

GMINA GŁÓWCZYCE
INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2022 R.

1. Dane dotyczące przysługujących Gminie Główczyce praw własności

1.1. Grunty komunalne

1.1.1. Stan gruntów komunalnych

Gmina Główczyce posiada grunty komunalne o łącznej powierzchni 848 ha. Stan gruntów komunalnych przedstawia się następująco:

a) grunty rolne:

Grunty rolne	Łączna powierzchnia gruntów
Grunty orne	119 ha
Łąki trwałe	14 ha
Pastwiska trwałe	12 ha
Sady	1 ha
Grunty rolne zabudowane	9 ha
Grunty pod rowami	52 ha
Nieużytki	11 ha
Razem	218 ha

b) grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione:

Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione	Łączna powierzchnia gruntów
Lasy	3 ha
Grunty zadrzewione i zakrzewione	2 ha
Razem	5 ha

c) grunty zabudowane i zurbanizowane:

Grunty zabudowane i zurbanizowane	Łączna powierzchnia gruntów
Tereny mieszkaniowe	10 ha
Tereny przemysłowe	2 ha
Inne tereny zabudowane	8 ha
Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	7 ha
Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	49 ha

Użytki kopalne	14 ha
Drogi	530 ha
Inne tereny komunikacyjne	3 ha
Razem	623 ha

d) grunty pod wodami

Grunty pod wodami	Łączna powierzchnia gruntów
Powierzchniowymi stojącymi	2 ha
Razem	2 ha

1.1.2. Grunty komunalne i sposób ich zagospodarowania

Według stanu na dzień 31 grudnia 2022 r. wydzierżawiono 21 działek o łącznej powierzchni 21,8446 ha. Natomiast łączna powierzchnia gruntów pod użytkowaniem wieczystym wynosi 5,7039 ha, jest to 15 działek w miejscowościach Główny, Kłęcino, Szczypkowie.

1.2. Obiekty komunalne Gminy Główny

Lp.	Rodzaj obiektu	Ilość
1.	Ośrodki Zdrowia	2
2.	Środowiskowy Dom Samopomocy	1
3.	<u>Budynki oświaty:</u>	4
	Zespół Szkolno-Przedszkolny w Głównych	
	Zespół Szkolno-Przedszkolny w Żelkowie	
	Szkoła Podstawowa w Pobłociu	
	Szkoła Podstawowa w Stowięcinie	
	Budynek po byłej szkole Będziechowo	1
4.	Lokale mieszkalne	35
		1
5.	Budynki gospodarcze	14
6.	Remizy strażackie	6
7.	Boiska sportowe	14
8.	Hale sportowe	4
9.	Przystanki	34
10.	Świetlice wiejskie	19
11.	Zbiorniki przeciwpożarowe	11

12.	Hydrofornie, sieć kanalizacyjna, sieć wodociągowa	28
13.	Oczyszczalnie ścieków	6
14.	Osadniki szamba	11
15.	Ogrodzenia	24
16.	Place zabaw wraz z siłowniami zewnętrznymi	28
17.	Przystań kajakowa w miejscowości Gać (rzeka Łeba)	1
18.	Klomby w miejscowości Główczyce	2

2. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w okresie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

- sprzedaż działki zabudowanej w miejscowości Równy o powierzchni 0,2662 ha,
- sprzedaż działki niezabudowanej w miejscowości Lipno o powierzchni 0,1577 ha,
- sprzedaż działki niezabudowanej w miejscowości Rumsko o powierzchni 0,1658 ha,
- sprzedaż działki zabudowanej w miejscowości Żelkowo o powierzchni 0,1653 ha,
- sprzedaż działki zabudowanej w miejscowości Stowięcino o powierzchni 0,0359 ha,
- sprzedaż działki zabudowanej w miejscowości Przebędowo o powierzchni 0,1897 ha,
- sprzedaż działki niezabudowanej w miejscowości Rumsko o powierzchni 0,1108 ha,
- sprzedaż działki zabudowanej w miejscowości Główczyce o powierzchni 0,7320 ha,
- sprzedaż działki niezabudowanej w miejscowości Gorzyno o powierzchni 0,0095 ha,
- nabycie lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości Gorzyno.