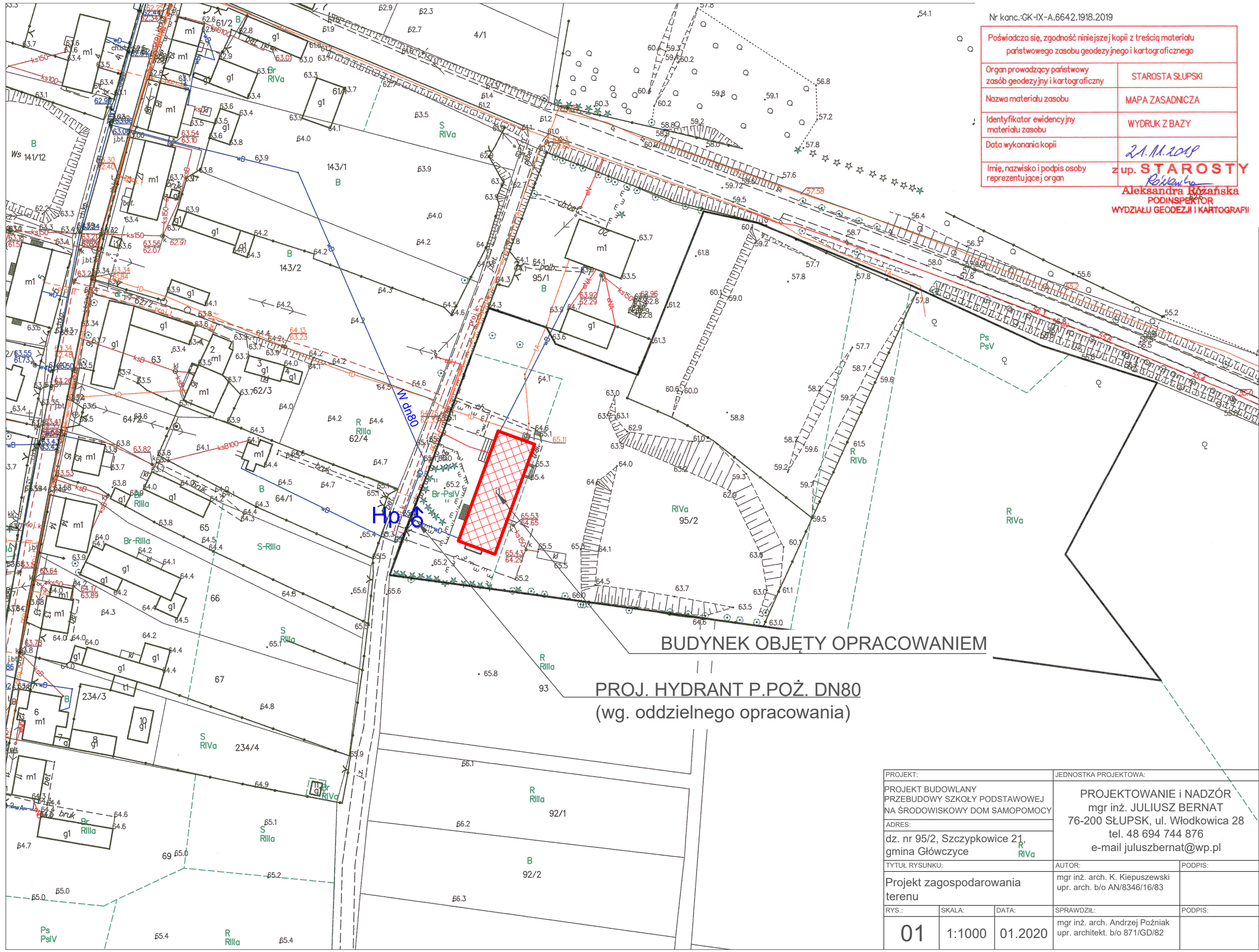
Opracowanie: mgr inż. arch. Aleksander Aziukiewicz
UPRAWNIONY URBANISTA
uprawnienia do projektowania
w planowaniu przestrzennym nr 311/88

2019 r.

mgr Krzysztof Zawadzki
UPRAWNIONY URBANISTA
uprawnienia do projektowania
w planowaniu przestrzennym nr 1433/94

76-200 SŁUPSK ul. Boya-Żeleńskiego 13
tel.(0-59) 84-54-204 tel.kom.603-38-85-96, zawadzki_k@kki.pl

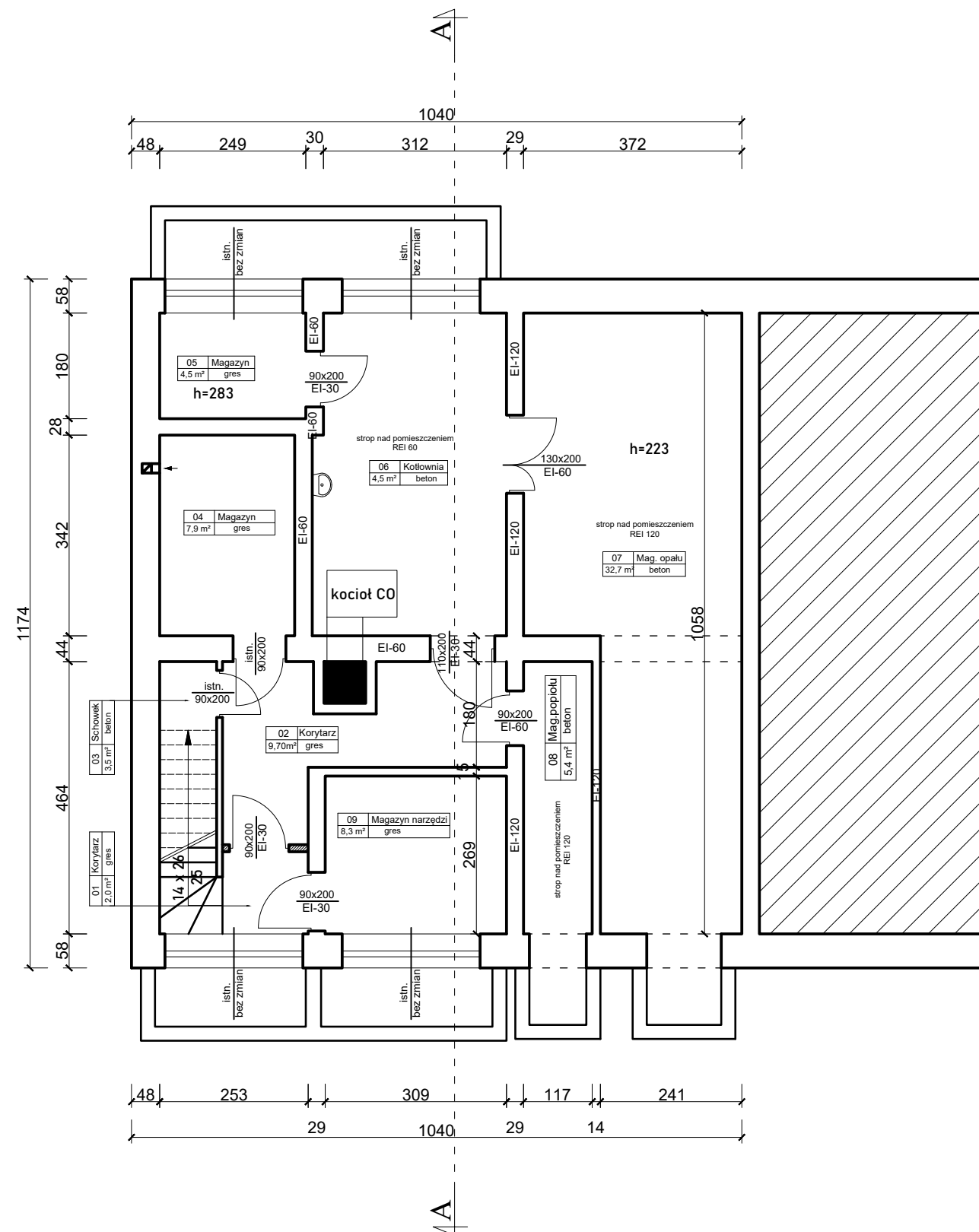
mgr Danuta May



Nr konc.: GK-IX-A.6642.1918.2019

Poświadczam, zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA SŁUPSKI
Nazwa materiału zasobu	MAPA ZASADNICZA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	WYDRUK Z BAZY
Data wykonania kopii	21.11.2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY <i>Aleksandra Różańska</i> PODINSPIKTOR WYDZIAŁU GEODEZJI I KARTOGRAFII

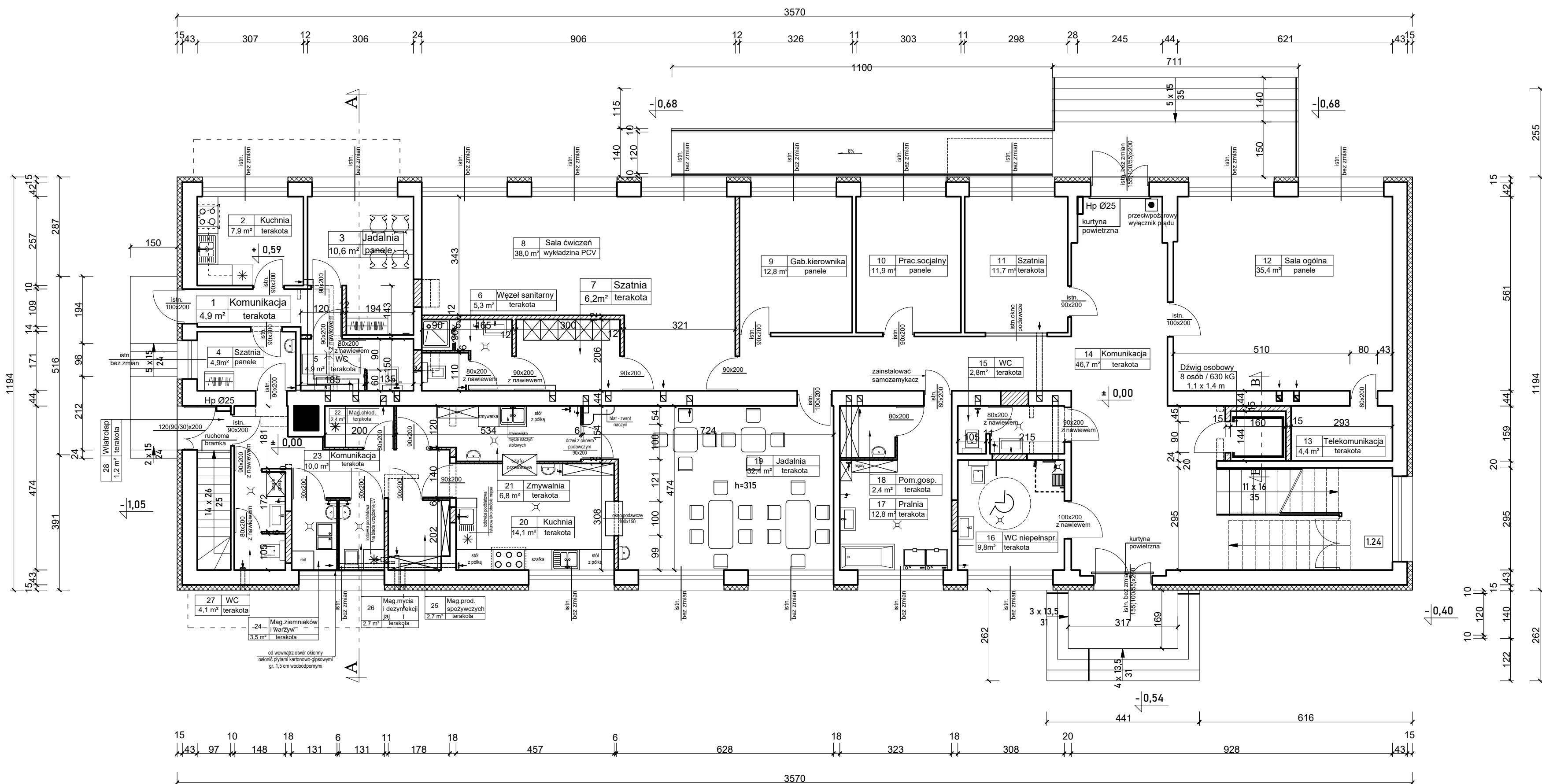
PROJEKT:			JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY			PROJEKTOWANIE i NADZÓR mgr inż. JULIUSZ BERNAT 76-200 SŁUPSK, ul. Włodkowica 28 tel. 48 694 744 876 e-mail juluszbernat@wp.pl	
dz. nr 95/2, Szczypkowie 21, gmina Główny				
TYTUŁ RYSUNKU:			AUTOR:	
Projekt zagospodarowania terenu			mgr inż. arch. K. Kiepuszewski upr. arch. b/o AN/8346/16/83	
RYS.:	SKALA:	DATA:	SPRAWDZIŁ:	PODPIS:
01	1:1000	01.2020	mgr inż. arch. Andrzej Pożniak upr. architekt. b/o 871/GD/82	



