

**GMINA GŁÓWCZYCE**  
**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2024 R.**

**1. Dane dotyczące przysługujących Gminie Główczyce praw własności**

**1.1. Grunty komunalne**

**1.1.1. Stan gruntów komunalnych**

Gmina Główczyce posiada grunty komunalne o łącznej powierzchni **834 ha**. Stan gruntów komunalnych przedstawia się następująco:

a) grunty rolne:

<b>Grunty rolne</b>	<b>Łączna powierzchnia gruntów</b>
Grunty orne	113 ha
Łąki trwałe	13 ha
Pastwiska trwałe	12 ha
Sady	1 ha
Grunty rolne zabudowane	8 ha
Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	2 ha
Grunty pod rowami	52 ha
Nieużytki	11 ha
<b>Razem</b>	<b>212 ha</b>

b) grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione:

<b>Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione</b>	<b>Łączna powierzchnia gruntów</b>
Lasy	3 ha
Grunty zadrzewione i zakrzewione	2 ha
<b>Razem</b>	<b>5 ha</b>

c) grunty zabudowane i zurbanizowane:

<b>Grunty zabudowane i zurbanizowane</b>	<b>Łączna powierzchnia gruntów</b>
Tereny mieszkaniowe	9 ha
Tereny przemysłowe	1 ha
Inne tereny zabudowane	7 ha
Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	5 ha

Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	49 ha
Użytki kopalne	14 ha
Drogi	528 ha
Inne tereny komunikacyjne	3 ha
<b>Razem</b>	<b>616 ha</b>

d) grunty pod wodami:

<b>Grunty pod wodami</b>	<b>Łączna powierzchnia gruntów</b>
Powierzchniowymi stojącymi	2 ha
<b>Razem</b>	<b>2 ha</b>

### 1.1.2. Grunty komunalne i sposób ich zagospodarowania

Według stanu na dzień 31 grudnia 2024 r. wydzierżawiono 33 działki o łącznej powierzchni 32,224 ha. Natomiast łączna powierzchnia gruntów pod użytkowaniem wieczystym wynosi 4,9719 ha, jest to 15 działek w miejscowościach Głowczyce, Klęcino, Szczypkowie.

### 1.2. Obiekty komunalne Gminy Głowczyce

<b>Lp.</b>	<b>Rodzaj obiektu</b>	<b>Ilość</b>
1.	Ośrodki Zdrowia	2
2.	Środowiskowy Dom Samopomocy	1
3.	<u>Budynki oświaty:</u>	4
	Zespół Szkolno-Przedszkolny w Głowczycach	
	Zespół Szkolno-Przedszkolny w Żelkowie	
	Szkoła Podstawowa w Pobłociu	
	Szkoła Podstawowa w Stowięcinie	
	Budynek po byłej szkole Będziechowo	1
4.	Lokale mieszkalne	35
		1
5.	Budynki gospodarcze	14
6.	Remizy strażackie	6
7.	Boiska sportowe	14
8.	Hale sportowe	4
9.	Przystanki	34

10.	Świetlice wiejskie	19
11.	Zbiorniki przeciwpożarowe	11
12.	Hydrofornie, sieć kanalizacyjna, sieć wodociągowa	29
13.	Oczyszczalnie ścieków	7
14.	Osadniki szamba	11
15.	Ogrodzenia	24
16.	Place zabaw wraz z siłowniami zewnętrznymi	28
17.	Przystań kajakowa w miejscowości Gać (rzeka Łeba)	1
18.	Kłomby w miejscowości Głównicyce	2
19.	Parking ul. Kościuszki w m. Głównicyce	1
20.	Wiaty na stadionie w m. Głównicycach	7
21.	Ciąg pieszy wraz z oświetleniem ulicznym w m. Żoruchowo	1
22.	Przebudowy dróg gminnych w m. Żoruchowo, Wolinia, Choćmirowo, Wielka Wieś	1

## **2. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.**

- sprzedaż działki niezabudowanej w miejscowości Pobłocie o powierzchni 0,2282 ha,
- sprzedaż działki niezabudowanej w miejscowości Głównicyce o powierzchni 0,1139 ha,
- umowa zwrotnego nieodpłatnego przekazania nieruchomości o powierzchni 0,1929 ha,
- umowa nieodpłatnego przekazania nieruchomości o powierzchni 0,4597 ha,
- umowa zamiany nieruchomości w miejscowości Podole Wielkie.