

**UCHWAŁA NR/...../.....
RADY GMINY GŁÓWCZYCE
z dnia r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.),

uchwała się, co następuje:

- § 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Główny, położonej w obrębie Wolinia, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 87/23 o powierzchni 0,0237 ha.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Główny.
- § 3.** Traci moc uchwała Nr XVIII/154/25 Rady Gminy Główny z dnia 25 września 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej.
- § 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 87/23 o powierzchni 0.0237 ha położona w obrębie ewidencyjnym Wolinia, stanowi własność Gminy Główny. Nieruchomość została przygotowana do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Osoby pierwotnie zainteresowane jej nabyciem odstąpiły od zamiaru zakupu z uwagi na wysokość ustalonej ceny. Mając na względzie sporządzony operat szacunkowy, Gmina podejmuje działania zmierzające do zbycia przedmiotowej nieruchomości w drodze przetargu.