Rzut piwnic 1: 100

- mury istniejące wewnętrzne bez zmian
- mury projektowane

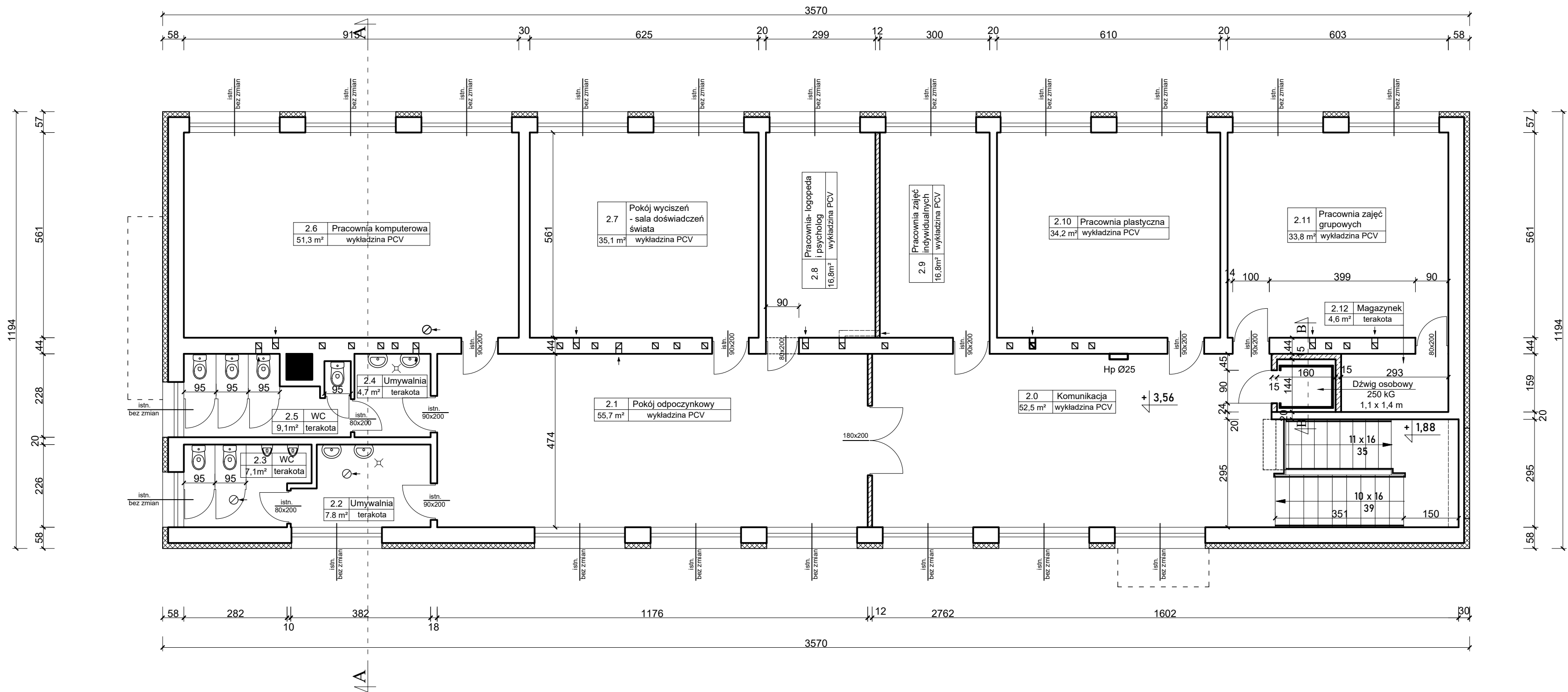
PROJEKT:			JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY			PROJEKTOWANIE i NADZÓR mgr inż. JULIUSZ BERNAT 76-200 SŁUPSK, ul. Włodkowica 28 tel. 48 694 744 876 e-mail juluszbernat@wp.pl	
dz. nr 95/2, Szczypkowice 21, gmina Główny				
TYTUŁ RYSUNKU:			AUTOR:	PODPIS:
RZUT PIWNIC			mgr inż. arch. K. Kiepuszewski upr. arch. b/o AN/8346/16/83	
RYS.:	SKALA:	DATA:	SPRAWDZIŁ:	PODPIS:
02	1:100	08.2020	mgr inż. arch. Andrzej Pożniak upr. architekt. b/o 871/GD/82	



Rzut parteru 1: 100

- mury istniejące zewnętrzne ocieplone styropianem 15cm
- mury istniejące wewnętrzne bez zmian
- mury projektowane
- mury projektowane - żelbetowe
- mury istniejące do wyburzenia

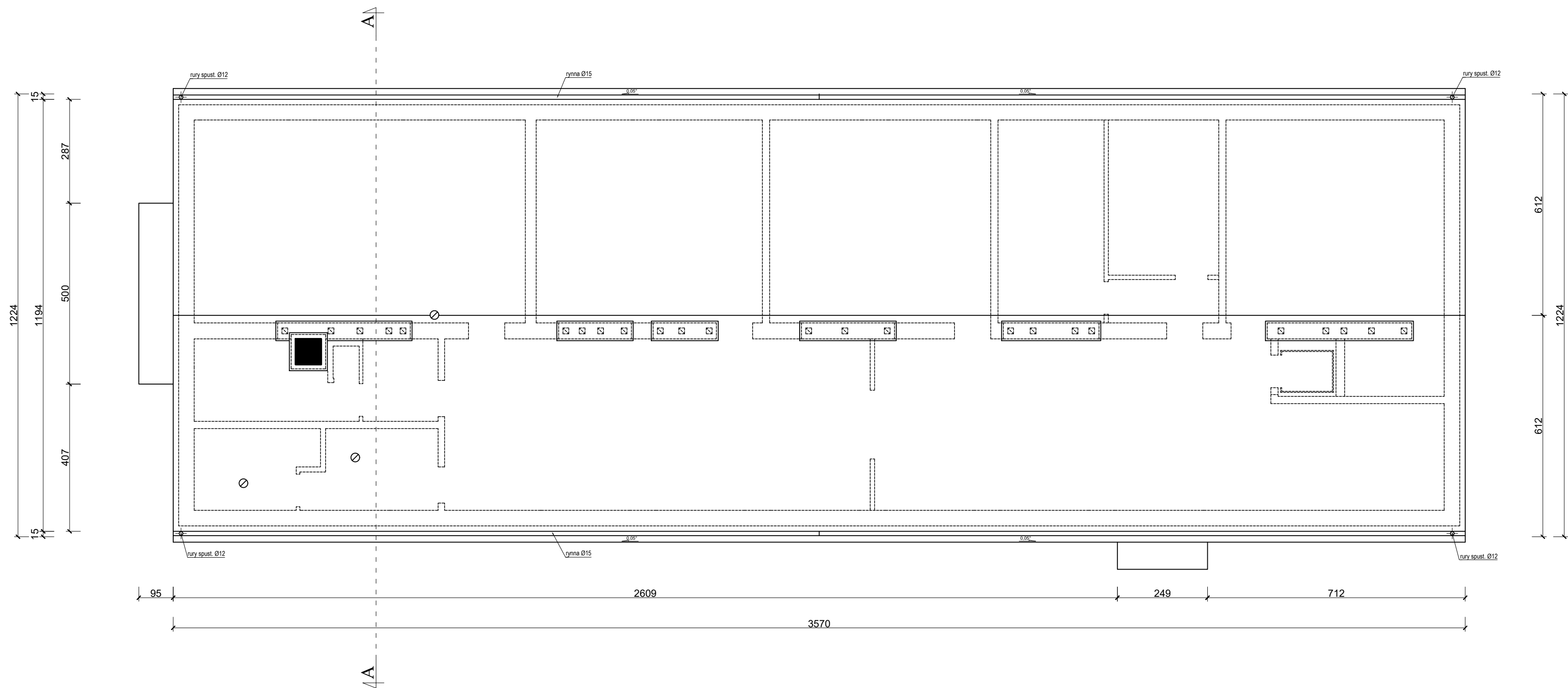
PROJEKT:			JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		
PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY			PROJEKTOWANIE I NADZÓR mgr inż. JULIUSZ BERNAT 76-200 SŁUPSK, ul. Włodkowska 28 tel. 48 694 744 876 e-mail juluszbernat@wp.pl		
ADRES:					
dz. nr 95/2, Szczypkowie 21, gmina Główny					
TYTUŁ RYSUNKU:			AUTOR:	PODPIS:	
RZUT PARTERU			mgr inż. arch. K. Kiepuszewski upr. arch. b/o AN/8346/16/83		
RYS.:	SKALA:	DATA:	SPRAWDZIŁ:	PODPIS:	
03	1:100	08.2020	mgr inż. arch. Andrzej Pożniak upr. architekt. b/o 871/GD/82		



Rzut piętra 1: 100

- mury istniejące zewnętrzne ocieplone styropianem 15cm
- mury istniejące wewnętrzne bez zmian
- mury projektowane
- mury projektowane - żelbetowe
- mury istniejące do wyburzenia

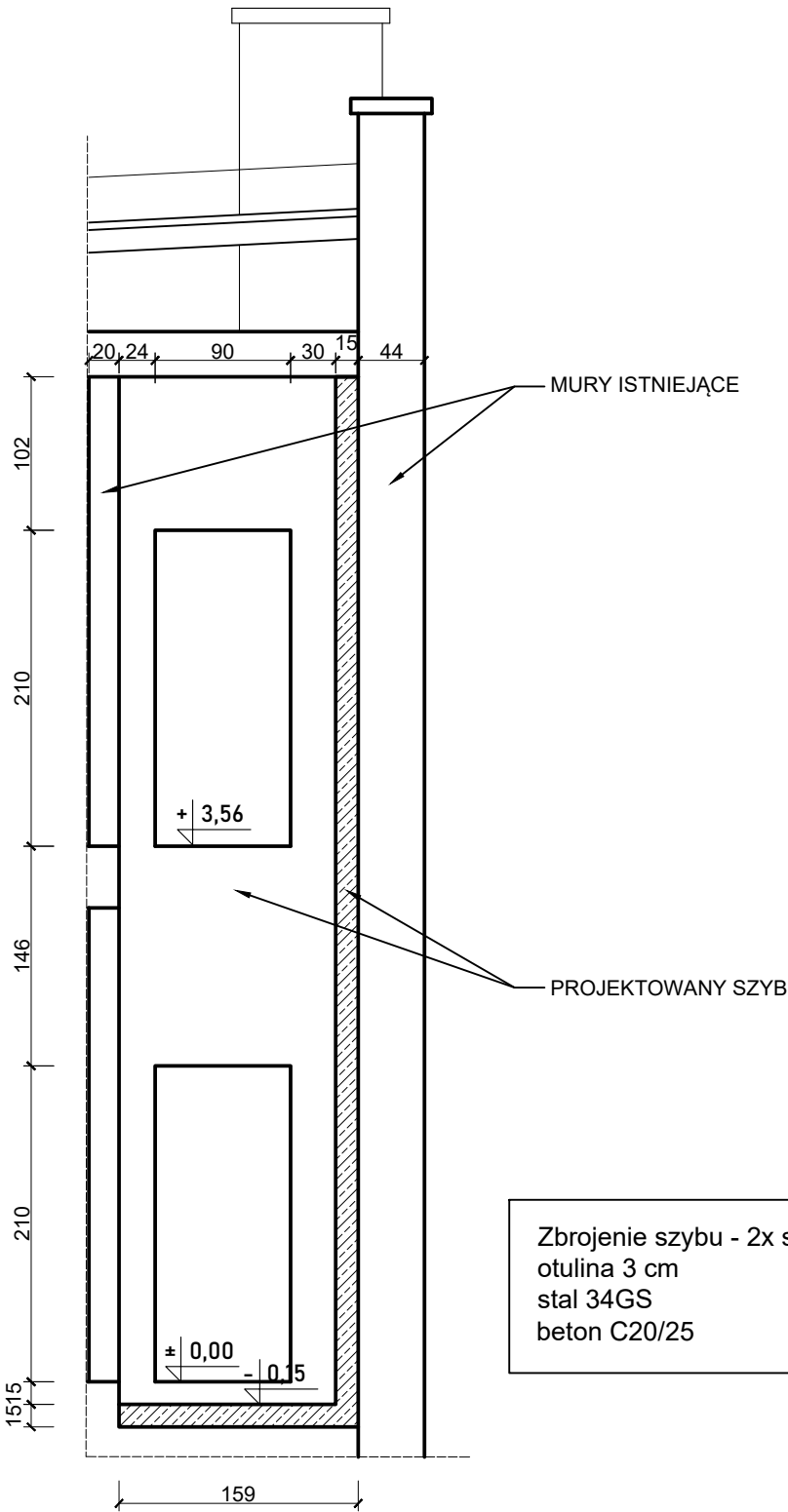
PROJEKT:			JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY			PROJEKTOWANIE i NADZÓR mgr inż. JULIUSZ BERNAT 76-200 SŁUPSK, ul. Włodkowska 28 tel. 48 694 744 876 e-mail juluszbernat@wp.pl	
ADRES:				
dz. nr 95/2, Szczypkowice 21, gmina Główny				
TYTUŁ RYSUNKU:			AUTOR:	PODPIS:
RZUT PIĘTRA			mgr inż. arch. K. Kiepuszewski upr. arch. b/o AN/8346/16/83	
RYS.:	SKALA:	DATA:	SPRAWDZIŁ:	PODPIS:
04	1:100	01.2020	mgr inż. arch. Andrzej Poźniak upr. architekt. b/o 871/GD/82	



