



Wójt Gminy Główczyce
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1. Działka nr 485/2 2. Miejscowość Główczyce 3. Obręb Główczyce 4. Gmina Główczyce 5. Nr KW SL1S/00104561/8 6. Powierzchnia działki 0.0441 ha 7. Użytek i klasa B 8. Lokal mieszkalny ul. Mickiewicza 11/1 9. Udział w nieruchomości wspólnej 3037/10000	Lokal mieszkalny nr 1, o powierzchni użytkowej 51,28 m ² , składa się z 3 pokoi, kuchni, korytarza oraz łazienki. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 35,15 m ² . Budynek, w którym znajduje się lokal jest częściowo podpiwniczony, murowany z cegły pełnej, parterowy z poddaszem użytkowym.	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Główczyce Nr 79/112/2003 z 28.11.2003 r., obszar działki nr 485/2 oznaczony jest symbolem A-01 MM – tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej.	41.000,00 zł Nabywca zwolniony jest z zapłacenia podatku VAT od nabywanej nieruchomości (art. 43 ust. 1 pkt 10a lit. a i b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług +Dz. U. 2024 poz. 361 z późn. zm.).
1. Działka nr 485/2 2. Miejscowość Główczyce 3. Obręb Główczyce 4. Gmina Główczyce 5. Nr KW SL1S/00104561/8 6. Powierzchnia działki 0.0441 ha 7. Użytek i klasa B 8. Lokal mieszkalny ul. Mickiewicza 11/2 9. Udział w nieruchomości wspólnej 2650/10000	Lokal mieszkalny nr 2, o powierzchni użytkowej 35,98 m ² , składa się z 2 pokoi, kuchni, korytarza, łazienki oraz kotłowni. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 24,46 m ² oraz piwnica o powierzchni 14,96 m ² . Budynek, w którym znajduje się lokal jest częściowo podpiwniczony, murowany z cegły pełnej, parterowy z poddaszem użytkowym.	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Główczyce Nr 79/112/2003 z 28.11.2003 r., obszar działki nr 485/2 oznaczony jest symbolem A-01 MM – tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej.	25.700,00 zł Nabywca zwolniony jest z zapłacenia podatku VAT od nabywanej nieruchomości (art. 43 ust. 1 pkt 10a lit. a i b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług +Dz. U. 2024 poz. 361 z późn. zm.).

<p>1. Działka nr 485/2 2. Miejscowość Główczyce 3. Obręb Główczyce 4. Gmina Główczyce 5. Nr KW SL1S/00104561/8 6. Powierzchnia działki 0.0441 ha 7. Użytek i klasa B 8. Lokal mieszkalny ul. Mickiewicza 11/3 9. Udział w nieruchomości wspólnej 4313/10000</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 3, o powierzchni użytkowej 84,21 m², składa się z 4 pokoi, kuchni, korytarza oraz łazienki. Do lokalu przynależą dwa pomieszczenia gospodarcze o łącznej powierzchni 38,53 m².</p> <p>Budynek, w którym znajduje się lokal jest częściowo podpiwniczony, murowany z cegły pełnej, parterowy z poddaszem użytkowym.</p>	<p>W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Główczyce Nr 79/112/2003 z 28.11.2003 r., obszar działki nr 485/2 oznaczony jest symbolem A-01 MM – tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej.</p>	<p>52.700,00 zł</p> <p>Nabywca zwolniony jest z zapłacenia podatku VAT od nabywanej nieruchomości (art. 43 ust. 1 pkt 10a lit. a i b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług +Dz. U. 2024 poz. 361 z późn. zm.).</p>
--	---	---	---


WÓJT
mgr inż. Rafał Jeterka

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Główczyce, ul. Kościuszki 8, tel. (59) 811-49-60.

Wykaz zamieszczono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Główczyce dnia:

Wykaz zdjęć z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Główczyce dnia: