

**Ogłoszenie**  
**Wójta Gminy Głowczyce**  
**o wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**  
**w drodze przetargu ustnego ograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Wójt Gminy Głowczyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

| Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości                                                                                              | Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Cena nieruchomości                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Działka nr 148/9<br>2. Miejscowość Poblocie<br>3. Obręb Poblocie<br>4. Gmina Głowczyce<br>5. Nr KW SL1S/00058107/0<br>6. Powierzchnia 0,4493 ha<br>7. Użytek i klasa RV | <ul style="list-style-type: none"><li>• nieruchomość położona przy drodze powiatowej prowadzącej z Poblucia do Dargolezy,</li><li>• kształt działki zbliżony do prostokąta</li><li>• teren płaski, niezabudowany, częściowo ogrodzony siatką na słupkach stalowych (od strony działki sąsiedniej), porośnięty roślinnością trawiastą, częściowo krzewami,</li><li>• nad działką przebiega linia napowietrzna,</li><li>• uzbrojenie: sieć wodociągowa, w drodze przebiega sieć energetyczna oraz sieć telekomunikacyjna,</li><li>• sąsiedztwo i otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, niezabudowane działki gruntu oraz tereny upraw polowych,</li><li>• działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej;</li></ul> | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Głowczyce, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Głowczycach nr 93/R/2012 z dnia 23 stycznia 2012 r. działka nr 148/9 opisana jest jako tereny użytków rolnych pozostałych położonych w rejonach koncentracji zabudowy i zainwestowania. | <b>90.175,00 zł</b><br><br>(Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.) sprzedaż gruntu zwolniona jest z opodatkowania) |

**WÓJT**  
  
**mgr inż. Rafał Teterka**

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Głowczyce dnia .....

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Głowczyce dnia .....