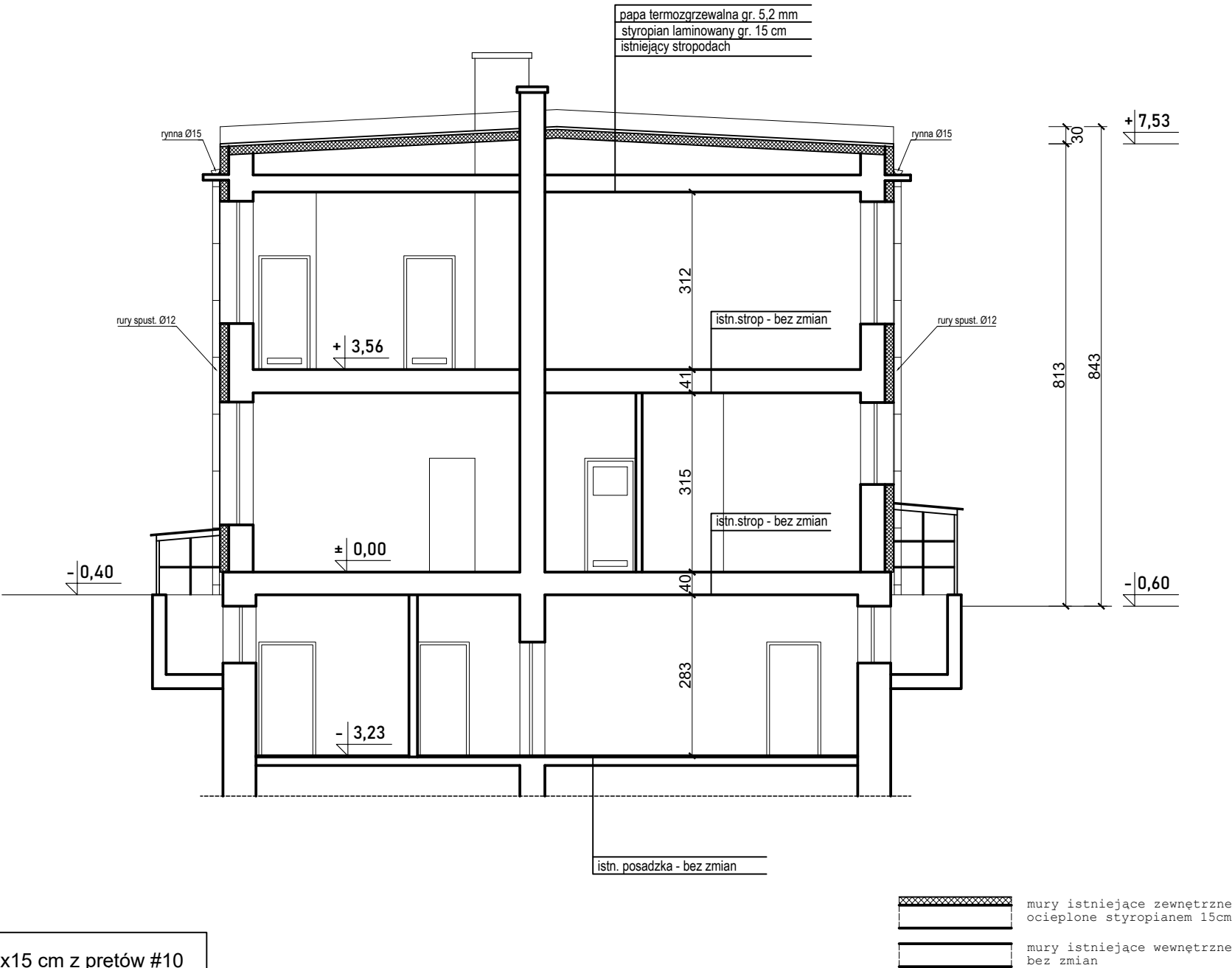
Rzut dachu 1: 100

PROJEKT:			JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY			PROJEKTOWANIE i NADZÓR mgr inż. JULIUSZ BERNAT 76-200 SŁUPSK, ul. Włodkowica 28 tel. 48 694 744 876 e-mail juluszbernat@wp.pl	
ADRES:				
dz. nr 95/2, Szczypkowice 21, gmina Główny				
TYTUŁ RYSUNKU:			AUTOR:	PODPIS:
RZUT DACHU			mgr inż. arch. K. Kiepuszewski upr. arch. b/o AN/8346/16/83	
RYS.:	SKALA:	DATA:	SPRAWDZIŁ:	PODPIS:
05	1:100	01.2020	mgr inż. arch. Andrzej Pożniak upr. architekt. b/o 871/GD/82	

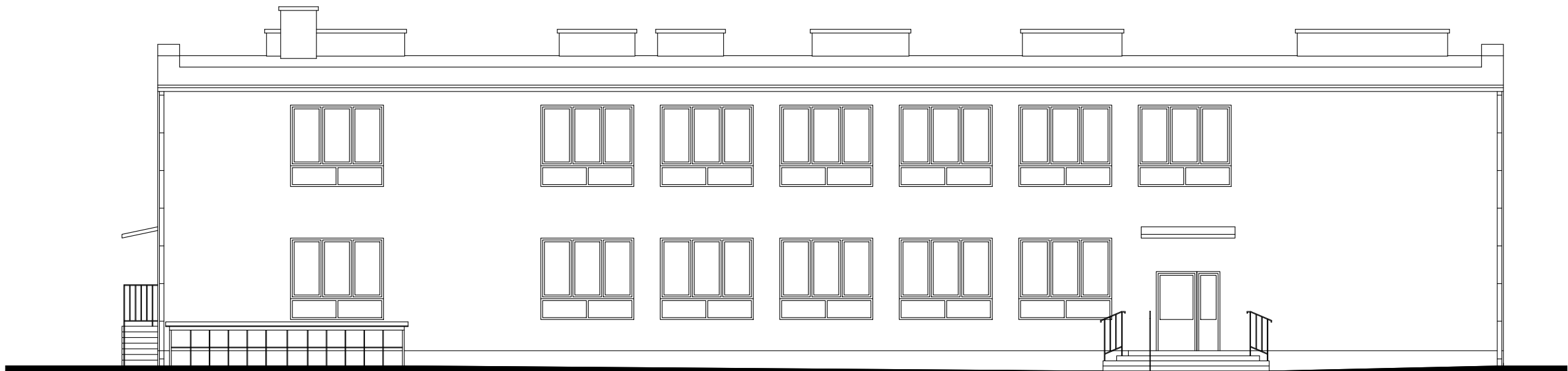
SZYB WINDY
PRZEKRÓJ B-B 1:50



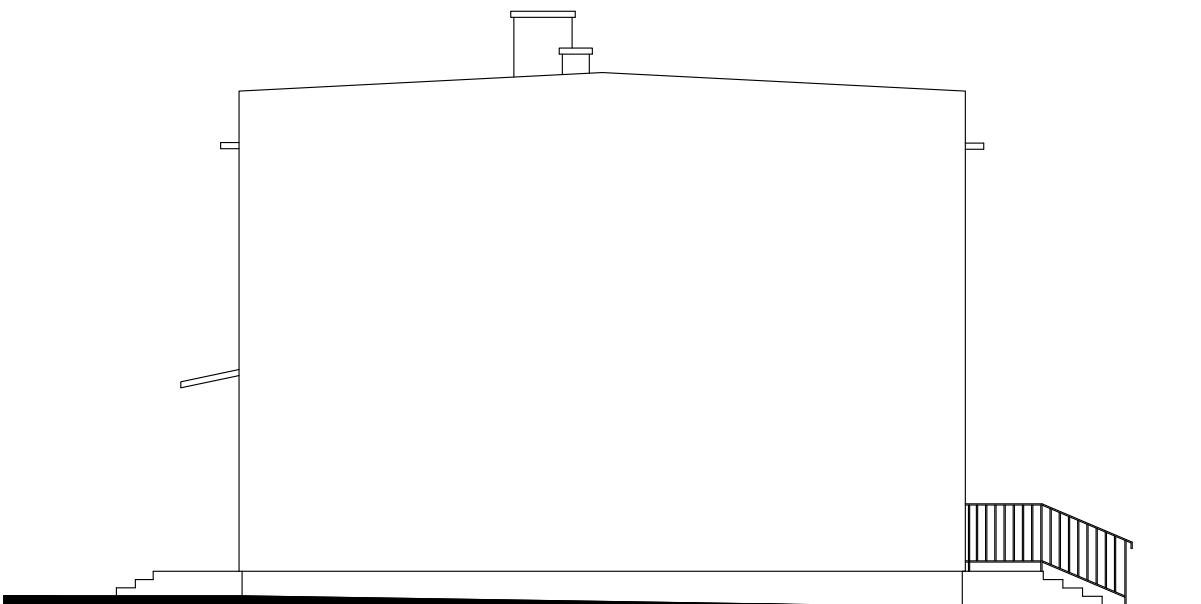
Przekrój A - A 1: 100



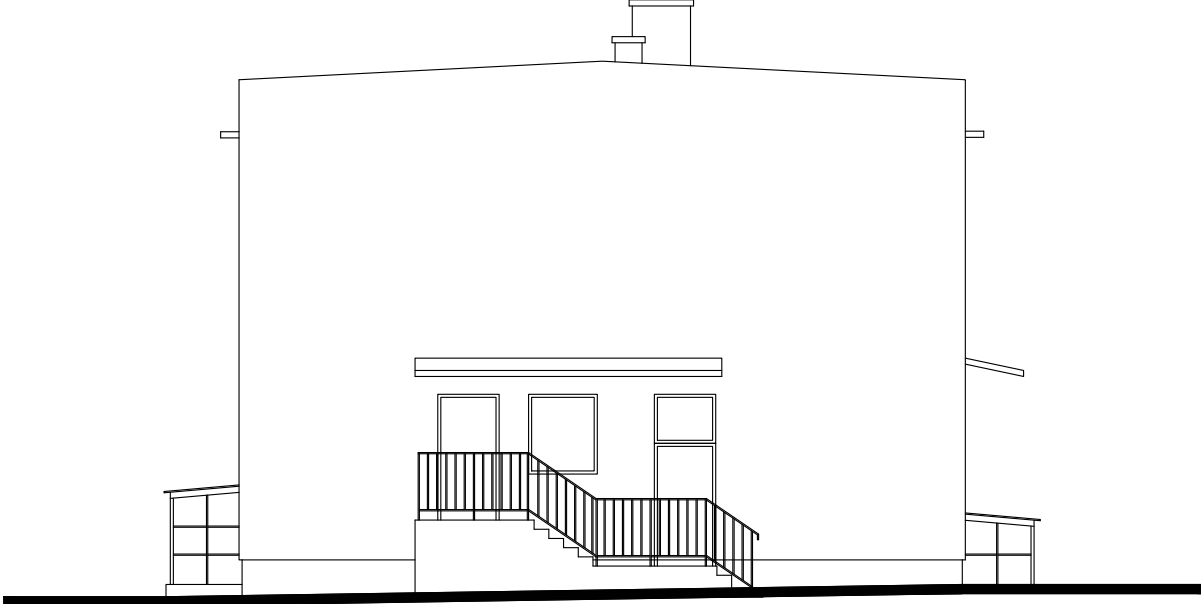
PROJEKT:			JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY			PROJEKTOWANIE i NADZÓR mgr inż. JULIUSZ BERNAT 76-200 SŁUPSK, ul. Włodkowica 28 tel. 48 694 744 876 e-mail juluszbernat@wp.pl	
ADRES:				
dz. nr 95/2, Szczypkowie 21, gmina Główny				
TYTUŁ RYSUNKU:			AUTOR:	PODPIS:
PRZEKRÓJ A - A, B - B			mgr inż. arch. K. Kiepuszewski upr. arch. b/o AN/8346/16/83	
RYS.:	SKALA:	DATA:	SPRAWDZIŁ:	PODPIS:
06	1:100	01.2020	mgr inż. arch. Andrzej Pożniak upr. architekt. b/o 871/GD/82	



Elewacja wejściowa 1: 100

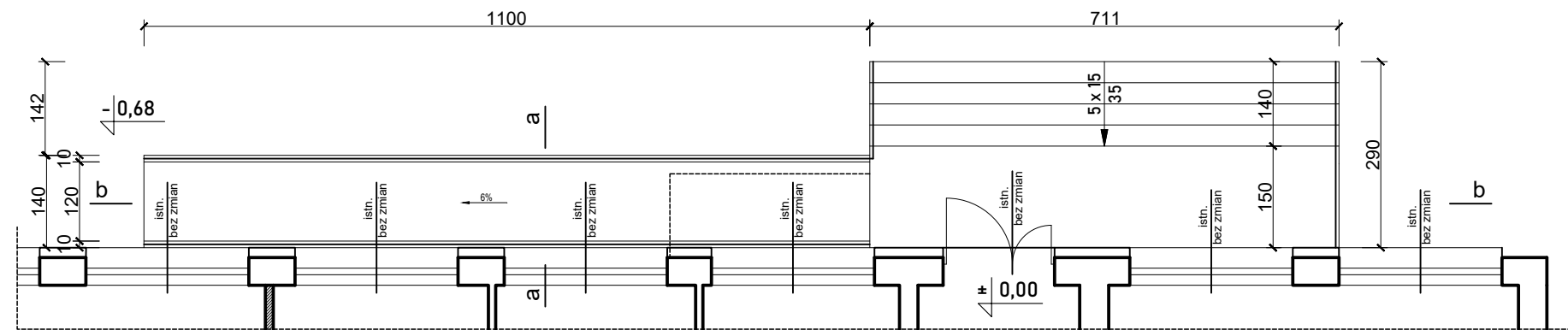


Elewacja tylna 1: 100

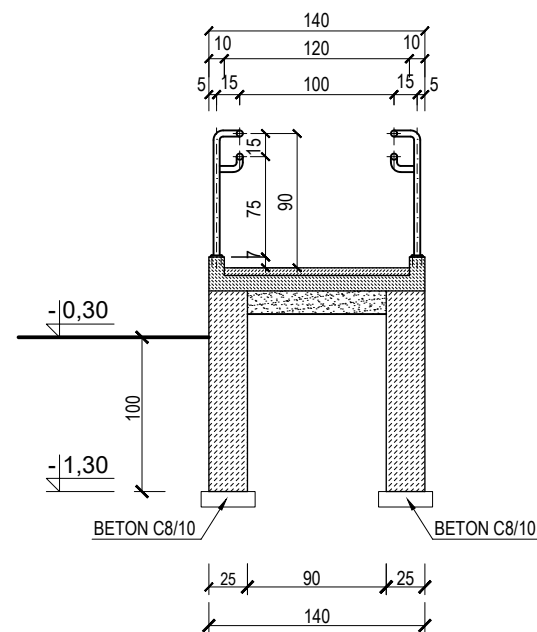


Elewacja boczna 1: 100

PROJEKT PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA ŚRODOWISKOWY DOM SĄPOCZONY dz. nr 95/2, Szczypkowiec 21, gmina Głównyżyc	JEDNOSTKA PROJEKTOWA PROJEKTOWANIE I NADZÓR mgr inż. JULIUSZ BERNAT 76-200 SŁUPSK, ul. Wodkowca 28 tel. 48 694 744 876 e-mail: juliuszbernat@wp.pl	
	AUTOR mgr inż. arch. K. Kiepuszewski upr. arch. bio AN/6346/16/83	PROJEKT mgr inż. arch. Andrzej Pozniak upr. architekt. bio 671/50/82
ELEVACJE		PROJEKT
RYT.	SKALA	DATA
07	1:100	01.2020

