

ROCHŚ-K.6220.2.2024

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80, art. 82, art. 84 ust. 2 oraz art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r. poz. 1112 ze zm.) i art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku firmy RP Global OZE XVI Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Traugutta149, 71-314 Szczecin reprezentowanej przez Pełnomocnika Panią Martę Kaczmarek PROfeco Analizy Środowiskowe dot. wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej PV GÓRZYNO (z dopuszczeniem etapowania), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, działając w oparciu o:

- Raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowa elektrowni fotowoltaicznej PV GÓRZYNO (z dopuszczeniem etapowania), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” oprac.: inż. Mgr inż. Marta Kaczmarek, mgr Anna Jach, inż. Paulina Winkiel, Kinga Cholewińska z dn. 31 stycznia 2025r.
- Uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, zawarte w postanowieniu znak RDOŚ-Gd-WOO.4221.25.2025.SH.3 z dnia 26 czerwca 2025r.
- Opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku znak ZNS.9022.4.34.2024 z dnia 01 lipca 2024r.r.
- Opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku znak GD.ZZŚ.4901.259.1.2024.SW z dnia 01 lipca 2024r.

Po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko, w tym postępowania z udziałem społeczeństwa

orzekam

określić dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej PV GÓRZYNO (z dopuszczeniem etapowania), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” następujące środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia:

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy zainstalowanej do 70 MW. Inwestycja zrealizowana zostanie na terenie działek ewidencyjnych nr 16/4, i 16/6 w obrębie Górzyno, gmina Główczyce, znajdującej się na terenie województwa pomorskiego. Przedmiotowa farma fotowoltaiczna, wytwarzać będzie energię elektryczną przy wykorzystaniu odnawialnego źródła energii (OZE), jakim jest energia słoneczna. Łączna całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok.. 72,78 ha ale teren inwestycyjny obejmuje powierzchnię do 69 ha. Z obszaru przedsięwzięcia wyłączone zostaną obszary zadrzewione (LsIV i Lz) oraz wschodnie, północne i południowe skraje działek inwestycyjnych. Planowane zamierzenie inwestycyjne należy do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać

na środowisko, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839) § 3 ust. 1 pkt. 54a lit. b tj. „zabudowa systemami fotowoltaicznymi, o powierzchni wyznaczanej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż:

b) 2 ha na obszarach innych niż wymienionych w lit. a – z wyłączenie zabudowy systemami fotowoltaicznymi lokalizowanej na dachach elewacjach obiektów budowlanych, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Etap realizacji i eksploatacji

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia podjąć następujące działania:

1. Prace prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca oraz poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresach po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów oraz przez specjalistę ornitologa lęgu ptaków, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego.
2. Podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego.
3. Drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac zabezpieczyć przed uszkodzeniem poprzez odeskowanie bez uszkodzenia kory lub owinięcie matami.
4. Nie składować materiałów budowlanych w obrębie rzutu koron i pni drzew, tj. w odległości równej rzutowi korony powiększonemu o 2 m, ale nie bliżej niż 10 metrów od pnia drzewa.
5. W zasięgu korony drzewa nie parkować maszyn i pojazdów.
6. Wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych.
7. Naprawy, konserwacje i tankowanie maszyn prowadzić wyłącznie w miejscach do tego wyznaczonych, na uszczelnionym podłożu lub poza obszarem inwestycji.
8. Powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw.
9. Pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia. Dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającego brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami). Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumencie farmy.
10. Wyłączyć z obszaru przedsięwzięcia obszary zadrzewione znajdujące się na działkach inwestycyjnych.

11. Odsunąć inwestycję od północnej granicy działki inwestycyjnej nr 16/6 oraz od wschodnich granic na odległość minimum 10 m, a od południowej granicy działki 16/4 – o 20 m.
12. Do mycia paneli używać wyłącznie czystej wody.
13. Pod panelami pozostawić powierzchnię czynną biologicznie.
14. Nie stosować całonocnego oświetlenia farmy, dopuszcza się montaż lamp wyposażonych w czujniki ruchu.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

1. W ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję.
2. Stosować panele fotowoltaiczne z powłokami antyrefleksyjnymi, które zwiększają konwersję promieniowania słonecznego i jednocześnie redukują ilość odbitego światła słonecznego.
3. Zaprojektować transformator typu suchego (bezołejowego) lub w przypadku transformatora olejowego stację transformatora wyposażać w misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju.
4. Zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych wraz ze stelażem do wysokości nie przekraczającej 5 m.
5. Zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 70 MW.

III. Warunki i wymagania według wskazań Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie zgodnie z opinią znak GD.ZZŚ.4901.259.1.2024.SW z dnia 1 lipca 2024r.

1. Unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby się stać tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych.
2. Unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień.
3. Plac budowy należy wyposażać w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, regularnie opróżnianym przez uprawniony podmiot.
4. Odpady budowlane powstałe w trakcie realizacji robót, należy wyselekcjonować i przekazać do utylizacji, teren robót po zakończeniu prac budowlanych należy uporządkować.
5. Teren przedsięwzięcia należy wyposażać w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych.
6. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów a w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.

7. Wykorzystywać nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt, w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń.
8. W przypadku zastosowania transformatora olejowego z misą zabezpieczającą 110 % objętości używanego oleju, misa powinna być wykonana z materiałów nieprzepuszczających ciecz izolacyjną lub olej do środowiska gruntowo-wodnego.
9. Podczas mycia paneli, należy stosować wyłącznie preparaty biodegradowalne, które nie wpływają negatywnie na stan środowiska gruntowo wodnego.
10. Powierzchnię gruntu pod panelami należy pozostawić biologicznie czynną.
11. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego powierzchnie pod panelami należy utrzymywać bez zastosowania herbicydów i pestycydów.
12. Na etapie eksploatacji nie stosować chemicznych środków chwastobójczych, preferowanym sposobem usuwania roślinności zielnej zacieniającej moduły będzie wykaszanie.
13. Projektowany rozkład infrastruktury nie może kolidować z urządzeniami melioracyjnymi.
14. W przypadku kolizji elementów planowanej inwestycji z urządzeniami melioracyjnymi lub drenarskimi zrealizować stosowne prace inżynierskie mające zapewnić ciągłość urządzeń melioracji wodnych. W razie uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenarskiej w trakcie trwania prac, Inwestor zobowiązany jest dokonać zgłoszenia tego faktu do odpowiednich organów, a następnie do naprawy uszkodzonego odcinka.
15. W przypadku likwidacji inwestycji przedmiotowy teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych :

Nie określa się wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowej ponieważ planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

V. Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko:

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położonym poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Brak przesłanek do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

V. Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania w przypadku o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska:

Nie dotyczy. Zgodnie z art. 131 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska przedmiotowe przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć, dla których może być ustanowiony obszar ograniczonego użytkowania. Ponadto jak wynika z obliczeń,

przedstawionych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko, eksploatacja inwestycji nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska.

VI. Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji:

Nie stwierdza się potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego.

Powyższe nie wyklucza ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przypadku:

- złożenia do organu właściwego do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy oś wniosku podmiotu planującego realizację przedsięwzięcia;
- jeżeli organ właściwy do wydania ww. decyzji stwierdzi, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

VII. Gotowość instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW:

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest instalacją do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW.

VIII. Uczynić charakterystykę przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Dnia 09 maja 2024 roku firma RP Global OZE XVI Sp. z o.o. zwróciła się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej „PV GÓRZYNO” (z dopuszczeniem etapowania), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” na działkach 16/4, 16/6 obręb Górzyno, gmina Główny.

Na podstawie przedłożonych dokumentów ustalono, iż planowane zamierzenie inwestycyjne należy do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839) § 3 ust. 1 pkt. 54a lit. b tj. „*zabudowa systemami fotowoltaicznymi, o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż:*

b) 2 ha na obszarach innych niż wymienionych w lit a – z wyłączenie zabudowy systemami fotowoltaicznymi lokalizowanej na dachach elewacjach obiektów budowlanych, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany. Zgodnie z art. 62 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego w Słupsku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Wypełniając dyspozycję art. 64 ust. 1, 2 i 4 ustawy OOS Wójt Gminy Główny wystąpił w dniu 14 czerwca 2024r.. pismem znak

ROCHŚ-II.6220.2.2024 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku oraz Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego w Słupsku z wnioskiem dotyczącym wydania opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Do w/w wniosku dołączono wniosek firmy PCWO Energy Projekt Sp. z o.o. wraz z załącznikami w tym Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia oraz informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycji.

Dnia 01 lipca 2024 r. wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak: GD.ZZŚ.4901.259.1.2024.SW z dnia 01 lipca 2024r. stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Postanowieniem znak; RDOŚ-Gd-WOO.4220.424.2024.SH.2 z dnia 02 lipca 2024 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wyraził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Pismem znak: ZNS.9022.4.34.2024 z dnia 01 lipca 2024 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupsku wyrażając opinię uznał za zbędne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę otrzymane postanowienie, opinie oraz po przeprowadzeniu własnej analizy uwzględniającej uwarunkowania, które są przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko oraz informacje zawarte w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia, Wójt Gminy Głównyce postanowieniem znak ROCHŚ-II.6220.2.2024 z dnia 17 lipca 2024r. nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu ooś dla ww przedsięwzięcia. W dniu 17 lipca 2024r. postanowieniem znak ROCHŚ-II.6220.2.2024 zawiesił postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Działając na podstawie art. 10 § 1 art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego oraz w związku z art. 74 ust. 3 ustawy ooś ze względu na liczbę stron postępowania przekraczającą 10 Wójt Gminy Głównyce obwieszczeniem znak ROCHŚ-II.6220.2.2024 z dnia 17 lipca 2024r. powiadomił społeczeństwo o ww wydanych postanowieniach. Żadna ze stron w wyznaczonym terminie nie wniosła wniosków ani uwag do sprawy.

