

Wójt Gminy Główczyce ogłasza

I publiczny przetarg ustny nieograniczony, na sprzedaż

Działki położonej w miejscowości **Równo**

Obręb geodezyjny	Numer geodezyjny działki	Powierzchnia działki w m ²	Cena wywoławcza w zł. netto	Wadium w zł.	Postąpienie minimalne w zł.
Równo	35/3	2662	17000	1700	200

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Nieruchomość zabudowana jest **budynkiem byłej hydroforni** i nieczynnym ujęciem wody. Budynek byłej hydroforni ma 22,80 m² powierzchni zabudowy, ujęcie wody (studnia wiercona) jest pozbawiona wszelkich urządzeń.

Nieruchomość jest położona na obszarze nie posiadającym aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Główczyce, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Główczych nr 93/R z dnia 23 stycznia 2012 roku obszar działki nr 35/3 jest oznaczony jako podstawowe i rezerwowe ujęcia wody.

Działka jest obciążona ograniczonym prawem rzeczowym – nieograniczona w czasie służebność przesyłu na rzecz ENERGA – OPERATOR S.A. polegająca na prawie do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych linii napowietrznej 0,4 kV o długości 94 m.

Przetarg odbędzie się w dniu **26 listopada 2021 roku o godz. 12⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy Główczyce ul. Kościuszki nr 8.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium jak podano w ogłoszeniu do dnia **23 listopada 2021** roku na konto Urzędu Gminy Główczyce Nr 96 9315 1030 0030 2898 2000 0030 w Banku Spółdzielczym w USTCE O/Główczyce.

Wadium powinno być na koncie GMINY w w/w dniu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

Wylicytowaną cenę należy wpłacić najpóźniej w dniu zawarcia umowy, co powinno nastąpić w ciągu **21 dni licząc od dnia przeprowadzenia przetargu.**

Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Główczyce pokój nr 14, tel: (59) 811 49 60.

ZASTĘPCA WÓJTA
mgr inż. Rafał Teterka
działający jako
Wójt Gminy Główczyce
na podstawie art. 28g ust.1 pkt 4
ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym

Wojwództwo: Pomorskie,
Powiat: Słupski,
Gmina: Główny,ce,
Obręb geodezyjny: Równy.
Działka nr 35/3.