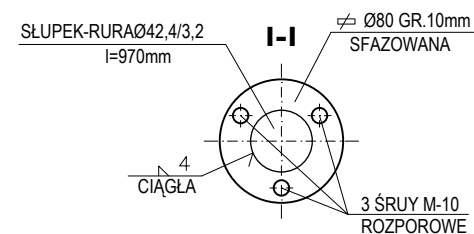


Rzut podjazdu 1:100

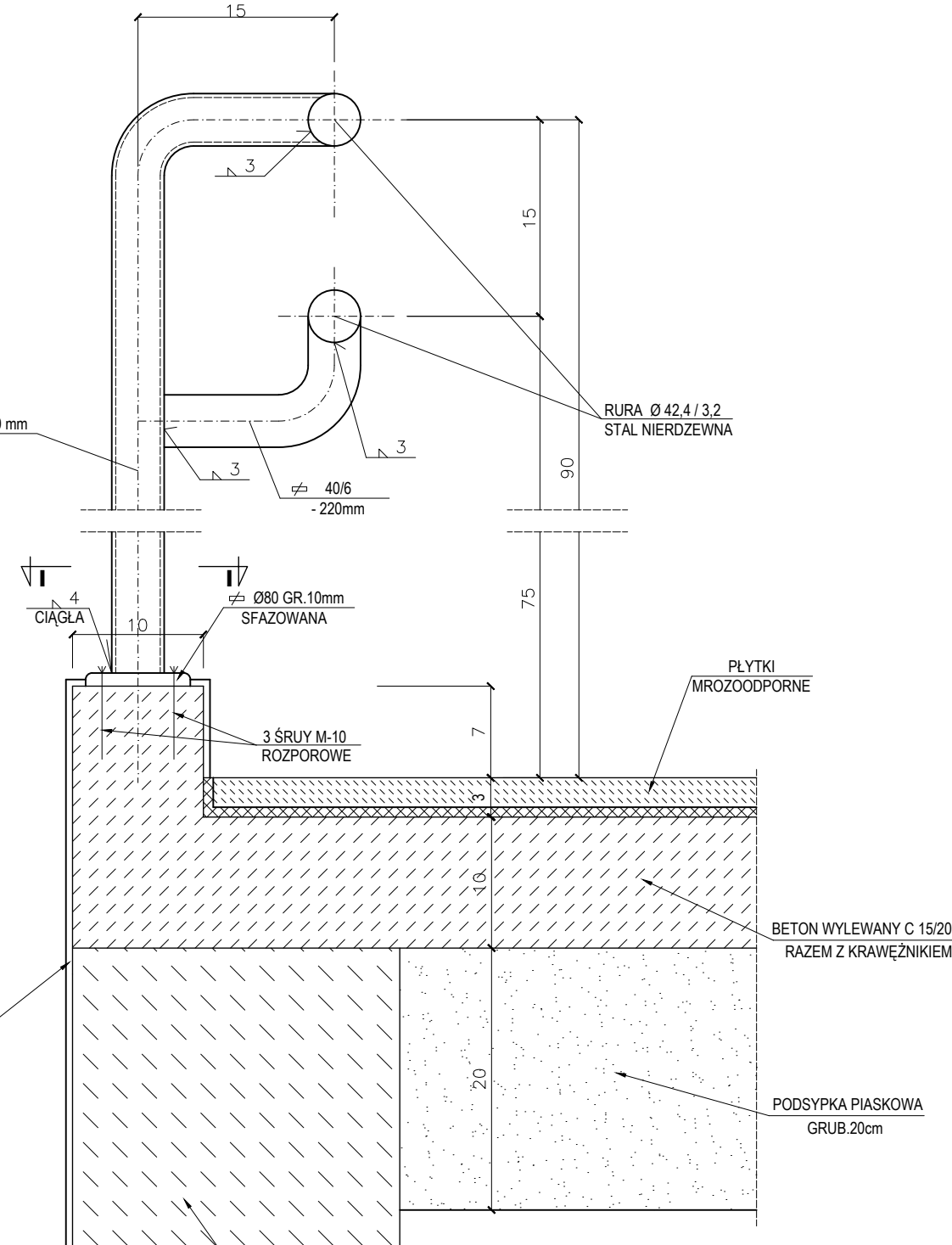


Przekrój a-a 1:50

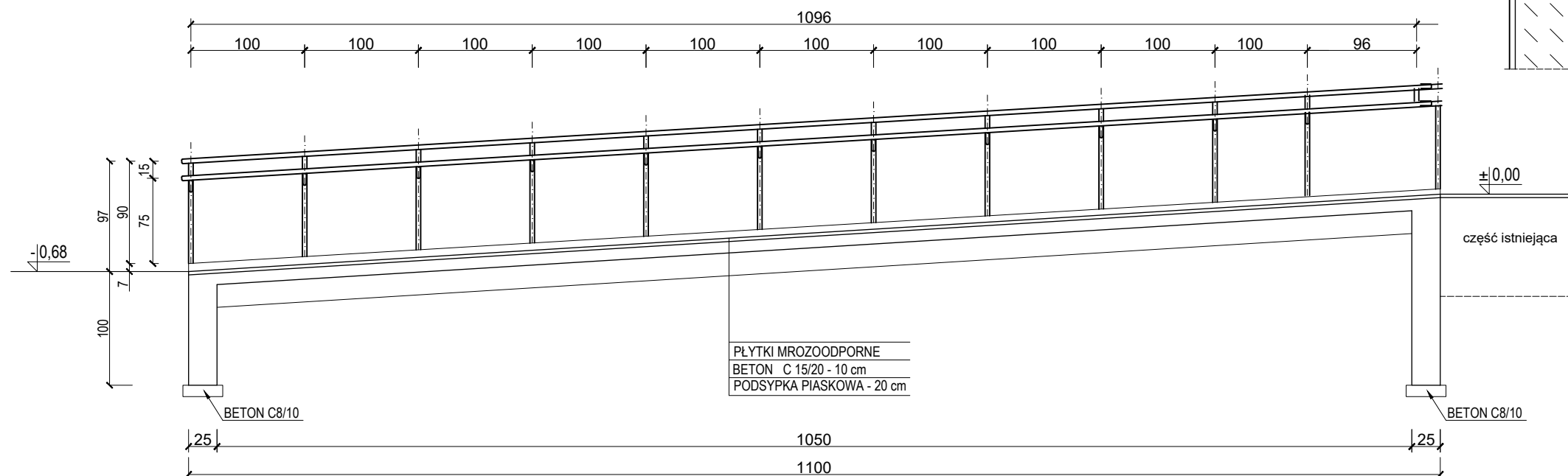
Uwaga:
Wszystkie elementy stalowe łącznie ze śrubami
ze stali nierdzewnej.



SŁUPEK
- RURA Ø 42,4/3,2 l = 970 mm
STAL NIERDZEWNA



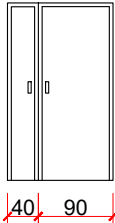
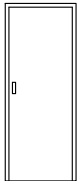
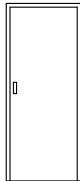
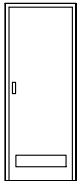
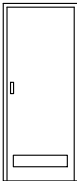
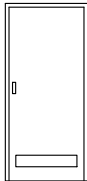
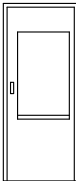
Szczegół balustrady
1:5



Przekrój b-b 1:50

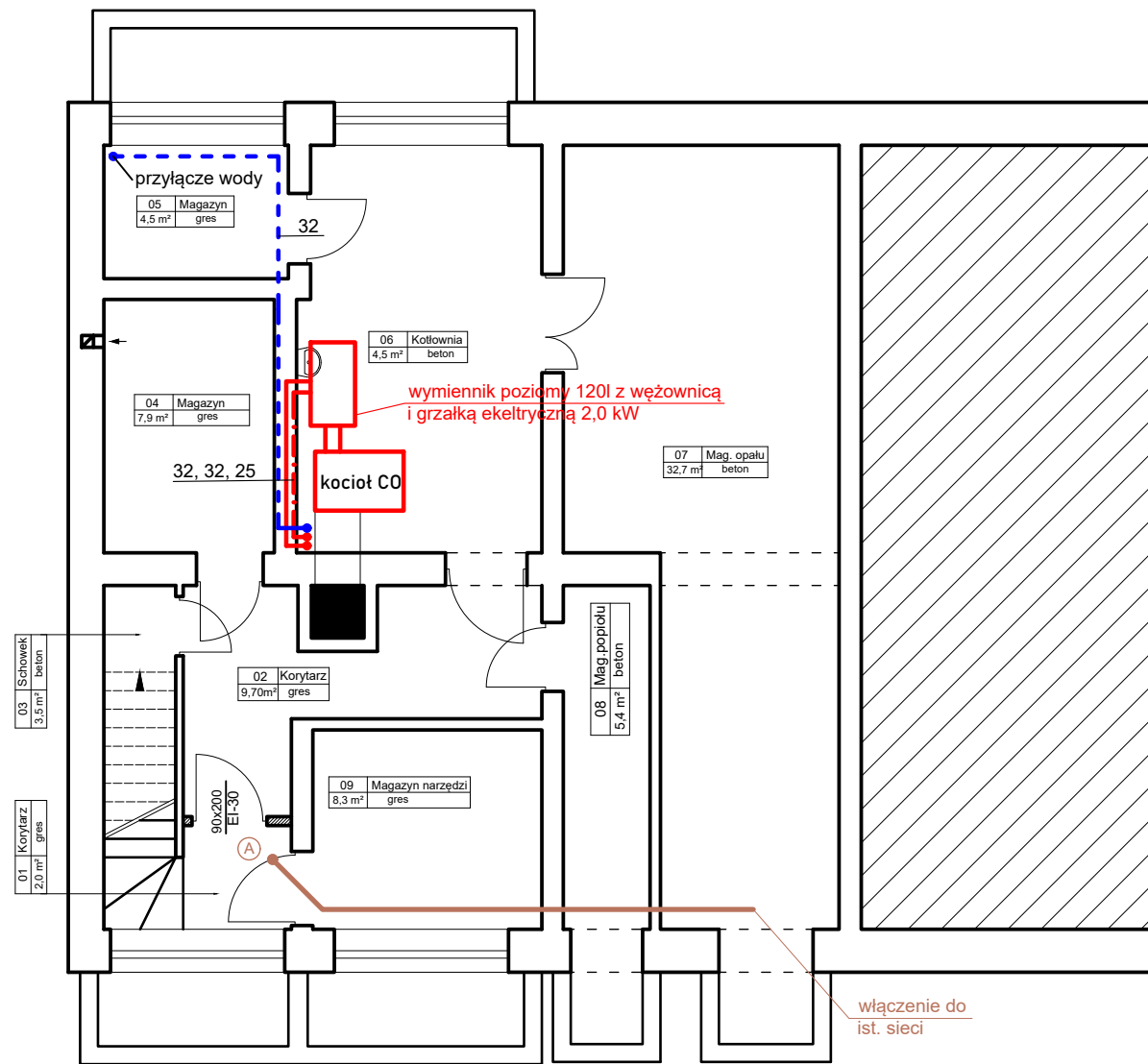
PROJEKT:			JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		
PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY			PROJEKTOWANIE i NADZÓR mgr inż. JULIUSZ BERNAT 76-200 SŁUPSK, ul. Włodkowica 28 tel. 48 694 744 876 e-mail juluszbernat@wp.pl		
ADRES:			AUTOR:		
dz. nr 95/2, Szczypkowie 21, gmina Główny			mgr inż. Juliusz Bernat		
TYTUŁ RYSUNKU:			PODPIS:		
PODJAZDY DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH			mgr inż. Juliusz Bernat		
RYS.:			PODPIS:		
08			mgr inż. Juliusz Bernat		
1:100			upr. konstr. b/o GPIII 7342/1032/91		
01.2020					

ZESTAWIENIE STOLARKI

OZNACZENIE		EI-60	EI-30	EI-60	EI-30			Z NAWIEWEM	Z NAWIEWEM	Z NAWIEWEM	Z OKNEM PODAWCZYM
NAZWA ELEMENTU						DRZWI WEWNĘTRZNE PŁYTOWE					
SCHEMAT											
OTWORU	So	140	120	100	100	90	100	90	100	110	100
	Ho	205	205	205	205	205	205	205	205	205	205
WYMIARY W ŚWIETLE OŚCIEŻY	Sz	130	110	90	90	80	90	80	90	100	90
	Hz	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200
PIWNICE		1	- L / 1 P	- L / 1 P	- L / 2 P	-	-	-	-	-	-
PARTER		-	-	-	-	2 L / 1 P	6 L / 1 P	2 L / 2 P	3 L / 1 P	1 L / - P	1 L / - P
P I Ę T R O		-	-	-	-	2 L / - P	-	-	-	-	-
ILOŚĆ SZT. RAZEM		1	1	1	2	5	7	4	4	1	1
UWAGI											

UWAGA :
PRZED ZAMÓWIENIEM STOLARKI DO WYMIANY
NALEŻY WYKONAĆ POMIAR ISTNIEJĄCYCH
OTWORÓW

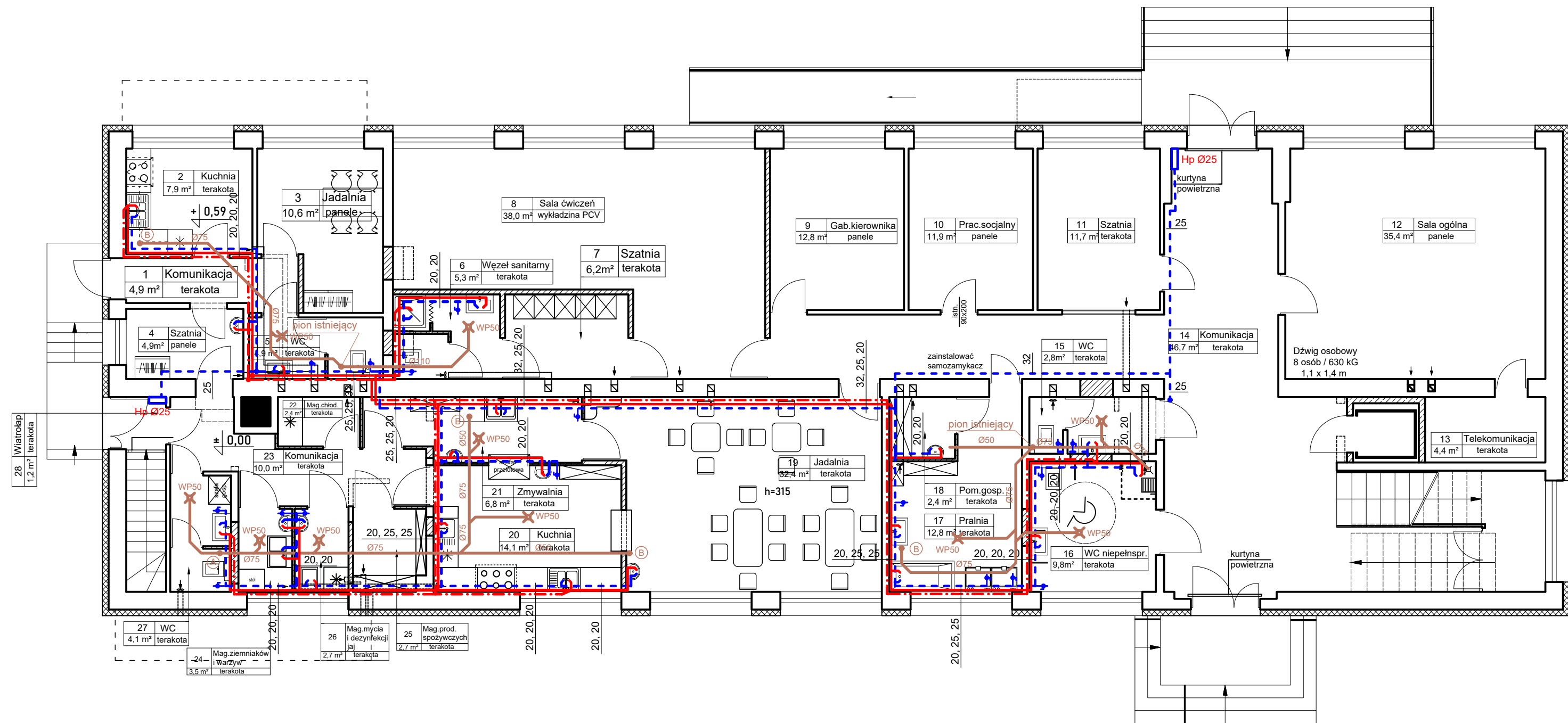
PROJEKT:			JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY			PROJEKTOWANIE i NADZÓR mgr inż. JULIUSZ BERNAT 76-200 SŁUPSK, ul. Włodkowica 28 tel. 48 694 744 876 e-mail juluszbernat@wp.pl	
ADRES:				
dz. nr 95/2, Szczypkowice 21, gmina Główny				
TYTUŁ RYSUNKU:			AUTOR:	PODPIS:
RZUT DACHU			mgr inż. arch. K. Kiepuszewski upr. arch. b/o AN/8346/16/83	
RYS.:	SKALA:	DATA:	SPRAWDZIŁ:	PODPIS:
08a	1:100	01.2020		



OZNACZENIA:

- - - piony i przewody wody zimnej PP
- piony i przewody wody ciepłej PP
- . - . - piony i przewody cyrkulacji PP
- przewody kanalizacji PVC
- pion kanalizacyjny zakończony rurą wywiewną

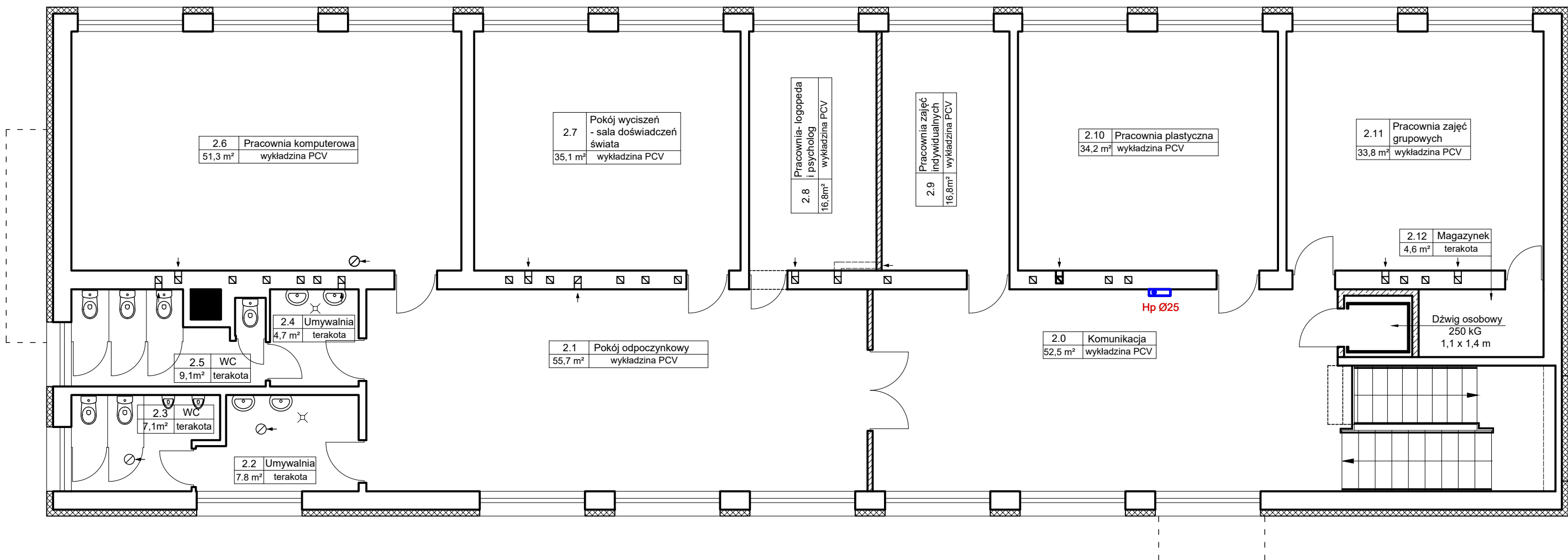
PROJEKT:			JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY			PROJEKTOWANIE i NADZÓR mgr inż. JULIUSZ BERNAT 76-200 SŁUPSK, ul. Włodkowica 28 tel. 48 694 744 876 e-mail juluszbernat@wp.pl	
ADRES:				
dz. nr 95/2, Szczypkowice 21, gmina Główny				
TYTUŁ RYSUNKU:			AUTOR:	
RZUT PIWNIC - instalacje wod. - kan.			mgr inż. Zenobiusz Bosko upr. sanitarne bez ogr. UAN/8346/291/89	
RYS.:	SKALA:	DATA:	SPRAWDZIŁ:	PODPIS:
09	1:100	01.2020	mgr inż. Tadeusz Jarocki upr. sanitarne bez ograniczeń AN/8346/76/82	



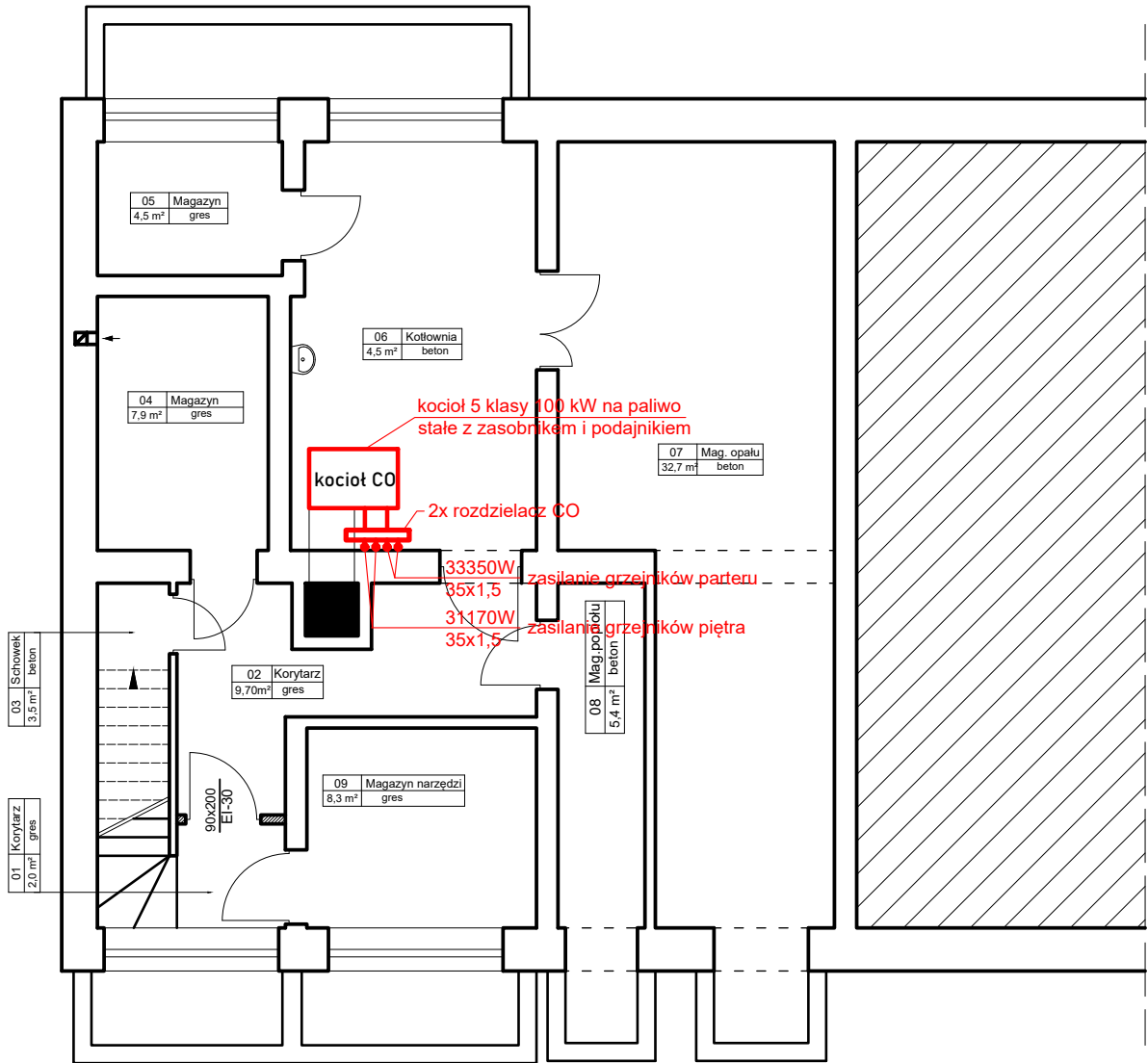
OZNACZENIA:

- piony i przewody wody zimnej PP
- piony i przewody wody ciepłej PP
- piony i przewody cyrkulacji PP
- przewody kanalizacji PVC
- (A) ● pion kanalizacyjny zakończony rurą wywiewną
- (B) ● półpion kanalizacyjny zakończony syfonem napowietrzającym