W dniu 03 lutego 2025r. Pełnomocnik Inwestora Pani Marta Kaczmarek przedłożyła Raport oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej „PV Górzyno” (z dopuszczeniem etapowania), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” sporządzonego przez zespół w składzie mgr inż. Marta Kaczmarek, mgr Aneta Jach, inż. Paulina Winkiel, Kinga Cholewińska. W związku z powyższym dnia 10 lutego 2025r. Postanowieniem znak ROCHŚ-II.6220.2.2024 Wójt Gminy Głównyce podjął z urzędu postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia o czym powiadomił strony postępowania obwieszczeniem znak ROCHŚ-II.6220.2.2024 z dnia 10 lutego 2025r. Również w dniu 10 lutego 2025r. pismami znak ROCHŚ-II.6220.2.2024 Wójt Gminy Głównyce wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupsku opinią znak ZNS.9022.6.06.2025 z dnia 11 marca 2025r. (wpływ do tut. Urzędu 13.03.2025r.) poinformował o braku podstawy prawnej do zajęcia stanowiska w sprawie wydania decyzji o warunkach realizacji ww.

przedsięwzięcia ponieważ opinią znak ZNS.9022.4.34.2024 z dnia 01 lipca 2024r. uznał za zbędne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 20 lutego 2025r. wpłynęło wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku znak RDOŚ-Gd-WOO.4221.25.2025.SH.1 dot. uzupełnienia brakujących informacji w raporcie o oddziaływaniu na środowisko. Wezwanie to przesłane zostało do Wnioskodawcy pismem Wójta Gminy Główny znak ROCHŚ-II.6220.2.2024 z dnia 21 lutego 2025r. Dnia 06 marca 2025r. do tut. Organu wpłynęło pismo Pani Marty Kaczmarek przesyłające uzupełnienie raportu oddziaływania na środowisko – dokument został przesłany do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem Wójta Gminy Główny znak ROCHŚ-II.6220.2.2025 z dnia 06 czerwca 2025r.

W dniu 17 czerwca 2025r do tut. Organu wpłynęło kolejne wezwanie znak RDOŚ-Gd-WOO.4221.25.2025.SH.2 z dnia 11 czerwca 2025r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku w sprawie uzupełnienia dokumentacji dla przedmiotowego przedsięwzięcia, które przesłane zostało do Wnioskodawcy pismem znak ROCHŚ-II.6220.2.2024 z dnia 18 czerwca 2025r. W odpowiedzi przesłanej do Wójta Gminy Główny Pełnomocnik inwestora poinformował, że odpowiedź na wezwanie zostało już przedłożone.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.4221.25.2025.SH.4 z dnia 26 czerwca 2025r. (wpływ do tut. Urzędu 02.07.2025r.) uzgodnił realizację przedsięwzięcia oraz określił warunki jego realizacji.

W toku prowadzonego postępowania zgodnie z art. 33 oraz art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r. poz. 1112 z późn. zm.) Wójt Gminy Główny obwieszczeniem znak ROCHŚ-II.6220.2.2024 z dnia 31 lipca 2025r. podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania z udziałem społeczeństwa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia. Wyznaczono termin, w którym mieszkańcy mogli składać uwagi i wnioski do przedmiotowej sprawy na okres 30 dni. W wyznaczonym terminie podanym w obwieszczeniu nie złożono żadnych uwag ani wniosków.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 572) Wójt Gminy Główny obwieszczeniem znak ROCHŚ-II.6220.4.2024 z dnia 08 sierpnia 2025r. poinformował o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych materiałów w przedmiotowej sprawie w terminie 14 dni od daty jego wywieszenia. Przed wydaniem decyzji, w odniesieniu do całości zgromadzonych w toku prowadzonego postępowania materiałów, żadna ze stron nie wniosła uwag i nie zgłosiła wniosków.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania ocenę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko – zatem analizę i ocenę wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie przedłożonej informacji zawartej we wniosku, Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia oraz Raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, jak również poprzez uzyskanie pozytywnego uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Wójt Gminy Główny stwierdził, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane

przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska analizy powyższych uwarunkowań wynika:

I. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

W ramach niniejszej inwestycji planuje się montaż i/lub budowę następujących elementów: moduły fotowoltaiczne (do 240 000 szt. modułów fotowoltaicznych, dokładna moc modułów zostanie podana na etapie projektu budowlanego); system wolnostojących konstrukcji wsporczych do montażu paneli fotowoltaicznych (tzw. stoły fotowoltaiczne) nachylonych w kierunku południowym lub innym optymalnym z dopuszczeniem jednoosiowych systemów nadążnych; okablowanie solarne niskiego napięcia DC (nN), okablowanie nN i SN; telekomunikacyjne linie kablowe; magazyny energii: do 70 szt.; falowniki (inwertery) rozproszone do 280 szt.; stacje transformatorowo-rozdzielcze (nN/SN) wraz z wyposażeniem (do 70 szt.); układy pomiarowo-zabezpieczające; instalacje odgromowe; przyłącza energii elektrycznej; przyłącza światłowodowe; ogrodzenie terenu o wysokości do około 2,5 m, min. 20 cm od podłoża; oświetlenie terenu (czujki ruchu); wewnętrzna infrastruktura komunikacyjna w postaci dróg na terenie farmy fotowoltaicznej (drogi utwardzone kruszywem o nawierzchni przepuszczalnej o szerokości do ok. 5 m (z ewentualnymi kilkoma miejscami postojowymi); zjazdy na tereny farmy fotowoltaicznej z istniejących dróg publicznych.

Teren przeznaczony pod posadowienie elektrowni fotowoltaicznej to obszar użytkowany rolniczo.

II. Usytuowanie przedsięwzięcia:

Montaż instalacji PV będzie miał miejsce na działkach o nr ewid. 16/4 i 16/6 obręb Górzyno gmina Główny. Według ewidencji gruntów inwestycja posadowiona będzie na gruntach klas: RIVa, RIVb, RV. Łączna całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 72,78 ha lecz terenem inwestycyjnym (montaż modułów PV) zostanie objęty obszar liczący powierzchnię do 69 ha. Z obszaru przedsięwzięcia zostaną wyłączone obszary zadrzewione (LsIV i Lz) oraz wschodnie, północne i południowe skraje działek inwestycyjnych (odsunięcie terenu inwestycyjnego od północnej granicy działki inwestycyjnej o nr ewid. 16/6 oraz od wschodnich granic będzie wynosiło minimum 10 m, natomiast od południowej granicy działki 16/4 - 20 m).

Najbliższe tereny z zabudową mieszkaniową znajdują się w odległości ponad 190 m w kierunku południowym od miejsca posadowienia paneli fotowoltaicznych – są to działki o nr ewid. 1/1 i 10 obręb Radosław gmina Potęgowo. Ponadto w kierunku północnym w odległości ponad 200 m na działce o nr ewid. 11/33 obręb Górzyno znajdują się grunty określone w ewidencji symbolem Br, czyli jest to teren budowlano-rolny z możliwością zabudowy mieszkaniowej. Obecnie na tej działce znajdują się budynki gospodarcze. Wymienione wyżej obszary stanowią najbliższe tereny chronione akustycznie.

Na terenie pod projektowanymi panelami w dalszym ciągu będzie występowała roślinność i gleba zachowa swoje wszystkie dotychczasowe właściwości. Gleba na terenie planowanej elektrowni fotowoltaicznej w żaden sposób nie zubożeje i pozwoli na wykształcenie się zbiorowisk roślinnych typowych dla terenów porolniczych (nieużytków).

Na terenie działek inwestycyjnych znajdują się cztery niewielkie obszary zadrzewione, które zostały wyłączone z planowanej inwestycji. Od południowej strony inwestycja sąsiaduje z lasem sosnowym. Obszar pod inwestycję jest miejscem występowania pospolitej roślinności naczyniowej, która powszechnie występuje na pastwiskach, łąkach polach uprawnych

i nieużytkach. Na terenie inwestycyjnym tzn. miejscu posadowienia stołów PV i infrastruktury towarzyszącej nie znajdują się siedliska takie jak ciek i zbiorniki wodne, które mogłyby być miejscem rozrodu płazów. Teren inwestycyjny, na którym posadowione zostaną panele fotowoltaiczne, posiada dostęp do drogi publicznej.

Zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. (Dz. U. z 2023r. poz. 300), planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:

- zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych o kodzie PLRW20001047654 i nazwie Rzechciana. Stanowi ona naturalną część wód. Stan (ogólny) zły stan wód. Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022r.): umiarkowany, stan chemiczny brak danych. Zlewni jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego zagrożona. Cel środowiskowy dla JCWP: umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki : [azot ogólny]; pozostałe wskaźniki – II klasa jakości); zapewnienie drożności ciek dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku ciek głównego Rzechciana w obrębie JCWP (dla troci wędrownej); stan chemiczny: dobry stan chemiczny. Dla JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

- jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200011. JCWPd jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego.

W JCWP znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023r. poz. 1336), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie, dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru. Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenie obszarów chronionych.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami wodno-błotnymi i siedliskami łągowymi, w oddaleniu od obszarów objętych strefą ochronnych zbiorników wód lądowych. Na podstawie danych z map zagrożenia powodziowego i opracowanych w ramach Projektu Planu Zarządzania Ryzykiem Powodziowym wynika, że planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023r. poz. 1478 ze zm.). teren inwestycji nie znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami Natura 2000. Najbliższe obszary Natura 2000 znajdują się w odległości:

- ok. 4,73 km na północny wschód – Natura 2000 Łebskie Bagno PLH220040;
- ok. 7,71 km na zachód – Natura 2000 Dolina Łupawy PLH220036;
- ok. 7,75 km na północ – Natura 2000 Torfowisko Pobłockie PLH220042.

Inne najbliższe położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024r. poz. 1478 ze zm.) znajdują się w odległości:

- ok. 4,73 km na wschód – Rezerwat przyrody „Czarne Bagno”;
- ok. 7,67 km na południowy wschód – Obszar Chronionego Krajobrazu Wzgórz Łębskich.

Działki objęte inwestycją zlokalizowane są poza obszarem korytarzy ekologicznych. Najbliższy korytarz to Pobrzeże Słowińskie Kpn-20A leżące w odległości ok. 1,1 km na wschód od terenu inwestycyjnego.

W odległości ok. 1,7 km na południowy zachód od terenu inwestycji planowana jest budowa farmy fotowoltaicznej PV Goliat o mocy do 500 MW. Lokalizacja ta nie stanowi charakteru ciągłej, obszarowej czy liniowej zwartej powierzchni mogącej stanowić barierę ekologiczną w powiązaniu z przedmiotową inwestycją, w związku z czym nie prognozuje się wystąpienia oddziaływania skumulowanego.

III. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania

Planowana inwestycja będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Na terenie farmy fotowoltaicznej dopuszcza się posadowienie kontenerów technicznych, które mogą spełniać m.in. funkcje socjalne i/lub magazynowe. Przewiduje się dowóz wody w beczkowozach lub pojemnikach zbiorczych oraz gromadzenie ścieków w bezodpływowych szczelnych zbiornikach i ich odbiór przez uprawnione podmioty.

Oddziaływanie planowanej elektrowni fotowoltaicznej, na warunki wodne nie wystąpi. Wskutek realizacji przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się konieczności zmiany nachylenia powierzchni ziemi czy też rzędnych terenu na skutek czego nastąpi zachowanie istniejącego układu nachyleń i przebiegu naturalnych granic rzeźby. Jedyne wpływy będzie polegać na lokalnym ograniczeniu infiltracji wody opadowej do gruntu. Woda ta spłynie po powierzchni konstrukcji i wsiąknie do gruntu w bezpośrednim sąsiedztwie elektrowni (ścieki deszczowe odprowadzane będą na tereny zielone w obrębie działek inwestycyjnych). Ścieki te nie będą narażone na kontakt z substancjami niebezpiecznymi – brak konieczności stosowania dodatkowych zabezpieczeń na etapie eksploatacji niniejszej inwestycji. Z uwagi na skalę inwestycji oraz jej technologię nie będzie miała ona wpływu na stosunki wodne panujące na terenie inwestycji jak i terenach ościennych.

Na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji jedyne istotne zagrożenie dla środowiska wodno-gruntowego to wyciek oleju z transformatora w przypadku wybrania takowej technologii (urządzenie stanowiące element infrastruktury towarzyszącej). Jednym z możliwych zabezpieczeń w przypadku zastosowania transformatorów olejowych jest np. szczelna misa olejowa umożliwiająca zatrzymanie całej objętości oleju (na wypadek np. pęknięcia kadzi).

W trakcie funkcjonowania przedmiotowej elektrowni i infrastruktury towarzyszącej m.in. stacji transformatorowych, magazynów energii będą powstawać niewielkie ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Odpady te będą zabierane przez służby dozoru technicznego, które posiadać powinny odpowiednie zezwolenie w tym zakresie.

Poniżej przedstawiono odpady, które mogą powstać podczas wykonywania prac remontowo – konserwacyjnych elektrowni fotowoltaicznej.

Kod ¹⁾	Grupy, podgrupy i rodzaje odpadów	Sposób postępowania z odpadami	Ilości [Mg//rok]
15	Odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nie ujęte w innych grupach		-
15 01	Odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi)		-

15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)	0,69
15 02	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne		-
15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne 9 w tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi.	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)	0,69
16	Odpady nieujęte w innych grupach		-
16 02	Odpady urządzeń elektrycznych i elektronicznych		-
16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)	1,38
16 02 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)	0,69
16 02 16	Elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)	0,69
17	Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)		-
17 04	Odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali		-
17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)	0,08
15 01	Odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi)		-
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)	0,34
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)	0,69
15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)	0,69
20	Odpady komunalne łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie		-
20 03	Inne odpady komunalne		-

20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)	0,69
----------	---	--	------

Są to szacowane ilości wytwarzanych odpadów. W/w odpady powstające w wyniku prowadzenia prac konserwacyjnych instalacji będą na bieżąco wywożone poza obszar inwestycji (po zakończeniu robót serwisowych firma wykonująca usługę wywiezie z terenu inwestycji wszelkie odpady).

Wytworzone podczas prac remontowo – konserwacyjnych odpady będą zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z uwzględnieniem obowiązku poddania ich w pierwszej kolejności procesom odzysku – art. 18 ust. 2 ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. 2024, poz. 1834).

Technologie magazynowania energii są w trakcie intensywnych prac rozwojowych – producenci na rynku oferują już baterie litowo-jonowe o żywotności ponad 20 lat. Niemniej jednak tak jak w każdej instalacji w związku z jej eksploatacją a co za tym idzie zużyciem poszczególnych komponentów mogą powstawać odpady. W przypadku planowanych do zainstalowania magazynów energii poniżej przedstawiono potencjalne rodzaje odpadów mogących powstawać w trakcie eksploatacji instalacji:

Kod ¹⁾	Grupy, podgrupy i rodzaje odpadów	Sposób postępowania z odpadami	Ilości [Mg/rok]
15	Odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nie ujęte w innych grupach		-
15 01	Odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi)		-
15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)	0,69
15 02	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne		-
15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne 9 w tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ściereki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi.	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)	0,69
16	Odpady nieujęte w innych grupach		-
16 02	Odpady urządzeń elektrycznych i elektronicznych		-
16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)	0,69
16 02 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)	0,69

	16 02 12		
16 02 16	Elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)	0,69
16 06	Baterie i akumulatory		-
16 06 05	Inne baterie i akumulatory	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)	0,69
17	<i>Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)</i>		-
17 04	<i>Odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali</i>		-
17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)	0,69
15 01	<i>Odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi)</i>		-
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)	0,69
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)	0,69
15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)	0,69

Odpady będą przekazywane podmiotom uprawnionym do gospodarowania tego rodzaju odpadami. Przed rozpoczęciem działalności powodującej wytwarzanie odpadów prowadzący instalację ureguluje stan formalno-prawny w zakresie gospodarowania odpadami. Wytwórcą odpadów będzie podmiot wykonujący prace serwisowe, a gospodarka nimi będzie zgodna z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

1. Faza realizacji:

Emisja hałasu

Emisja hałasu będzie związana z transportem samochodowym oraz z pracą maszyn na terenie lokalizacji przedsięwzięcia. Zważywszy na fakt, że prace budowlano – instalacyjno – montażowe prowadzone będą w porze dziennej, można przyjąć, że poziom ekwiwalentny hałasu poza terenem prowadzonych prac, spowodowany pracą maszyn budowlanych i towarzyszących im urządzeń technicznych, a także zwiększonym ruchem pojazdów samobieżnych i samochodowych, nie będzie uciążliwy dla mieszkańców. Etap ten będzie

posiadał charakter krótkotrwały w porównaniu do czasu eksploatacji urządzenia, a wiążące się z nim uciążliwości po zakończeniu budowy znikną.

Na etapie budowy minimalizację emisji hałasu można uzyskać dzięki zastosowaniu poniższych rozwiązań:

- wykonawca prac budowlanych winien wprowadzić najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac budowlanych,
- prowadzenie prac w miarę możliwości wyłącznie w godzinach pomiędzy 6.00 a 22.00,
- silniki maszyn oraz samochodów pozostaną wyłączone jeśli nie będą w danej chwili używane na terenie planowanej inwestycji,
- wykorzystywane maszyny i urządzenia powinny być sprawne i spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. Nr 263, poz. 2202, ze zm.).

Emisja zanieczyszczeń do powietrza

Oddziaływanie na stan zanieczyszczenia powietrza będzie wynikać głównie z pracy sprzętu budowlanego (prowadzenie wykopów, realizacja odcinków dróg i placów manewrowych) oraz transportu materiałów budowlanych i gleby z urobku oraz elementów konstrukcyjnych elektrowni.

Wymienione wyżej procesy stanowią źródła emisji nieorganizowanej, w trudnych do określenia ilościach. Wystąpią również znaczne wahania stężeń zanieczyszczeń w wyniku okresowego prowadzenia poszczególnych robót.

Na etapie realizacji podstawowym źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie spalanie paliwa w silnikach pojazdów pracujących na terenie budowy.

Zapotrzebowanie na paliwo uzależnione będzie od rodzaju zastosowanego sprzętu, jednak przewiduje się, że zapotrzebowanie na paliwo w całym okresie budowy może kształtować się na poziomie ok. 4,5 m³ na 1 MW.

Emisja promieniowania elektromagnetycznego

Na etapie budowy nie przewiduje się stosowania urządzeń mogących powodować negatywny wpływ na środowisko spowodowany promieniowaniem elektromagnetycznym. Należy zwrócić uwagę na charakter wykonywanych prac i użyte do tego urządzenia: roboty budowlane związane z montażem elementów konstrukcyjnych.

Wykorzystanie zasobów naturalnych w tym gleby, wody, powierzchni ziemi

Teren przeznaczony pod przedmiotową inwestycję to teren użytkowany rolniczo. Największe zużycie materiałów konstrukcyjnych pojawia się w fazie budowy. Będą to głównie poszczególne elementy konstrukcyjne przedmiotowej inwestycji, które będą dostarczane na teren inwestycji. Ponadto, występować będzie typowe zapotrzebowanie na paliwo niezbędne do napędu maszyn wykorzystywanych w czasie budowy.

W przypadku budowy ogrodzenia pojawi się standardowe zapotrzebowanie na materiały konstrukcyjne tj. piasek, żwir, beton cementowy, podsypka piaskowo cementowa itp.

potrzebne do wykonania stabilnego zamocowania słupków stalowych. W przypadku podsypki piaskowo-cementowej oraz betonu cementowego dopuszcza się ich zastosowanie jako podkład pod właściwy fundament projektowanych stacji transformatorowych oraz magazynów energii oraz opcjonalnie w przypadku montażu słupków ogrodzeniowych.

W przypadku ogrodzenia projektowanej inwestycji słupki ogrodzeniowe będą wbijane/wkręcane w grunt – z uwagi na zastosowanie min. 20 cm prześwitu pomiędzy gruntem a górną dolną krawędzią siatki ogrodzenie zostanie wykonane bez podmurówki. Dopuszcza się także zastosowanie betonu (po zamontowaniu pojedynczego słupka w gruncie zalanie go betonem) w celu umocnienia konstrukcji całego ogrodzenia.

W ramach przedmiotowej inwestycji dopuszcza się zastosowanie paneli na ruchomych konstrukcjach tzw. trakerach (poruszających się w jednej płaszczyźnie (tzw. trakery jednoosiowe). Z uwagi na powyższe dopuszcza się możliwość zastosowania tzw. fundamentowania punktowego w przypadku zastosowania systemu trakerów jednoosiowych lub zwykłych konstrukcji wsporczych w celu zapewnienia stabilności konstrukcji - przy czym zwraca się uwagę, iż ostateczne rozwiązania projektowe w tym zakresie znane będą po rozpoznaniu warunków geotechnicznych w obrębie terenu inwestycji. Ponadto, występować będzie typowe zapotrzebowanie na paliwo niezbędne do napędu maszyn wykorzystywanych w czasie budowy.

