



Wójt Gminy Główczyce
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1. Działka nr 148/9 2. Miejscowość Poblocie 3. Obręb Poblocie 4. Gmina Główczyce 5. Nr KW SL1S/00058107/0 6. Powierzchnia 0.4493 ha 7. Użytek i klasa RV	<ul style="list-style-type: none">• nieruchomość położona przy drodze powiatowej prowadzącej z Poblócia do Dargolezy,• kształt działki zbliżony do prostokąta• teren płaski, niezabudowany, częściowo ogrodzony siatką na słupkach stalowych (od strony działki sąsiedniej), porośnięty roślinnością trawiastą, częściowo krzewami,• nad działką przebiega linia napowietrzna,• uzbrojenie: sieć wodociągowa, w drodze przebiega sieć energetyczna oraz sieć telekomunikacyjna,• sąsiedztwo i otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, niezabudowane działki gruntu oraz tereny upraw polowych,• działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej;	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Główczyce, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Główczychach nr 93/R/2012 z dnia 23 stycznia 2012 r. działka nr 148/9 opisana jest jako tereny użytków rolnych pozostałych położonych w rejonach koncentracji zabudowy i zainwestowania.	90.175,00 zł (Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.) sprzedaż gruntu zwolniona jest z opodatkowania)
1. Działka nr 547/10 2. Miejscowość Poblocie 3. Obręb Poblocie 4. Gmina Główczyce 5. Nr KW SL1S/00034257/2 6. Powierzchnia 0.3100 ha 7. Użytek i klasa RV, RVI	<ul style="list-style-type: none">• nieruchomość jest położona przy drodze prowadzącej z Poblócia do Wolini,• działka ma kształt zbliżony do trapezu,• teren płaski, niezabudowany, częściowo ogrodzony siatką na słupkach stalowych / płotem z elementów drewnianych na słupkach murowanych (od strony działki sąsiedniej), porośnięta roślinnością trawiastą, częściowo zadrzewiona,• nad działką przebiega linia napowietrzna,• wjazd i wejście na teren posesji swobodne,• uzbrojenie: sieć wodociągowa, w drodze przebiega sieć energetyczna oraz sieć telekomunikacyjna,• sąsiedztwo i otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, niezabudowane działki gruntu oraz tereny upraw polowych,• działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej;	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Główczyce, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Główczychach nr 93/R/2012 z dnia 23 stycznia 2012 r. działka nr 547/10 opisana jest jako tereny użytków rolnych pozostałych położonych w rejonach koncentracji zabudowy i zainwestowania.	62.217,00 zł (Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.) sprzedaż gruntu zwolniona jest z opodatkowania)

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Główczyce, ul. Kościuszki 8, tel. (59) 811-49-60.

Wykaz zamieszczono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Główczyce dnia:

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Główczyce dnia:

Z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA
mgr inż. Rafał Teterka