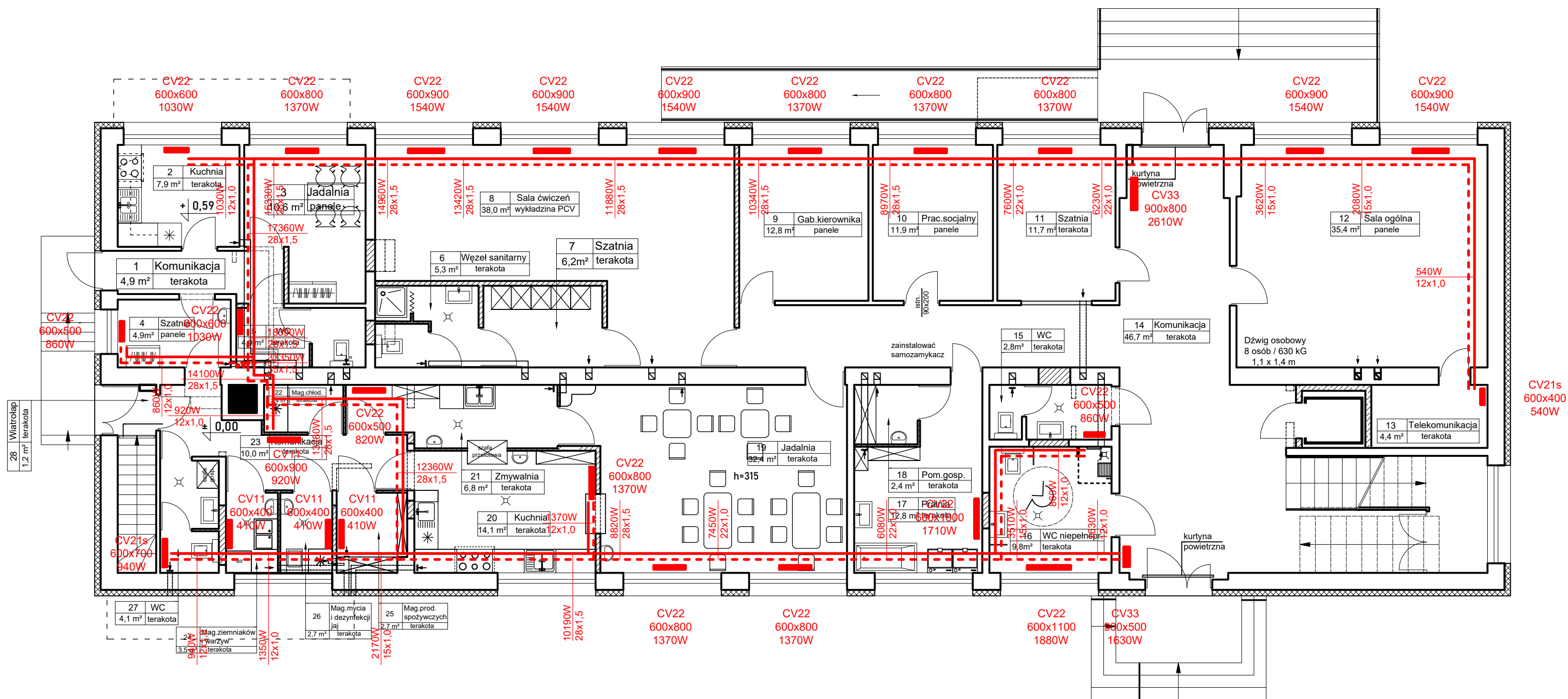
PROJEKT:			JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		
PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY			PROJEKTOWANIE i NADZÓR mgr inż. JULIUSZ BERNAT 76-200 SŁUPSK, ul. Włodkowica 28 tel. 48 694 744 876 e-mail juluszbernat@wp.pl		
ADRES:					
dz. nr 95/2, Szczypkowie 21, gmina Główny					
TYTUŁ RYSUNKU:			AUTOR:		PODPIS:
RZUT PARTERU - instalacje wod. - kan.			mgr inż. Zenobiusz Bosko upr. sanitarne bez ogr. UAN/8346/291/89		
RYS.:	SKALA:	DATA:	SPRAWDZIŁ:		PODPIS:
10	1:100	01.2020	mgr inż. Tadeusz Jarocki upr. sanitarne bez ograniczeń AN/8346/76/82		



PROJEKT:			JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY			PROJEKTOWANIE i NADZÓR mgr inż. JULIUSZ BERNAT 76-200 SŁUPSK, ul. Włodkowica 28 tel. 48 694 744 876 e-mail juluszbernat@wp.pl	
dz. nr 95/2, Szczypkowie 21, gmina Główny				
TYTUŁ RYSUNKU:			AUTOR:	PODPIS:
RZUT PIĘTRA - instalacje wod. - kan.			mgr inż. Zenobiusz Bosko upr. sanitarne bez ogr. UAN/8346/291/89	
RYS.:	SKALA:	DATA:	SPRAWDZIŁ:	PODPIS:
11	1:100	01.2020	mgr inż. Tadeusz Jarocki upr. sanitarne bez ograniczeń AN/8346/76/82	



PROJEKT:			JEDNOSTKA PROJEKTOWA:			
PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY			PROJEKTOWANIE i NADZÓR mgr inż. JULIUSZ BERNAT 76-200 SŁUPSK, ul. Włodkowica 28 tel. 48 694 744 876 e-mail juluszbernat@wp.pl			
ADRES:						
dz. nr 95/2, Szczypkowice 21, gmina Główny						
TYTUŁ RYSUNKU:			AUTOR:	PODPIS:		
RZUT PIWNIC - instalacje c.o.			mgr inż. Zenobiusz Bosko upr. sanitarne bez ogr. UAN/8346/291/89			
RYS.:	SKALA:	DATA:	SPRAWDZIŁ:	PODPIS:		
12	1:100	01.2020	mgr inż. Tadeusz Jarocki upr. sanitarne bez ograniczeń AN/8346/76/82			



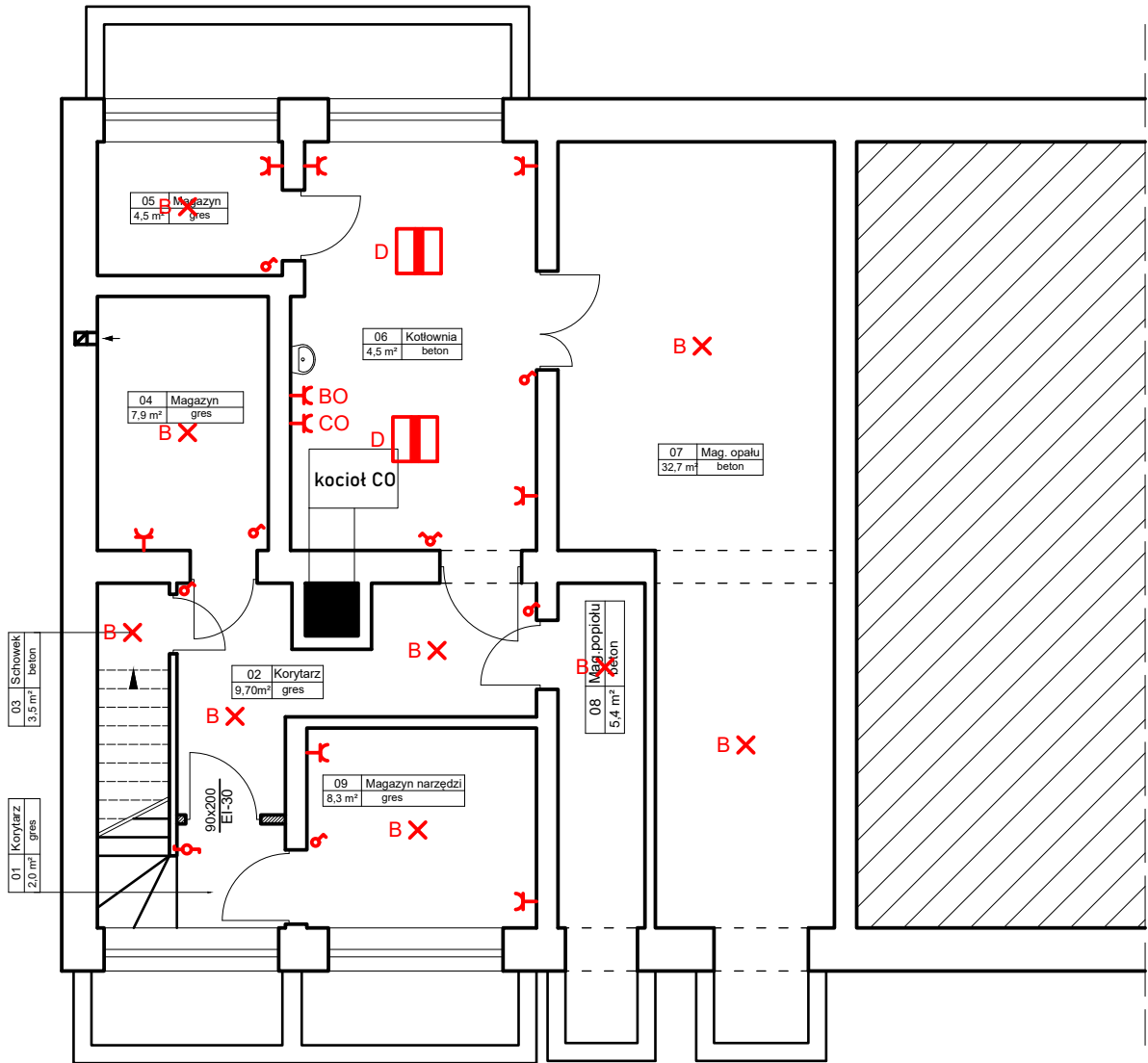
CV22
600x800
1370W

GRZEJNIK PŁYTOWY Z ZASILANIEM DOLNYM

TYP
WYMIARY (wys. x dł.)
MOC

CO ZASILANIE - rura miedziana
CO POWRÓT - rura miedziana

PROJEKT:			JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		
PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY			PROJEKTOWANIE i NADZÓR mgr inż. JULIUSZ BERNAT 76-200 SŁUPSK, ul. Włodkowica 28 tel. 48 694 744 876 e-mail juluszbernat@wp.pl		
dz. nr 95/2, Szczypkowie 21, gmina Główny					
TYTUŁ RYSUNKU:			AUTOR:		PODPIS:
RZUT PARTERU - instalacje c.o.			mgr inż. Zenobiusz Bosko upr. sanitarne bez ogr. UAN/8346/291/89		
RYS.:	SKALA:	DATA:	SPRAWDZIŁ:		PODPIS:
13	1:100	01.2020	mgr inż. Tadeusz Jarocki upr. sanitarne bez ograniczeń AN/8346/76/82		

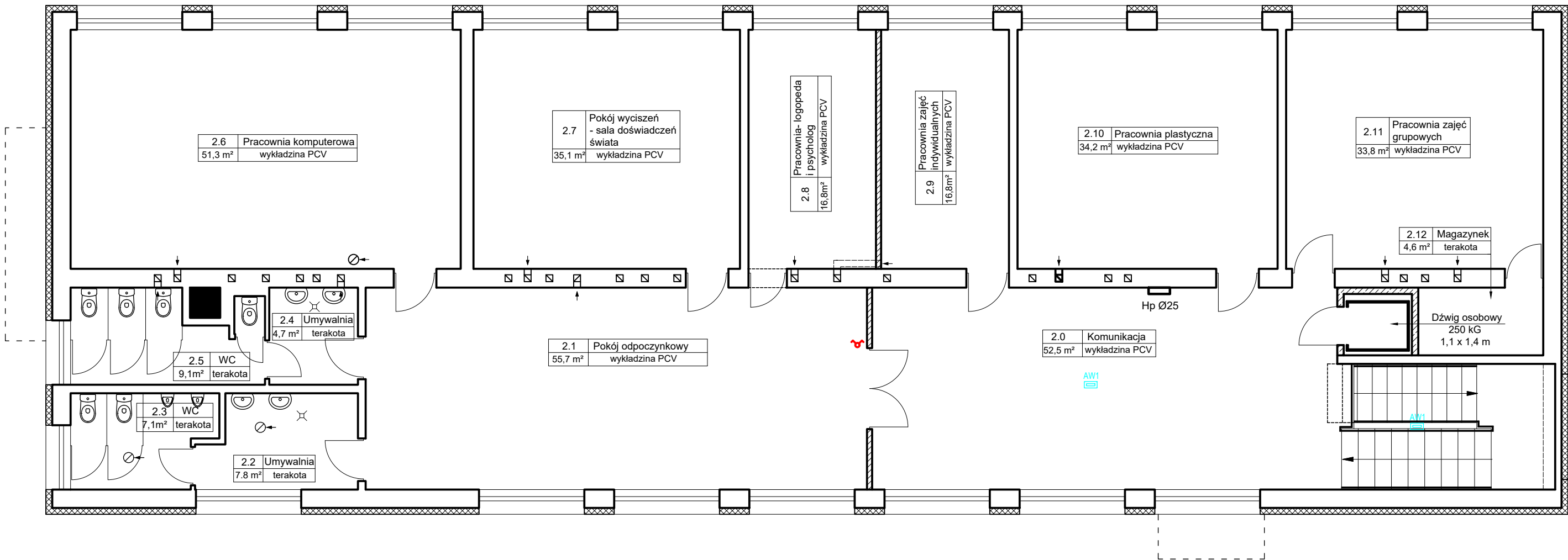


OZNACZENIA:

- gniazdo pieca CO, podgrzewacza c.w.u.
- gniazdo projektowane 230V, n/t
- oprawa LED, 800lm, 12W
- oprawa LED panel 60x60cm, 3900lm, 40W
- łącznik jednobiegunowy, świecznikowy

Wymagana minimalna klasa CPR kabli i przewodów w obiekcie:
· budynek (poza drogami ewakuacyjnymi) - klasa CPR - Dca-s2, d1, a3
· drogi ewakuacyjne - klasa CPR - B2ca-s1b, d1, a1