Poniżej określono orientacyjne wartości zapotrzebowania na surowce:

- Olej napędowy (transport) –ok. 69m^3
- Woda na cele socjalne i porządkowe –ok. $0,25\text{ m}^3/\text{d}$
- Kruszywo (różne frakcje i rodzaje): ok. $0,3\text{ m}^3$ na każdy m^2 powierzchni utwardzonych (np. droga dojazdowa do stacji transformatorowej),
- Energia elektryczna – 300 kW/h
- Siatka ogrodzeniowa –ok. 120 Mg
- Beton – ok 300 Mg ;
- Stal/aluminium –ok. 320Mg

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wymagała korzystania z wód powierzchniowych ani podziemnych zlokalizowanych w pobliżu terenu przedsięwzięcia. Nie mniej jednak wystąpi zapotrzebowanie na wodę do celów socjalno-bytowych pracowników, która na teren budowy dostarczana będzie beczkowozem. Średnie zapotrzebowanie na wodę jest zgodne z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U. 2002r. Nr 8, poz. 70).

W przeliczeniu uwzględniono przeciętne normy zużycia wody w usługach dla grupy odbiorców zdefiniowanej jako: zakłady pracy z wyjątkiem określonych w lp. 43, gdzie jednostkowe zapotrzebowanie dla jednego zatrudnionego wynosi $15\text{ dm}^3/\text{osobę} \cdot \text{doba}$. Założono, iż na etapie budowy przedmiotowej inwestycji przebywać jednocześnie będzie max. 15 pracowników. Średnie dobowe zapotrzebowanie na wodę podczas budowy na cele socjalno - bytowe pracowników wynosić będzie $0,225\text{ m}^3/\text{dobę}$. Uwzględniając współczynnik nierównomierności na poziomie $N_d 1,1$ (źródło: Gospodarka wodno- ściekowa na obszarach nieurbanizowanych A.J. Królikowski) maksymalne dobowe zapotrzebowanie na wodę wynosić będzie $0,25\text{ m}^3/\text{dobę}$.

Podczas budowy inwestycji, konieczne będzie wykonanie wykopów, w których ułożone zostaną linie kablowe. Ze względu na głębokie zaleganie warstwy wodonośnej prace te nie

będą powodowały zagrożenia dla środowiska gruntowo –wodnego. Kierując się zasadą ostrożności należy wykonać je przy użyciu tylko i wyłącznie sprawnego sprzętu budowlanego, który nie będzie stanowił zagrożenia skażenia środowiska substancjami ropopochodnymi. Z uwagi na powyższe można stwierdzić, iż przedmiotowa farma fotowoltaiczna na żadnym z etapów swojego funkcjonowania nie będzie wpływała na osiągnięcie celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Zapotrzebowanie na energię elektryczną i jej zużycie

Całość instalacji zostanie dostarczona na miejsce montażu w postaci gotowych elementów. Inwestycja wykonana zostanie w typowym systemie montażowym z lekką konstrukcją. Składa się ona z pionowych słupów stalowych lub aluminiowych. Do konstrukcji zamontowane zostaną moduły fotowoltaiczne oraz pozostałe niezbędne elementy instalacji (np. falowniki czy silniki w przypadku zastosowania systemów nadążnych jednoosiowych).

Infrastrukturę towarzyszącą stanowią stacje transformatorowe oraz opcjonalnie magazyny energii. Ich posadowienie związane będzie z przygotowaniem wyrównanego podłoża. Dopuszcza się także wykonanie fundamentów pod w/w obiekty. W przypadku tejże opcji przewiduje się fundamentowanie płytke niemniej jednak szczegółowo w/w dane zostaną określone na etapie przygotowania projektu budowlanego.

Paliwo i energia, konieczne do zamontowania instalacji fotowoltaicznej i stacji transformatorowych związane będzie ze zużyciem paliwa przez samochody transportujące gotowe elementy instalacji, dźwigi, wbijaki oraz inny sprzęt mechaniczny. Poszczególne elementy będą dostarczane do granicy działki samochodami ciężarowymi, do czego zostanie wykorzystana istniejąca infrastruktura drogowa. Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia będą dostarczane na miejsce planowanej inwestycji jako elementy częściowo przygotowane do montażu. Dojazd do terenu inwestycji będzie zapewniony drogami, które graniczą z terenem planowanej inwestycji. Dojazdy do stacji SN zostaną utwardzone poprzez zmieszanie lokalnego gruntu z kruszywem naturalnym lub zastosowanie kruszywa betonowego. W obrębie działki poszczególne komponenty będą rozwożone po nieutwardzonym terenie samochodami o masie poniżej 3,5 t.

2. Faza eksploatacji

Emisja hałasu

W otoczeniu terenu lokalizacji elektrowni fotowoltaicznej znajdują się głównie tereny rolnicze. Do najbardziej uciążliwych źródeł hałasu na omawianym terenie należy komunikacja drogowa. Głównym elementem układu komunikacyjnego bezpośrednio związanym z terenem projektowanej inwestycji, będą drogi gminne.

Źródłami emisji energii akustycznej do otoczenia z projektowanej instalacji mogą być:

- falowniki - w planowanej instalacji będą zastosowane falowniki w liczbie do 280 sztuk o poziomie mocy akustycznej 80 dB(A);
- stacje transformatorowo-rozdzielcze nN/SN w liczbie do 70 sztuk o poziomie mocy akustycznej 75,3 dB(A);
- magazyny energii – 70 sztuk o poziomie mocy akustycznej 80 dB(A).

Rozpatrując potencjalne oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu należy mieć na względzie sytuację najbardziej niekorzystną wskazującą maksymalny potencjalny zasięg oddziaływania akustycznego. Z uwagi na fakt, iż instalacja będzie pracowała kiedy słońce wchodzi aż do jego zachodu pod kątem oddziaływania akustycznego rozpatruje się okres od wschodu do zachodu słońca. Z uwagi na fakt iż w porze letniej wschód słońca może mieć miejsce ok. godziny 4 nad ranem a z kolei zgodnie z obecnym prawodawstwem pora nocna to okres od godziny 22.00. do godziny 6.00. praca elektrowni może rozpoczynać się już w porze nocnej. Z praktycznego punktu widzenia elektrownia o tejże porze nie będzie pracować ze swoją maksymalną wydajnością nie mniej jednak do obliczeń oddziaływania akustycznego przyjęto wariant najbardziej niekorzystnym pod tym kątem.

W tabeli poniżej przedstawiono parametry źródeł hałasu użytych w analizach oddziaływania akustycznego.

W przypadku stacji transformatorowych nie uwzględniano izolacyjności ścian obudowy w celu wykazania wariantu najbardziej niekorzystnego pod względem analizy hałasu.

Źródło hałasu	Parametry akustyczne	Wysokość zastępczego źródła punktowego
Falowniki – do 280 szt.	$L_{WA}=80\text{dBA}$ - wartość użyta w obliczeniach	1,0 m npt. *
Stacje transformatorowo-rozdzielcze nN/SN– do 70 szt.	$L_{WA}=75,3\text{ dBA}$ - wartość użyta w obliczeniach	1,5 m npt.
Magazyny energii – do 70 szt.	$L_{WA}=80\text{dBA}$ - wartość użyta w obliczeniach	1,5 m npt.

Zasięg oddziaływania inwestycji w postaci hałasu nie będzie powodował przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu dla najbliższych terenów chronionych akustycznie.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza

Eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wywierać negatywnego wpływu na jakość powietrza atmosferycznego. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna przyczyni się do spowolnienia tempa zużycia zasobów naturalnych kraju, ponieważ będzie alternatywnym źródłem energii w stosunku do pozyskiwania z zasobów konwencjonalnych np. węgla kamiennego lub brunatnego. Jednocześnie nie miałoby miejsca pozytywne oddziaływanie elektrowni fotowoltaicznej, której wykorzystanie przyczynia się do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym gazów cieplarnianych oraz pozwala na oszczędność ograniczonych, kopalnych surowców energetycznych.

Emisja promieniowania elektromagnetycznego

W przypadku planowanej inwestycji – budowa elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą – źródłami pól elektromagnetycznych będą:

- transformatory SN/nn o mocy max. do 3000kVA każdy (napięcie robocze na uzwojeniu pierwotnym transformatora do 1000 V, napięcie robocze na uzwojeniu wtórnym transformatora do 30 kV);

- magazyny energii;

- podziemne połączenia kablowe o napięciu do 30 kV.

Ze względu na bariery systemowo – prawne na dzień dzisiejszy Inwestor nie posiada warunków przyłączeniowych dla przedmiotowej lokalizacji farmy fotowoltaicznej.

Należy zaznaczyć, iż powyższe nie jest objęte zakresem przedmiotowego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia. Prognozowanie dotyczące miejsca przyłączenia zostało przedstawione jedynie w celu możliwości oceny omawianej inwestycji jako całości w kontekście technologicznym. Nie może jednak w ramach w/w decyzji zostać wskazany konkretny wariant przyłączenia, gdyż infrastruktura przyłączeniowa nie jest przedmiotem procedury.

Stacje transformatorowe, magazyny energii oraz linie elektroenergetyczne nn i SN.

Transformatory zostaną zlokalizowane na powierzchni terenu – oddziaływanie elektromagnetyczne ograniczy się jedynie do terenu zajmowanego przez transformator (konstrukcja samych urządzeń sprawia, że linie pola elektromagnetycznego prawie w całości zamykają się w jego wnętrzu).

Wyprowadzenie mocy z elektrowni odbywać się będzie poprzez projektowaną linią kablową nn do stacji transformatorowej (poprzez linię kablową prowadzoną pod ziemią na głębokości do 1,2 m p.p.t.). Zastosowane połączenie kablowe zarówno nn jak i SN będzie dobrze izolowane warstwą gruntu i nie będzie stanowić zagrożenia po kątem występowania promieniowania elektromagnetycznego (należy zaznaczyć, iż w/w połączenie kablowe będzie o napięciu do 30 kV co oznacza, że zgodnie z obowiązującym prawem ten element elektrowni nie wymaga przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko). Bez względu na przewidywaną długość połączenia kablowego jego oddziaływanie na środowisko – w szczególności na zdrowie ludzi nie będzie stanowiło zagrożenia.

