

**WÓJT GMINY GŁÓWCZYCE**

**Ogłoszenie**  
**Wójta Gminy Główczyce**  
**o wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**  
**w drodze przetargu ustnego ograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Wójt Gminy Główczyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	<b>Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	<b>Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania</b>	<b>Cena nieruchomości</b>
1. Działka nr <b>285/2</b> 2. Miejscowość <b>Główczyce</b> 3. Obręb <b>Główczyce</b> 4. Gmina <b>Główczyce</b> 5. Nr KW <b>SL1S/00034828/6</b> 6. Powierzchnia <b>2.2988 ha</b> 7. Użytek i klasa <b>RIVa 1.6263 ha, RIVb 0.6725 ha</b>	Nieruchomość położona przy drodze wojewódzkiej nr 213, w otoczeniu użytków rolnych, w pobliżu odosobnionych zabudowań. Nad działką przebiega ukośnie napowietrzna linia energetyczna SN, słup tej linii jest posadowiony na wschodniej granicy działki. Obszar nieruchomości jest pofałdowany, porośnięty samosiewem brzozy i sosny.	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Główczyce Nr 79/112/2003 z 28.11.2003 r., obszar działki nr 285/2 oznaczony jest symbolem A20 RP – tereny upraw polowych z możliwością lokalizacji zabudowy rolniczej.	<b>71.000,00 zł</b>  (Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.) sprzedaż gruntu zwolniona jest z opodatkowania)

  
**WÓJT**  
mgr inż. **Rafał Teterka**

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Główczyce dnia .....

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Główczyce dnia .....