PROJEKT:			JEDNOSTKA PROJEKTOWA:			
PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY			PROJEKTOWANIE i NADZÓR mgr inż. JULIUSZ BERNAT 76-200 SŁUPSK, ul. Włodkowica 28 tel. 48 694 744 876 e-mail juluszbernat@wp.pl			
ADRES:						
dz. nr 95/2, Szczypkowice 21, gmina Główny						
TYTUŁ RYSUNKU:			AUTOR:	PODPIS:		
RZUT PIWNIC - instalacje elektryczne			tech. Henryk Jakuba upr. elektryczne do proj. AN/8346/85/82			
RYS.:	SKALA:	DATA:	SPRAWDZIŁ:	PODPIS:		
15	1:100	01.2020	mgr inż. Zbigniew Wójcik upr. elektryczne bez ogr. AN/8346/172/86			



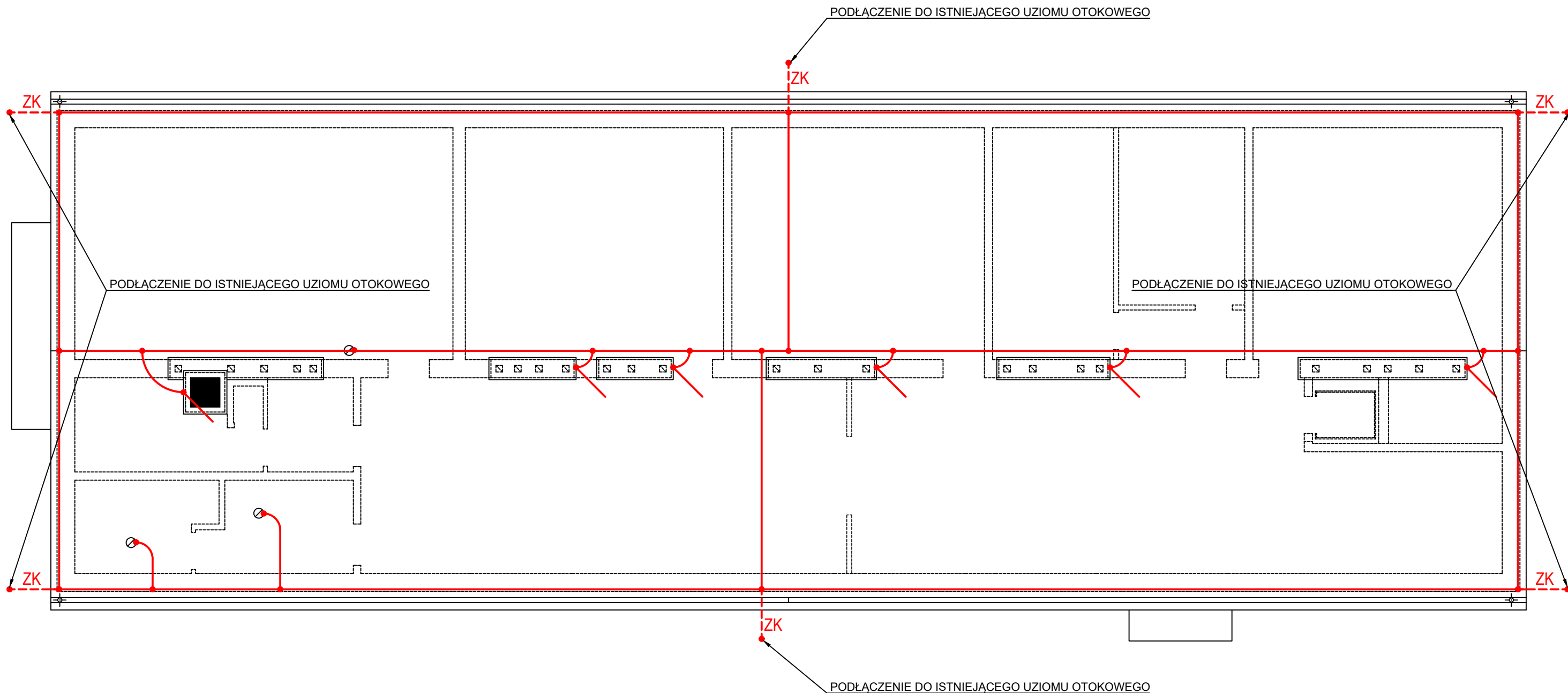
Wymagana minimalna klasa CPR kabli i przewodów w obiekcie:
· budynek (poza drogami ewakuacyjnymi) - klasa CPR - Dca-s2, d1, a3
· drogi ewakuacyjne - klasa CPR - B2ca-s1b, d1, a1

ELEMENTY PROJEKTOWANE

- AW1  AW1 - oprawa awaryjna - ewakuacyjna nastropowa korytarzowa LED 2W
-  łącznik świetlnikowy

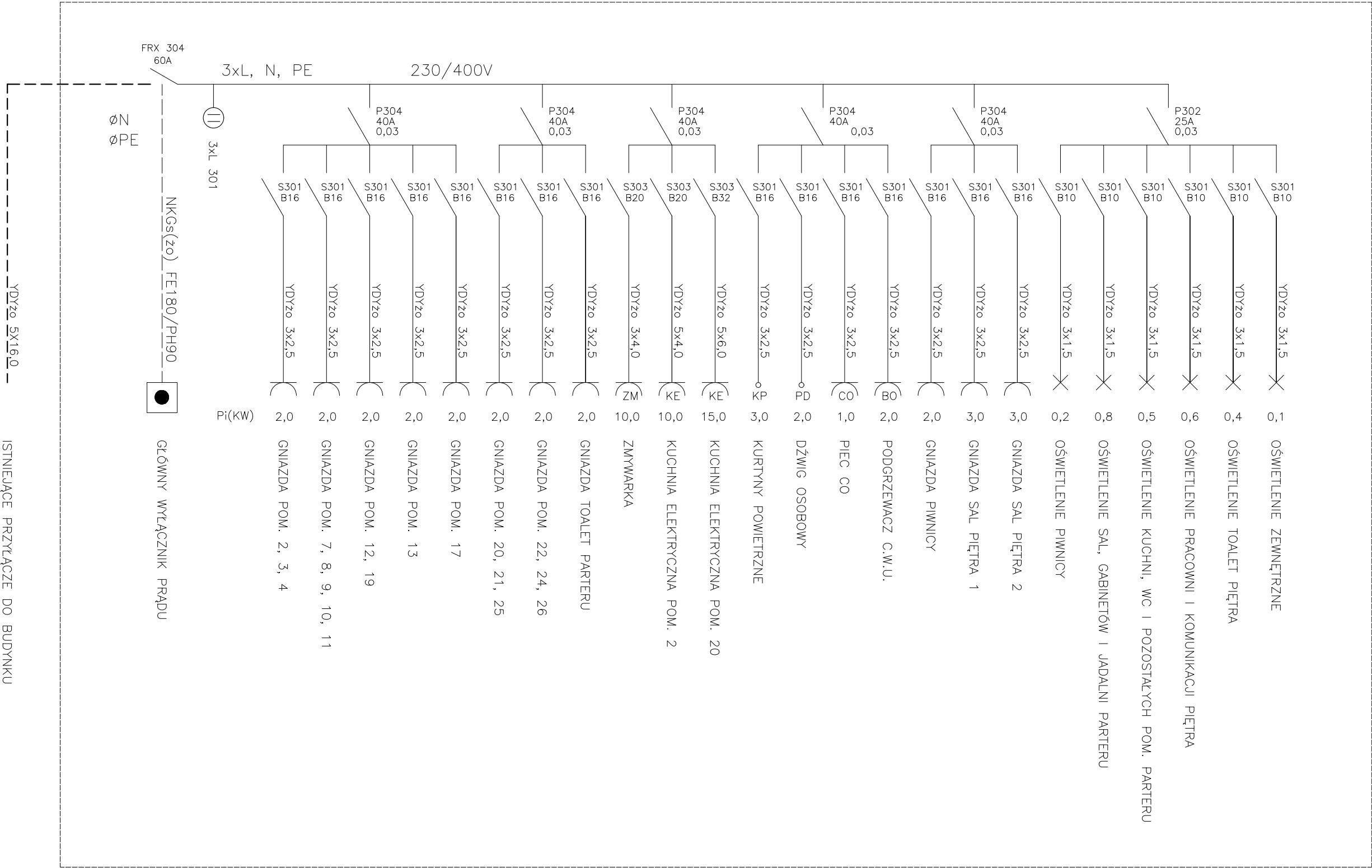
POZOSTAŁE ELEMENTY INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ ISTNIEJĄCE

PROJEKT:			JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY			PROJEKTOWANIE i NADZÓR mgr inż. JULIUSZ BERNAT 76-200 SŁUPSK, ul. Włodkowica 28 tel. 48 694 744 876 e-mail juluszbernat@wp.pl	
ADRES:				
dz. nr 95/2, Szczypkowie 21, gmina Główny				
TYTUŁ RYSUNKU:			AUTOR:	PODPIS:
RZUT PIĘTRA - instalacje elektryczne			tech. Henryk Jakuba upr. elektryczne do proj. AN/8346/85/82	
RYS.:	SKALA:	DATA:	SPRAWDZIŁ:	PODPIS:
17	1:100	01.2020	mgr inż. Zbigniew Wójcik upr. elektryczne bez ogr. AN/8346/172/86	



PROJEKT:			JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY			PROJEKTOWANIE i NADZÓR mgr inż. JULIUSZ BERNAT 76-200 SŁUPSK, ul. Włodkowica 28 tel. 48 694 744 876 e-mail juluszbernat@wp.pl	
dz. nr 95/2, Szczypkowice 21, gmina Główny				
TYTUŁ RYSUNKU:			AUTOR:	PODPIS:
INSTALACJA ODGROMOWA			tech. Henryk Jakuba upr. elektryczne do proj. AN/8346/85/82	
RYS.:	SKALA:	DATA:	SPRAWDZIŁ:	PODPIS:
18	1:100	01.2020	mgr inż. Zbigniew Wójcik upr. elektryczne bez ogr. AN/8346/172/86	