Po przeglądzie dostępnej literatury dotyczącej oddziaływania linii energetycznych średniego napięcia SN kV biorąc pod uwagę wyniki badań i/lub obliczeń przedstawione w opracowaniach:

- „Pole elektromagnetyczne emitowane przez energetykę zawodową w środowisku człowieka” M.Zeńczak-„Pole elektromagnetyczne w otoczeniu napowietrznych linii elektroenergetycznych” M.Jaworski, Z.Wróblewski stwierdzono, iż w przypadku typowych linii średniego napięcia poziom natężenia pola elektrycznego sięga do 0,6kV/m. Typowe natężenie pola magnetycznego nie przekracza natomiast 5A/m.

Zgodnie z zapisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku Dz. U. z 2019 r., poz. 2448) dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych o częstotliwości 50 Hz dla miejsc dostępnych dla ludności wynoszą:

- dla składowej elektrycznej (E) 10 kV/m

- dla składowej magnetycznej (A) 60 A/m.

Wspomniane przepisy stanowią ponadto, że na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową natężenie pola elektrycznego (E) nie może przekraczać wartości 1 kV/m, a natężenie pola magnetycznego (H) 60 A/m.

W przypadku umieszczenia kontenerowych magazynów energii na terenie inwestycyjnym nie dojdzie do ponadnormatywnego oddziaływania w zakresie emisji promieniowania elektromagnetycznego. Analizowane obiekty będą kumulowały prąd o napięciu znamionowym SN/nn. Projektowane urządzenia nie będą generować nawet 1/10 wartości promieniowania elektromagnetycznego dopuszczalnego w miejscach publicznych tzn. (10kV/m oraz 60A/m) a określonego na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. z 2019 r., poz. 2448). Prognozuje się, iż oddziaływanie elektromagnetyczne na środowisko a w szczególności na zdrowie ludzi nie będzie miało miejsca.

Wymogi dotyczące dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych o częstotliwości 50 Hz dla miejsc dostępnych dla ludności zostaną dotrzymane.

Wykorzystanie zasobów naturalnych w tym gleby, wody, powierzchni ziemi

Farmy fotowoltaiczne to urządzenia bezobsługowe nie wymagające zasilania w wodę. W trakcie funkcjonowania samej instalacji i infrastruktury towarzyszącej będą powstawać niewielkie ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Na dzień dzisiejszy nikt nie jest w stanie określić dokładnych ilości w/w surowców jakie będą wykorzystywane na potrzeby serwisowania. Podczas eksploatacji nie występuje zapotrzebowanie na surowce.

W przypadku zapotrzebowania na wodę do mycia paneli do obliczeń założono iż średnie zapotrzebowanie czystej wody na umycie 1 MW farmy fotowoltaicznej wynosi ok. 20 m³. Oczywiście powyższe dotyczy mycia samą wodą bez użycia detergentów czy środków zmiękczających przy zastosowaniu tzw. metod ręcznych za pomocą szczotek. Z uwagi na prężny rozwój branży obecnie technologie mycia paneli posuwają się w stronę zautomatyzowaną z minimalnym zużyciem wody, np. użycie samobieżnej maszyny gąsienicowej ze szczotką na wysięgniku dedykowaną myciu paneli na farmach fotowoltaicznych gdzie wg danych użytkownika 2,4 m³ wody wystarcza na umycie farmy fotowoltaicznej o mocy 1 MW. Biorąc pod uwagę powyższe dane zapotrzebowanie na wodę do mycia inwestycji może wynosić:

W przypadku metod mycia tradycyjnego:

$20 \text{ m}^3/1\text{MW} * 70 \text{ MW} * 2 \text{ mycia w roku} = 2800 \text{ m}^3/\text{rok}$ (+/- 15% z uwagi na potencjalny rodzaj zabrudzeń) = ok. 3220 m³/rok

W przypadku użycia maszyny myjącej typu ROBOKLIN 25:

$2,4 \text{ m}^3/1\text{MW} * 70 \text{ MW} * 2 \text{ mycia w roku} = 336 \text{ m}^3/\text{rok}$ (+/- 15% z uwagi na potencjalny rodzaj zabrudzeń) = ok. 386,4 m³/rok

Poniżej przedstawiono przykład wyliczeń z użyciem myjki ciśnieniowej (średnie użycie wody przez myjkę przyjęto na poziomie 0,6 m³/h); zakładając mycie 1MW farmy przez max. 16 h roboczych (1 myjka przez dwa dni robocze lub dwie myjki w jeden dzień roboczy) zapotrzebowanie na wodę może wynosić: $9,6 \text{ m}^3/1\text{MW} * 70 \text{ MW} * 2 \text{ mycia w roku} = 1344$

m³/rok (+/- 15% z uwagi na potencjalny rodzaj zabrudzeń) = ok. 1545,6 m³/rok. Zapotrzebowanie na wodę do mycia paneli może być bardzo różne w zależności od zastosowanych mechanizmów ich mycia. W ramach niniejszej inwestycji podano prognozowane wartości maksymalne nie mniej jednak zakłada się, iż docelowo po jej realizacji wybrany zostanie dostępny na rynku zoptymalizowany sposób mycia paneli tak aby wykorzystywać jak najmniejsze ilości wody to tegoż celu.

Zapotrzebowanie na energię elektryczną i jej zużycie

Projektowana farma solarna produkować będzie energię elektryczną jednak w momentach gdzie nie będzie dogodnych warunków atmosferycznych instalacja będzie pobierać niewielkie ilości energii z sieci, które związane będą z zaspokojeniem potrzeb własnych instalacji (m.in. instalacji monitorującej działanie systemu).

Kolejną formą poboru energii będzie spalanie paliw w silnikach aut ekipy serwisowej, która będzie kontrolować stan techniczny urządzeń wchodzących w skład instalacji. Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wynosi: ok. 70MWh/rok.

Planowana inwestycja na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie negatywnie na zachowanie gatunków objętych ochroną w ramach sieci Natura 2000 oraz cennych stanowisk ptaków w kraju i w regionie.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono orzec jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za pośrednictwem Wójta Gminy Główny, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tutejszego organu, tj. organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o których mowa w art. 72 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
4. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje także przed dokonaniem zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.
5. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona decyzja, otrzymali przed upływem terminu o którym mowa w ust 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust.1 ustawy o oś, jeśli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska

i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

6. Organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest obowiązany, za zgodą strony, na rzecz której została wydana, do przeniesienia tej decyzji na rzecz innego podmiotu, jeżeli przyjmuje on warunki zawarte w tej decyzji. Stronami w postępowaniu o przeniesienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach są podmioty, między którymi ma być dokonane przeniesienie decyzji.
7. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ustawy ooś.
8. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
9. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023r. poz. 1336 ze zm.)



Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
mgr Joanna Lipczyńska

Charakterystyka przedsięwzięcia

Załącznik do decyzji znak: ROCHŚ-K.6220.2.2024 z dnia 26 sierpnia 2025r. dla przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej PV GÓRZYNO (z dopuszczeniem etapowania), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”

Zgodnie z zapisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) przedmiotowa inwestycja kwalifikować się będzie do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko na podstawie: § 3 ust. 1 pkt 54a podpunkt b w/w rozporządzenia tj. : zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczanej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż:

a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,

b) 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a

- z wyłączeniem zabudowy systemami fotowoltaicznymi lokalizowanej na dachach i elewacjach obiektów budowlanych

Teren przeznaczony do zabudowy systemami fotowoltaicznymi wraz z infrastrukturą wyznaczany po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wynosić będzie do 69 ha.

Montaż instalacji PV będzie miał miejsce na działkach o nr ewid. 16/4 i 16/6 obręb Górzyno gmina Główny. Według ewidencji gruntów inwestycja posadowiona będzie na gruntach klas: RIVa, RIVb, RV. Łączna całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 72,78 ha, jednakże terenem inwestycyjnym (montaż modułów PV) zostanie objęty obszar liczący powierzchnię do 69 ha. Z obszaru przedsięwzięcia zostaną wyłączone obszary zadrzewione (LsIV i Lz) oraz wschodnie, północne i południowe skraje działek inwestycyjnych (odsuniecie terenu inwestycyjnego od północnej granicy działki inwestycyjnej o nr ewid. 16/6 oraz od wschodnich granic będzie wynosiło minimum 10 m, natomiast od południowej granicy działki 16/4 - 20 m).

Najbliższe tereny z zabudową mieszkaniową znajdują się w odległości ponad 190 m w kierunku południowym od miejsca posadowienia paneli fotowoltaicznych – są to działki o nr ewid. 1/1 i 10 obręb Radosław gmina Potęgowo. Ponadto w kierunku północnym w odległości ponad 200 m na działce o nr ewid. 11/33 obręb Górzyno znajdują się grunty określone w ewidencji symbolem Br, czyli jest to teren budowlano-rolny z możliwością zabudowy mieszkaniowej. Obecnie na tej działce znajdują się budynki gospodarcze. Wymienione wyżej obszary stanowią najbliższe tereny chronione akustycznie.

W ramach niniejszej inwestycji planuje się montaż i/lub budowę następujących elementów: moduły fotowoltaiczne (do 240 000 szt. modułów fotowoltaicznych, dokładna moc modułów zostanie podana na etapie projektu budowlanego); system wolnostojących konstrukcji wsporczych do montażu paneli fotowoltaicznych (tzw. stoły fotowoltaiczne) nachylonych w kierunku południowym lub innym optymalnym z dopuszczeniem jednoosiowych systemów nadążnych; okablowanie solarne niskiego napięcia DC (nN), okablowanie nN i SN; telekomunikacyjne linie kablowe; magazyny energii: do 70 szt.; falowniki (inwertery) rozproszone do 280 szt. ; stacje transformatorowo-rozdzielcze (nN/SN) wraz z wyposażeniem (do 70 szt.) ; układy pomiarowo-zabezpieczające; instalacje odgromowe ; przyłącza energii elektrycznej; przyłącza światłowodowe; ogrodzenie terenu o wysokości do około 2,5 m, min.20 cm od podłoża; oświetlenie terenu (czujki ruchu); wewnętrzna infrastruktura komunikacyjna w postaci dróg na terenie farmy fotowoltaicznej (drogi utwardzone kruszywem o nawierzchni przepuszczalnej o szerokości do ok. 5 m (z ewentualnymi kilkoma miejscami postojowymi); zjazdy na tereny farmy fotowoltaicznej z istniejących dróg publicznych.