TABLICA ROZDZIELCZA TR1

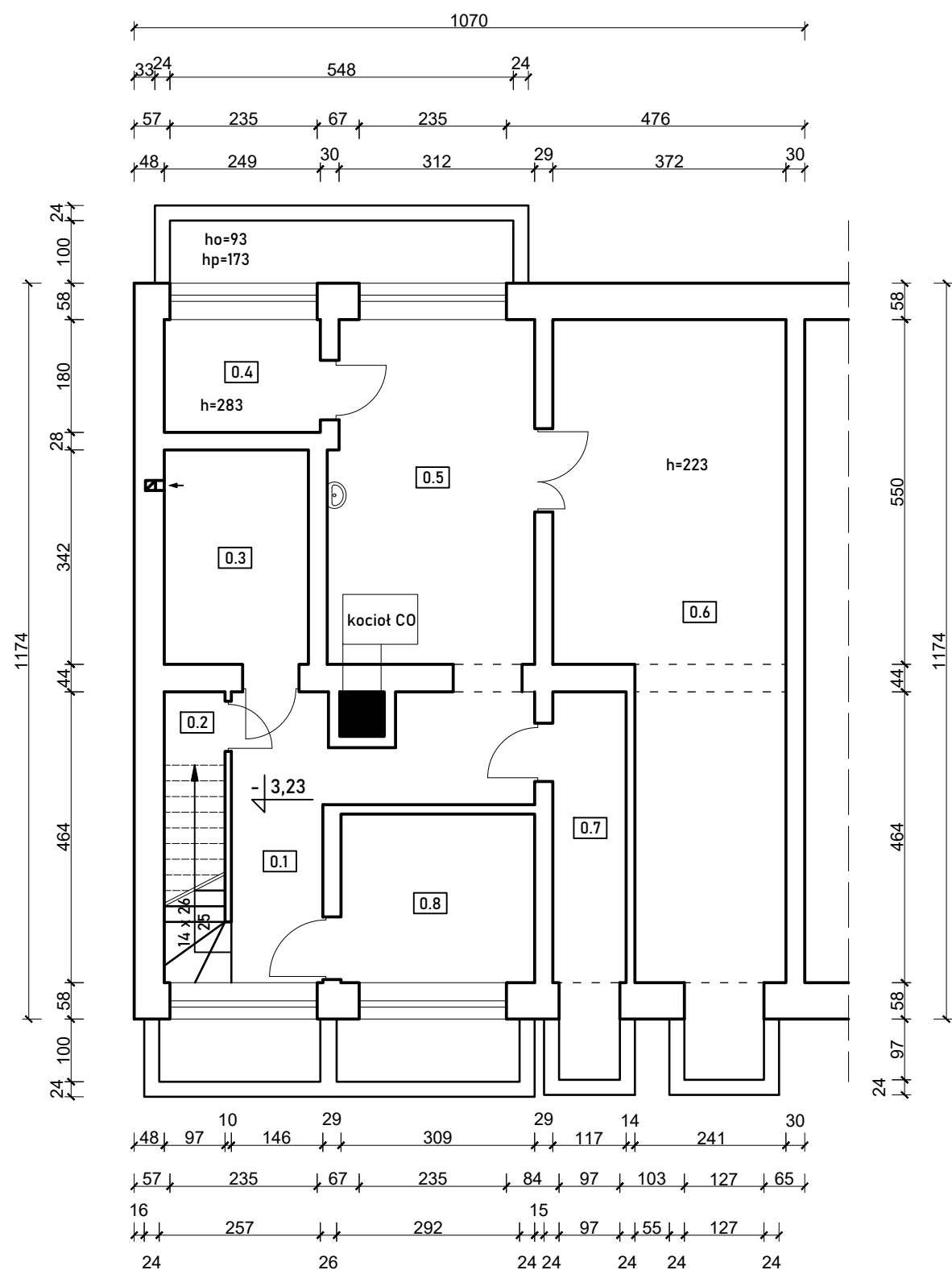


YDYzo 5x16.0

ISTNIEJĄCE PRZYLĄCZE DO BUDYNKU

Pi = 69,1 kW
kj = 0,5
Ps = 34,6 kW

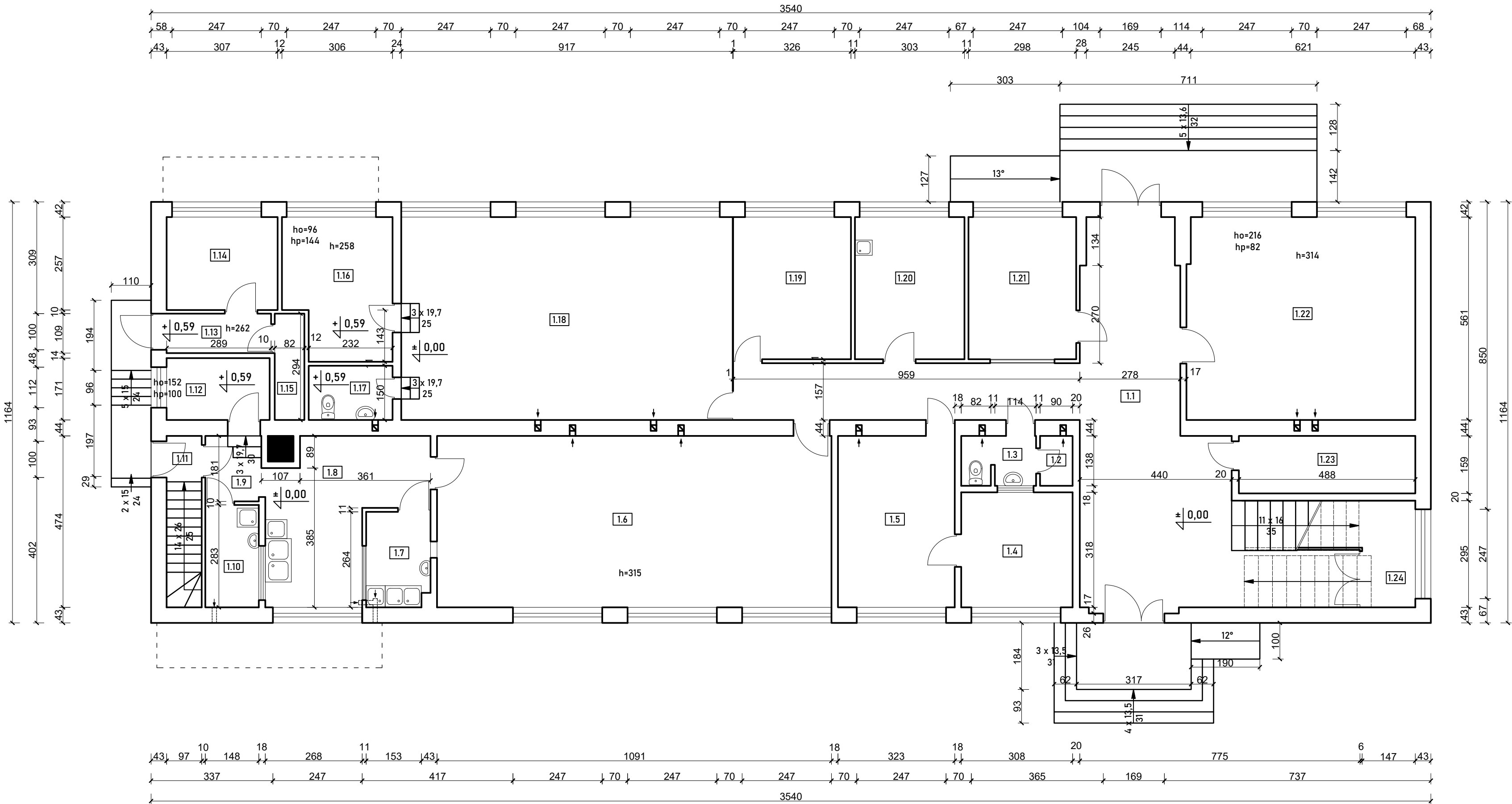
PROJEKT:			JEDNOSTKA PROJEKTOWA:			
PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY			PROJEKTOWANIE i NADZÓR mgr inż. JULIUSZ BERNAT 76-200 SŁUPSK, ul. Włodkowica 28 tel. 48 694 744 876 e-mail juluszbernat@wp.pl			
ADRES:						
dz. nr 95/2, Szczypkowice 21, gmina Główny						
TYTUŁ RYSUNKU:			AUTOR:	PODPIS:		
SCHEMAT INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ			tech. Henryk Jakuba upr. elektryczne do proj. AN/8346/85/82			
RYS.:	SKALA:	DATA:	SPRAWDZIŁ:	PODPIS:		
19	1:100	01.2020	mgr inż. Zbigniew Wójcik upr. elektryczne bez ogr. AN/8346/172/86			



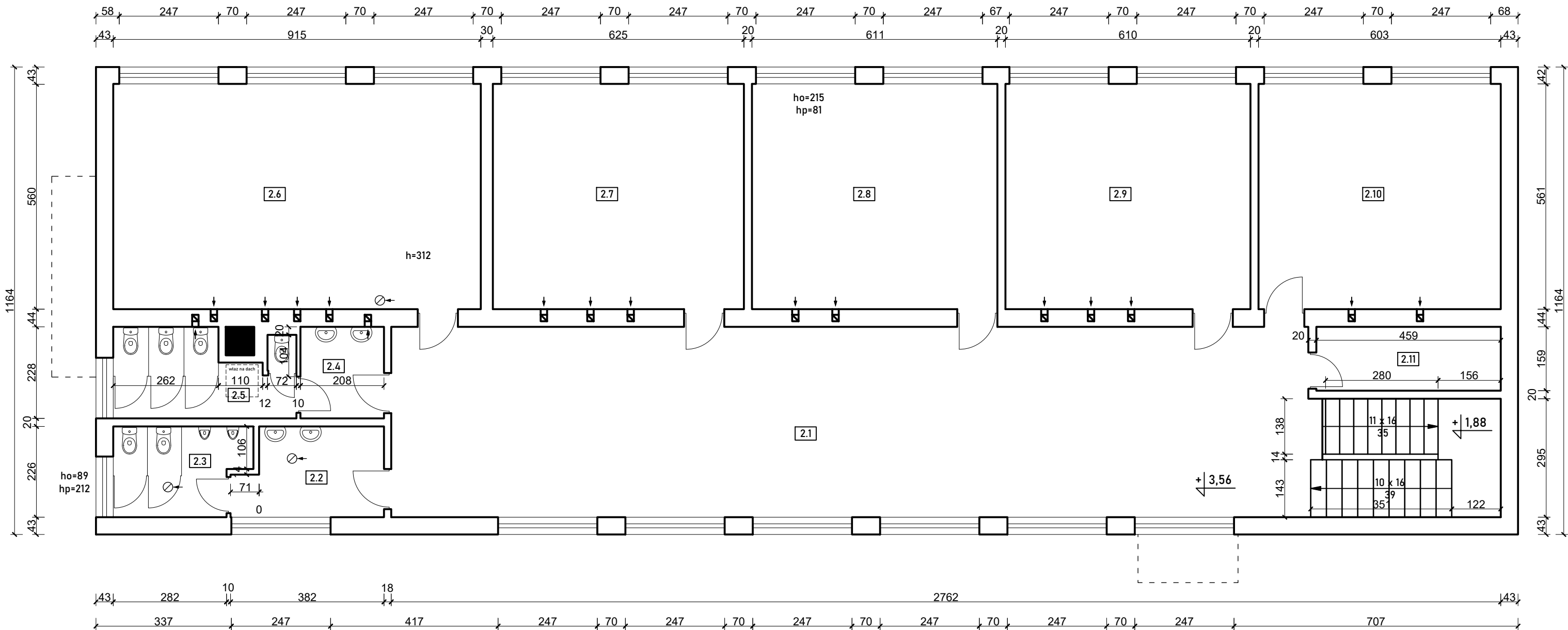
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI			
L.p.	FUNKCJA	POSADZKA	POW. [m²]
0.1	KORYTARZ	BETON	11,91
0.2	SCHOWEK	BETON	3,56
0.3	MAGAZYN	BETON	7,87
0.4	POM. SOCJALNE	BETON	4,48
0.5	KOTŁOWNIA	BETON	17,81
0.6	MAGAZYN OPAŁU	BETON	32,70
0.7	MAGAZYN POPIOŁU	BETON	5,43
0.8	POM. GOSPODARCZE	BETON	8,31
RAZEM PARTER			92,07

PROJEKT:			JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY			PROJEKTOWANIE i NADZÓR mgr inż. JULIUSZ BERNAT 76-200 SŁUPSK, ul. Włodkowica 28 tel. 48 694 744 876 e-mail juluszbernat@wp.pl	
ADRES:				
dz. nr 95/2, Szczypkowice 21, gmina Główny				
TYTUŁ RYSUNKU:			AUTOR:	PODPIS:
INWENTARYZACJA RZUT PIWNIC			mgr inż. Juliusz Bernat upr. konstr. b/o GPIII 7342/1032/91	
RYS.:	SKALA:	DATA:	SPRAWDZIŁ:	PODPIS:
I-01	1:100	01.2020		

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI			
L.p.	FUNKCJA	POSADZKA	POW. [m²]
1.1	KORYTARZ	LASTRYKO	56,99
1.2	POM. GOSPODARCZE	LASTRYKO	1,24
1.3	TOALETA	LASTRYKO	2,79
1.4	BIBLIOTEKA	LASTRYKO	9,79
1.5	CZYTEL尼亚	WYKŁADZINA PCV	15,32
1.6	STOŁÓWKA	WYKŁADZINA PCV	51,71
1.7	ZMYWALNIA	GRES	4,60
1.8	KUCHNIA	GRES	15,61
1.9	KORYTARZ	GRES	2,80
1.10	OBIERALNIA	GRES	4,19
1.11	PRZEDSIONEK	LASTRYKO	1,23
1.12	POM. SOCJALNE	LASTRYKO	4,87
1.13	PRZEDSIONEK	LASTRYKO	3,15
1.14	POKÓJ	LASTRYKO	7,89
1.15	POM. GOSPODARCZE	LASTRYKO	2,41
1.16	SALA PRZEDSZKOLA	PARKIET	11,18
1.17	TOALETA	GRES	3,48
1.18	SALA PRZEDSZKOLA	WYKŁADZINA PCV	51,44
1.19	SZATNIA	WYKŁADZINA PCV	12,81
1.20	POKÓJ NAUCZYCIELSKI	WYKŁADZINA PCV	11,91
1.21	SEKRETARIAT	WYKŁADZINA PCV	11,71
1.22	SALA LEKCYJNA	WYKŁADZINA PCV	35,36
1.23	TELEKOMUNIKACJA	LASTRYKO	7,76
1.24	SCHOWEK	LASTRYKO	8,55
RAZEM PARTER			342,16



PROJEKT:		JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY		PROJEKTOWANIE i NADZÓR mgr inż. JULIUSZ BERNAT 76-200 SŁUPSK, ul. Włodkowica 28 tel. 48 694 744 876 e-mail juluszbernat@wp.pl	
ADRES: dz. nr 95/2, Szczypkowiec 21, gmina Głównice			
TYTUŁ RYSUNKU:		AUTOR:	PODPIS:
INWENTARYZACJA RZUT PARTERU		mgr inż. Juliusz Bernat upr. konstr. b/o GPIII 7342/1032/91	
RYS.:	SKALA:	DATA:	SPRAWDZIŁ:
I-02	1:100	01.2020	



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI			
L.p.	FUNKCJA	POSADZKA	POW. [m²]
2.1	KORYTARZ	WYKŁADZINA PCV	108,83
2.2	UMYWALNIA	TERAKOTA	7,78
2.3	TOALETA	TERAKOTA	7,08
2.4	UMYWALNIA	TERAKOTA	4,74
2.5	TOALETA	TERAKOTA	9,13
2.6	SALA LEKCYJNA	WYKŁADZINA PCV	51,33
2.7	SALA LEKCYJNA	WYKŁADZINA PCV	35,06
2.8	SALA LEKCYJNA	WYKŁADZINA PCV	34,28
2.9	SALA LEKCYJNA	WYKŁADZINA PCV	34,22
2.10	SALA LEKCYJNA	WYKŁADZINA PCV	33,83
2.11	TELEKOMUNIKACJA	LASTRYKO	7,30
RAZEM PARTER			333,58

PROJEKT:			JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY			PROJEKTOWANIE i NADZÓR mgr inż. JULIUSZ BERNAT 76-200 SŁUPSK, ul. Włodkowica 28 tel. 48 694 744 876 e-mail juluszbernat@wp.pl	
ADRES:				
dz. nr 95/2, Szczypkowice 21, gmina Główny				
TYTUŁ RYSUNKU:			AUTOR:	PODPIS:
I N W E N T A R Y Z A C J A RZUT PIĘTRA			mgr inż. Juliusz Bernat upr. konstr. b/o GPIII 7342/1032/91	
RYS.:	SKALA:	DATA:	SPRAWDZIŁ:	PODPIS:
I-03	1:100	01.2020		