Uwarunkowania wynikające ze stanu zagospodarowania przestrzennego

Teren, na którym planowana jest inwestycja nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obszar inwestycji to tereny rolne.

Warunki użytkowania terenu w fazach budowy i eksploatacji

W fazie realizacji będą występowały wszystkie zjawiska towarzyszące drobnym robotom ziemnym oraz montażowym przy wykonywaniu tego typu inwestycji. Realizacja poszczególnych robót i czynności związanych z pracami ziemnymi oraz budowlanymi nie wpłynie bezpośrednio na pogorszenie stanu gleb, wód powierzchniowych i podziemnych w przypowierzchniowej warstwie gleby. W analizowanej fazie będą miały miejsce lokalne uciążliwości związane z emisją zanieczyszczeń do powietrza pochodzące z prac montażowych i środków transportu oraz z uciążliwością akustyczną, powodowaną eksploatacją tych maszyn przy wykonywaniu prac i transporcie niezbędnych materiałów. Na tym etapie inwestycji wpływ emisji zanieczyszczeń emitowanych do atmosfery oraz emisję hałasu, z uwagi na jej chwilowy charakter można uznać za minimalny. Emisje w fazie budowy mają charakter punktowy (pojedyncze maszyny) i okresowy (czas trwania budowy). Występujący lokalnie w miejscu budowy uciążliwość hałasu mógłby być odczuwalna w strefie zabudowy mieszkalnej. Prace budowlane będą prowadzone tylko w porze dnia (od godziny 6:00 do godziny 22:00).

Główne cechy charakterystyczne procesów produkcyjnych

Na terenie planowanej inwestycji Inwestor zajmować się będzie produkcją energii elektrycznej pozyskiwanej ze słońca. Na terenie przedmiotowej inwestycji planuje się usytuowanie maksymalnie 240 000 sztuk modułów fotowoltaicznych – ilość modułów uzależniona będzie od ich jednostkowej mocy wytwórczej. Moduł fotowoltaiczny jest częścią systemu fotowoltaicznego, w której zachodzi konwersja energii świetlnej na elektryczną. Każdy moduł fotowoltaiczny składa się z ogniw połączonych najczęściej szeregowo. Podstawą działania ogniw fotowoltaicznych jest zjawisko przetwarzania energii promieniowania optycznego w energię elektryczną. Planowane do instalacji moduły fotowoltaiczne pokryte będą powłoką antyrefleksyjną.

Montaż paneli będzie miał miejsce na stalowych lub aluminiowych konstrukcjach.

Wysokość konstrukcji nie przekroczy 5 m nad poziomem gruntu. Poszczególne zespoły paneli połączone będą ze sobą kablami tworzącymi sekcję. Instalacja wyposażona będzie również w system monitorowania wydajności służący do pomiarów aktualnej produkcji, pomiarów wiatru, temperatury modułów i otoczenia oraz monitorowania prawidłowej pracy systemu w razie awarii, jednocześnie powiadamiając o niej firmę serwisową.

Planowana elektrownia będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej.

Przewidywane rodzaje i ilość emisji, w tym odpadów, wynikające z funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia

Eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązać się z powstawaniem ścieków bytowych czy technologicznych.

Oddziaływanie planowanej elektrowni fotowoltaicznej na warunki wodne będzie polegać na lokalnym ograniczeniu infiltracji wody opadowej do gruntu. Woda ta spłynie po powierzchni konstrukcji i wsiąknie do gruntu w bezpośrednim sąsiedztwie elektrowni (wody opadowe odprowadzane będą na tereny zielone w obrębie terenu inwestycyjnego). Wody opadowe nie będą narażone na kontakt z substancjami niebezpiecznymi – brak konieczności stosowania dodatkowych zabezpieczeń na etapie eksploatacji niniejszej inwestycji.

W trakcie funkcjonowania przedmiotowej elektrowni i infrastruktury towarzyszącej m.in. stacji transformatorowej będą powstawać niewielkie ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Odpady te będą zabierane przez firmy serwisujące, które

posiadać powinny odpowiednie zezwolenie w tym zakresie. Nie będą składowane na terenie inwestycji.

Źródłami emisji energii akustycznej do otoczenia z projektowanej instalacji, w wariantcie realizacyjnym, mogą być w zależności od ostatecznie wybranej technologii:

- falowniki - w planowanej instalacji będą zastosowane falowniki w liczbie do 280 sztuk o poziomie mocy akustycznej 80 dB(A);
- stacje transformatorowo-rozdzielcze nN/SN w liczbie do 70 sztuk o poziomie mocy akustycznej 75,3 dB(A);
- magazyny energii – 70 sztuk o poziomie mocy akustycznej 80 dB(A).

Informacje o różnorodności biologicznej, wykorzystaniu zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi

Największe zużycie materiałów konstrukcyjnych nastąpi w fazie budowy. Będą to głównie poszczególne elementy konstrukcyjne przedmiotowej inwestycji, które będą dostarczane na teren inwestycji. Ponadto, występować będzie typowe zapotrzebowanie na paliwo niezbędne do napędu maszyn wykorzystywanych w czasie budowy.

Elektrownie słoneczne są instalacjami bezobsługowymi na etapie eksploatacji nie będzie występować zapotrzebowanie na wodę.

Podczas likwidacji nie przewiduje się wystąpienia specjalnego zużycia w/w czynników; do demontażu urządzeń niezbędny będzie odpowiedni sprzęt budowlany (standardowe zapotrzebowanie na paliwo niezbędne do jego napędu).

Informacje o zapotrzebowaniu na energię

Etap budowy: wystąpi standardowe zapotrzebowanie na energię w związku z pracą maszyn i urządzeń a także środków transportujących elementy konstrukcji na teren inwestycji.

Etap eksploatacji: Projektowana farma solarna produkować będzie energię elektryczną, niemniej w momentach, gdzie nie będziemy mieć do czynienia z dogodnymi warunkami atmosferycznymi instalacja będzie pobierać niewielkie ilości energii z sieci, które związane będą z zaspokojeniem potrzeb własnych instalacji (m.in. instalacji monitorującej działanie systemu etc.).

Kolejną formą poboru energii będzie spalanie paliw w silnikach aut ekipy serwisowej, która będzie kontrolować stan techniczny urządzeń wchodzących w skład instalacji.

Informacje o pracach rozbiórkowych

Likwidacja przedmiotowej inwestycji będzie porównywalna do jej etapu budowy. W pierwszej kolejności nastąpi demontaż modułów fotowoltaicznych i oddanie ich do recyklingu a w następnej kolejności nastąpi demontaż konstrukcji wsporczych oraz pozostałej infrastruktury (linie kablowe, ogrodzenie). Z uwagi na brak trwałego powiązania konstrukcji wsporczych z gruntem ich demontaż polegała będzie na usunięciu zakotwiczonych elementów wsporczych. Prace rozbiórkowe ze względu na czas trwania oraz charakter użytego sprzętu będą odpowiadać etapowi budowy.

Opis elementów przyrodniczych środowiska

Teren inwestycji znajduje się w obrębie mezoregionu – Wysoczyzna Damnicka (313.44)

Mezoregion ten położony jest w środkowo-wschodniej części makroregionu. Granice Wysoczyzny Damnickiej są dość wyraźnie zarysowane w części zachodniej, przebiegając wzdłuż doliny Słupi, jak również w części wschodniej, gdzie opierają się o bardzo czytelną formę pradoliny Łęby. Z kolei od północy granica biegnie po wzniesieniach moren gardzieńskich. Dominują tam faliste wysoczyzny morenowe, z wyraźnie zaznaczonym morfologicznie wałem spiętrzonych moren czołowych fazy gardzieńskiej na północy, tworzącym lokalnie wyraźnie zaznaczone kulminacje terenu – z najwyższym wzniesieniem Rowokół (114,8 m n.p.m.). W powierzchniowej budowie geologicznej występują osady plejstoceny z przewagą glin zwałowych. Formy akumulacji czołowomorenowej budują piaski i żwiry, z uzupełniającym udziałem materiału wodnolodowcowego, lokalnie także glin

i głazów. Relatywnie niewielkie powierzchnie zajmują piaski i żwiry wodnolodowcowe. W dolinach rzek występują piaski i mulki rzeczne oraz torfy.

Pokrywa glebowa jest zróżnicowana. Tworzą ją gleby płowe, płowe zerodowane, rdzawe i brunatne, wykorzystywane głównie pod uprawę. W dolinach rzecznych oraz obniżeniach terenu występują gleby torfowe.

Główną osią hydrograficzną jest Łupawa. Przecina ona region z południa na północ głęboko wciętą doliną. Jeziora są tu nieliczne i niewielkie, o powierzchni nieprzekraczającej 0,5 km².

Pod względem roślinności potencjalnej, region cechuje się dominacją siedlisk lasów bukowych – zespołów kwaśnej i żyznej buczyny niżowej w północnej części i wyraźną przewagą siedlisk subatlantyckich grądów w części południowej. Podrzędnie występują siedliska acydofilnych lasów bukowo-dębowych, dolinach rzek łęgów jesionowo-olszowych i olsów. W granicach mezoregionu położony jest niewielki fragment Słowińskiego Parku Narodowego, obejmujący wzgórza moreny gardzieńskiej ze wspomnianym już, najwyższym wzniesieniem Rowokół.

Elementy środowiska objęte ochroną na podstawie Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody

Projektowana inwestycja jest zlokalizowana poza wszelkimi obszarami chronionymi przyrodniczo. Z uwagi na charakter omawianej inwestycji (proekologiczne źródło energii) i położenie (tereny obecnie wykorzystywane w sposób rolny a więc wartość przyrodnicza jest typowa jak dla agrocenozy, z której różnorodność biotyczna i zależności ekosystemowe ograniczone zostały do zbiorowisk upraw rolnych oraz zależą od ich intensywności i sezonowości), a także całkowitą odwracalność nie przewiduje się aby mogła w negatywny sposób wpłynąć na walory przyrodniczo-krajobrazowe. Omawiana lokalizacja nie charakteryzuje się znaczącą wartością przyrodniczą.

Dobra materialne

Bezpośrednio na terenie przedmiotowej inwestycji a także w zasięgu oddziaływania nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków.

Informacje na temat powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych, dla których wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem

Na terenie przeznaczonym pod realizację inwestycji brak jest innych przedsięwzięć zrealizowanych – są to tereny rolne. Z uwagi na charakter omawianego zamierzenia jego oddziaływanie nie będzie wykraczało poza granice terenu inwestycyjnego. Zważywszy na zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji w zakresie oddziaływania akustycznego oraz elektromagnetycznego, z którego wynika, iż emisje te będą miały charakter lokalny i organiczne będą do terenu inwestycji jednoznacznie można wskazać, iż nie ma możliwości wystąpienia skumulowanego oddziaływania w tymże zakresie z innymi inwestycjami.

Opis przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku niepodjęcia przedsięwzięcia

W przypadku niepodjęcia przedsięwzięcia nie nastąpi bezpośrednie pogorszenie jakości środowiska związane przede wszystkim z:

- etapem budowy tj. hałas z placów budowy oraz emisję zanieczyszczeń do powietrza (spaliny z pojazdów) oraz wytwarzaniem odpadów powstających przy wszelkiego rodzaju pracach budowlanych;

- etapem eksploatacji tj. emisja hałasu do środowiska, wprowadzeniem zmian w krajobrazie, odpadami pochodzącymi z konserwacji/remontów urządzenia oraz wykonywanych prac serwisowych;

- etapem likwidacji tj. emisją hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza do momentu zakończenia prac demontażowych oraz emisją odpadów.

Jednocześnie nie miałyby miejsca pozytywne oddziaływanie elektrowni fotowoltaicznej, której wykorzystanie przyczynia się do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym gazów cieplarnianych oraz pozwala na oszczędność ograniczonych, kopalnych surowców energetycznych. W wyniku realizacji inwestycji zostanie „uwolniony” teren biologicznie czynny w wyniku usunięcia budynków po byłym gospodarstwie rolnym.

Opis analizowanych wariantów

Wariant realizacyjny

W ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się wykonanie następujących elementów:

- moduły fotowoltaiczne (do 240 000 szt. modułów fotowoltaicznych, dokładna moc modułów zostanie podana na etapie projektu budowlanego)
- system wolnostojących konstrukcji wsporczych do montażu paneli fotowoltaicznych (tzw. stoły fotowoltaiczne) nachylonych w kierunku południowym lub innym optymalnym z dopuszczeniem jednoosiowych systemów nadążnych
- okablowanie solarne niskiego napięcia DC (nN), okablowanie nN i SN
- telekomunikacyjne linie kablowe
- magazyny energii: do 70 szt.
- falowniki (inwertery) rozproszone do 280 szt.
- stacje transformatorowo-rozdzielcze (nN/SN) wraz z wyposażeniem (do 70 szt.)
- układy pomiarowo-zabezpieczające
- instalacje odgromowe
- przyłącza energii elektrycznej
- przyłącza światłowodowe
- ogrodzenie terenu o wysokości do około 2,5 m, min. 20 cm od podłoża
- oświetlenie terenu (czujki ruchu)
- wewnętrzna infrastruktura komunikacyjna w postaci dróg na terenie farmy fotowoltaicznej (drogi utwardzone kruszywem o nawierzchni przepuszczalnej o szerokości do ok. 5 m (z ewentualnymi kilkoma miejscami postojowymi)
- zjazdy na tereny farmy fotowoltaicznej z istniejących dróg publicznych.

Wariant alternatywny – wariant technologiczny

Najbardziej korzystnym wariantem alternatywnym z punktu widzenia adekwatnego i zbliżonego do wariantu inwestycyjnego jest zastosowanie ruchomych kolektorów słonecznych w systemie automatycznego naprowadzania w umożliwiające ruch paneli zarówno w pionie jak i poziomie, tzw. „dual axis”. Konstrukcja opierać się będzie na pojedynczych, stalowych podporach wbijanych lub wkręcanych w podłoże za pomocą słupków. Konstrukcja zostanie wykonana z ocynkowanej stali lub aluminium.

Głębokość osadzenia podpór wyniesie podobnie jak w wariantcie inwestorskim, ok. 2 m. Naziemna części konstrukcji mocowana będzie za pomocą połączeń śrubowych i uchwytów. Łączna wysokość konstrukcji nie przekroczy 5 m. Konstrukcja będzie umocniona od spodu betonowym statywem. Przywrócenie stanu pierwotnego odbywa się poprzez wyjęcie z ziemi stalowej lub aluminiowej

konstrukcji. konstrukcja układu nadążnego będzie składać się z siłownika liniowego do sterowania osią pionową traktora w zakresie od 0° do 90°, aby zapewnić śledzenie wysokości Słońca oraz napędu obrotowego (obrotnicy) w zakresie 260°, aby zapewnić śledzenie azymutu Słońca. Średnia prędkość Słońca w azymucie wynosi około 0,25°/min, tj. 0,000694 rpm, co pozwala zastosować układy napędowe o małej mocy w połączeniu z przekładniami o dużym przełożeniu, które gwarantują wysoką precyzję pozycjonowania.

Oddziaływanie na ludzi w zakresie promieniowania elektromagnetycznego

W przypadku planowanej inwestycji – budowa elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą zarówno w wariantcie realizacyjnym jak i wariantach alternatywnym – źródłami pól elektromagnetycznych będą:

- transformatory SN/nn (napięcie robocze na uzwojeniu pierwotnym transformatora do 1000 V, napięcie robocze na uzwojeniu wtórnym transformatora do 30 kV)
- podziemne połączenia kablowe o napięciu do 30 kV.

Ze względu na bariery systemowo – prawne na dzień dzisiejszy Inwestor nie posiada warunków przyłączeniowych dla przedmiotowej lokalizacji elektrowni słonecznej.

Transformatory zostaną zlokalizowane na powierzchni terenu – oddziaływanie elektromagnetyczne ograniczy się jedynie do terenu zajmowanego przez transformator (konstrukcja samych urządzeń sprawia, że linie pola elektromagnetycznego prawie w całości zamykają się w jego wnętrzu).

Wyprowadzenie mocy z elektrowni odbywać się będzie poprzez projektowaną linię kablową do stacji kontenerowo-pomiarowej (poprzez linię kablową prowadzoną pod ziemią na głębokości do 1,2 m p.p.t.). Zastosowane połączenie kablowe będzie dobrze izolowane warstwą gruntu i nie będzie stanowić zagrożenia po kątem występowania promieniowania elektromagnetycznego (należy zaznaczyć, iż połączenie kablowe będzie o napięciu do 30kV co oznacza, że zgodnie z obowiązującym prawem ten element elektrowni nie wymaga przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko). Bez względu na przewidywaną długość połączenia kablowego jego oddziaływanie na środowisko – w szczególności na zdrowie ludzi nie będzie stanowiło zagrożenia. Dodatkowo należy zaznaczyć, iż tego typu instalacje w dużej mierze znajdują swój przebieg w pasach technicznych istniejących dróg o charakterze publicznym.

Oddziaływanie na ludzi w zakresie emisji hałasu

Na podstawie przeprowadzonej analiz akustycznych należy jednocześnie stwierdzić iż przedmiotowa inwestycja zarówno w wariantcie realizacyjnym jak i alternatywnym nie będzie stanowić zagrożenia dla klimatu akustycznego terenów chronionych przed hałasem.

Gospodarka odpadami

Realizacja przedsięwzięcia zarówno w wariantcie alternatywnym jak i realizacyjnym wiązała się będzie z wytwarzaniem odpadów powstających przy wszelkiego rodzaju pracach budowlanych. Powstałe odpady nie będą należały do grupy odpadów niebezpiecznych i będą to przede wszystkim:

- opakowania po materiałach budowlanych, które będą segregowane, a następnie wykorzystywane bądź przeznaczone do unieszkodliwienia,
- złom stalowy oddawany do punktów skupu złomu,
- odpady z budowy (tj. kawałki drewna, styropianu, papy, szkło) będą zbierane do pojemników i wywożone na składowisko bądź do odzysku.

W trakcie funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznej i infrastruktury towarzyszącej zarówno w wariantcie alternatywnym jak i realizacyjnym będą powstawać niewielkie ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Odpady te będą zabierane przez firmy serwisujące, które posiadać powinny odpowiednie zezwolenie w tym zakresie (przede wszystkim: oleje przekładniowe).

W fazie likwidacji powstaną odpady związane z demontażem konstrukcji oraz infrastruktury towarzyszącej, zarówno w wariantcie alternatywnym jak i realizacyjnym. Powstałe odpady, związane z prowadzeniem likwidacji inwestycji, to głównie:

- złom stalowy,
- odpady z rozbiórki odpadów (tj. gruz betonowy oraz stal),
- elementy lub części składowe usunięte z zużytych urządzeń,
- odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej.

Oddziaływanie na powietrze

Eksploatacja przedmiotowej inwestycji w analizowanych wariantach nie będzie wywierać negatywnego wpływu na jakość powietrza atmosferycznego.

Oddziaływanie na wodę

Oddziaływanie planowanej elektrowni słonecznej zarówno w wariantcie realizacyjnym jak i w alternatywnym na warunki wodne będzie polegać na lokalnym ograniczeniu infiltracji wody opadowej do gruntu. Woda ta spłynie po powierzchni konstrukcji i wsiąknie do gruntu w bezpośrednim sąsiedztwie elektrowni (wody opadowe odprowadzane będą na tereny zielone w obrębie terenu inwestycyjnego).

Zagrożeniem dla środowiska wodnego może być także wyciek oleju z transformatorów, jednakże przy zastosowaniu odpowiednich zabezpieczeń np. szczelna misa olejowa umożliwiająca zatrzymanie całej objętości oleju lub zastosowanie obudów dwuciennych transformatora zagrożenie powyższe zostanie skutecznie zminimalizowane. Przewiduje się zastosowanie bezwodnej technologii oczyszczania paneli w związku z czym nie przewiduje się ich oddziaływania na wody powierzchniowe, jak również pierwszy poziom wód gruntowych.

Oddziaływanie na dobra materialne

Na etapie funkcjonowania planowana inwestycja nie będzie w jakikolwiek sposób oddziaływać na zabytki i dobra kultury materialnej. Nie będzie oddziaływać także na dobra materialne – teren inwestycyjny to obszary rolnicze.

Oddziaływanie na klimat

Z uwagi na zmiany klimatu związane z emisjami dwutlenku węgla (CO_2), tlenku diazotu (N_2O) lub metanu (CH_4) albo innych gazów cieplarnianych objętych Ramową Konwencją Narodów Zjednoczonych w sprawie Zmian Klimatu przedmiotowe przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie będzie źródłem w/w emisji. Z uwagi na powyższe przedmiotowa inwestycja nie będzie prowadzić do bezpośredniego wzrostu emisji gazów cieplarnianych. Przedmiotowa inwestycja nie będzie zaliczona także do technologii energochłonnych ze względu na fakt iż sama eksploatacja inwestycji nie będzie wymagała ciągłego poboru energii – farma fotowoltaiczna będzie produkować energię elektryczną.

Ryzyko wystąpienia poważnej awarii

„Elektrownie fotowoltaiczne” nie należą do grupy obiektów stwarzających zagrożenie dla środowiska w wyniku wystąpienia pożaru, wybuchu lub wycieku paliwa. Charakter przedsięwzięcia pozwala przypuszczać o braku istotnego zagrożenia w przypadku potencjalnej awarii lub innej nieprzewidzianej sytuacji krytycznej. Użyte do budowy surowce nie stwarzają potencjalnego zagrożenia dla środowiska naturalnego.

Transgraniczne oddziaływanie na środowisko

Przedsięwzięcie, z uwagi na jego lokalizację zarówno w wariantcie realizacyjnym jak i w wariantcie alternatywnym i ograniczony zakres oddziaływania na środowisko, wobec zastosowanych rozwiązań, nie będzie wywoływać oddziaływań transgranicznych.

Krajobraz obszaru przedsięwzięcia

Wyróżniony na podstawie cech przyrodniczych krajobraz inwestycji jest typowy dla obszarów rolnych. Fauna i flora wykazują cechy daleko posuniętej ingerencji człowieka, co oznacza, że są

w znacznym stopniu zorganizowane i kontrolowane przez człowieka. Melioracje i nawożenie powodują antropogeniczne przekształcenie gleb oraz zbiorowisk roślinnych, co wiąże się z występowaniem zbiorowisk ruderalnych i wegetacyjnych.

Wpływ etapu eksploatacji instalacji solarnej na krajobraz będzie znikomy, a wynika to z następujących czynników:

- są to obiekty niskie;
- panele fotowoltaiczne nie mają kontrastowego koloru w stosunku do tła powierzchni ziemi z różnymi formami jej użytkowania;
- panele będą słabo widoczne w nocy.
- panele znajdują się w znacznej odległości od najbliższej zabudowy mieszkaniowej

Wnioski:

- projektowana elektrownia zlokalizowana zostanie na równinnych terenach rolnych wskutek czego zmieni dotychczasowy krajobraz rolniczy; w najbliższym otoczeniu inwestycji jej ekspozycja krajobrazowa będzie największa, jednakże potencjalni obserwatorzy będą przebywać na tym terenie okresowo (jedynie podczas prowadzenia prac polowych) więc oddziaływanie w tym zakresie będzie ograniczone;

- największe zagęszczenie potencjalnych obserwatorów znajdować się będzie w obrębie zabudowy.

Opis oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko:

Oddziaływania bezpośrednie : przekształcenia terenu w związku z powstaniem inwestycji oraz infrastruktury towarzyszącej, które może potencjalnie oddziaływać na zwierzęta poprzez unikanie terenu objętego budową.

Oddziaływania pośrednie: lokalne pogorszenie podstawowych wskaźników emisji hałasu oraz promieniowania elektromagnetycznego w marginalnym zakresie;

Oddziaływania wtórne: nie wystąpi.

Działania krótkoterminowe zaistnieją na etapie budowy i likwidacji inwestycji, spowodują chwilowe zmiany w środowisku przyrodniczym i ustąpią po zakończeniu tychże etapów.

Zarówno **oddziaływania średnioterminowe** jak i **długoterminowe** związane będą z istnieniem inwestycji, i jej lokalnym oddziaływaniem na krajobraz.

Oddziaływania chwilowe: emisja zanieczyszczeń do atmosfery związana z pracami budowlanymi oraz rozbiórkowymi (materiały budowlane, pojazdy dostarczające materiały niezbędne do wykonania robót budowlanych), uciążliwości akustyczne związane z pracami budowlanymi oraz rozbiórkowymi, powstawanie odpadów opakowaniowych po materiałach budowlanych, odpadów budowlanych (gruz, kawałki drewna, itp.).

Oddziaływania te będą miały charakter chwilowy oraz ustąpią w wyniku zakończenia etapu budowy oraz likwidacji, dlatego też nie będą one kwalifikowane jako znaczące dla środowiska.

Oddziaływania stałe: zmiana krajobrazu terenu.

Opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie negatywnych oddziaływań na środowisko

Etap budowy/likwidacji

Na etapie realizacyjnym zaleca się zastosowanie środków łagodzących i minimalizujących potencjalny negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze:

- w celu ograniczenia ryzyka negatywnego oddziaływania na najbliższej wykazane stanowiska gatunków chronionych zwierząt – konieczne jest prowadzenie wszelkich prac budowlanych poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym pozostałych grup kręgowców (poza: 1 kwietnia – 20 lipca). Dopuszcza się odstępstwo od tejże normy pod warunkiem stałego nadzoru przyrodniczego;
- eksploatację oraz postoje sprzętu mechanicznego niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia będą prowadzone w sposób eliminujący możliwość zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi;

- zastosowany sprzęt będzie w dobrym stanie technicznym;
- w trakcie realizacji przedsięwzięcia do minimum ograniczone zostaną uciążliwości dla ludzi i środowiska, poprzez zapewnienie sprawnej organizacji ruchu pojazdów transportowych, prawidłową organizację terenu budowy, zapewnienie nadzoru nad pracą maszyn budowlanych.

Etap eksploatacji

Na etapie realizacji inwestycji:

- na stanowiskach chronionych gatunków zwierząt (ptaki, ssaki, płazy, gady, bezkręgowce) nie będą prowadzone drogi dojazdowe, nie będą składowane materiały, brak organizacji parków maszyn i zaplecza dla pracowników;
- zakaz użytkowania sprzętu ciężkiego emitującego hałas i drgania porą nocną ze względu na wykazane gatunki zwierząt o nocnej aktywności;
- nie należy używać silnych detergentów do czyszczenia powierzchni paneli, zaleca się używanie środków biodegradowalnych;
- zaleca się poprowadzenie linii energetycznych pod ziemią;
- należy wprowadzić zakaz chemicznego usuwania roślinności porastającej przestrzenie pomiędzy panelami. Używanie herbicydów zaburzy w istotny sposób naturalny proces inicjacji roślinności oraz negatywnie wpłynie na zgrupowania bezkręgowców oraz zwierząt owadożernych;
- należy dokonywać okresowych konserwacji elementów elektrowni celem zapewnienia prawidłowego działania instalacji;
- zastosowanie powłok antyrefleksyjnych również o właściwościach antyelektrostatycznych co zminimalizuje konieczność czyszczenia powierzchni paneli.
- używanie podczas konserwacji i kontroli elektrowni fotowoltaicznej pojazdów o właściwościach umożliwiających poruszanie się w terenie po polu uprawnym np.: ciągnika rolniczego lub samochodu terenowego. Kontrola i konserwacja będzie odbywała się sporadycznie 3 – 4 razy w roku z uwagi na to, że panele fotowoltaiczne są praktycznie bezobsługowe.

Analiza konfliktów społecznych związanych z analizowanym przedsięwzięciem

Brak bezpośrednich podstaw do konfliktów społecznych, gdyż przedmiotowa działka oraz ich sąsiedztwo to tereny rolne.

Przedstawienie propozycji monitoringu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia

Nie przewiduje się wykonania monitoringu porealizacyjnego.

Porównanie proponowanej technologii z technologią spełniającą wymagania, o których mowa w art. 143 ustawy z dn. 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska

Technologia, która zostanie zastosowana w nowo uruchamianej elektrowni fotowoltaicznej zarówno w wariantcie realizacyjnym jak i alternatywnym spełnia wymagania, o których mowa w art. 143 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, m.in.:

- podczas montażu konstrukcji zostaną zastosowane substancje o małym potencjale zagrożeń, podczas eksploatacji będą one używane jedynie w śladowych ilościach;
- efektywne wykorzystanie energii –elektrownia słoneczna będzie produkować energię w sposób nieuciążliwy dla środowiska;
- zapewnienie racjonalnego zużycia wody i innych surowców oraz materiałów i paliw - oddziaływanie wynikające z fazy budowy będzie krótkotrwałe i ustąpi z chwilą zakończenia prac budowlanych. Podczas budowy pojazdy dowożące elementy elektrowni będą zużywać paliwo w racjonalny sposób. Żadne inne surowce ani materiały nie będą używane podczas budowy oraz eksploatacji;
- rodzaj, zasięg oraz wielkość emisji - działalność przedmiotowej inwestycji nie będzie źródłem emisji substancji zanieczyszczających wprowadzanych do powietrza. W wyniku eksploatacji elektrowni słonecznej nie będzie używana woda. Nie będą powstawały ani ścieki bytowe, ani technologiczne. Natomiast wody opadowe odprowadzane będą na tereny zielone w obrębie działki inwestycyjnej.

Wody opadowe nie będą narażone na kontakt z substancjami niebezpiecznymi. Analizowane przedsięwzięcie nie powoduje uciążliwości akustycznej na terenach chronionych.

Ustanowienie obszaru ograniczonego użytkowania

W przypadku niniejszej inwestycji zarówno w wariantcie realizacyjnym jak i alternatywnym nie ma konieczności ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania.



Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
mgr Joanna Lipczyńska

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie,
3. RDOŚ w Gdańsku ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk,
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Piotra Skargi 8, 76-200 Słupsk,
5. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Aleja Grunwaldzka 184, 80-266 Gdańsk,
6. A/a.

