



## Wójt Gminy Główczyce

ogłasza I ustny nieograniczony przetarg na dzierżawę  
części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność  
Gminy Główczyce

Obręb geodezyjny: **Główczyce**

Numer działki: **552/1**

Powierzchnia: **12,37 ha**

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego:

**93,91 kwintala pszenicy**

Wadium: **800,00 złotych**

Minimalne postąpienie wynosi **4,00 kwintale pszenicy**.

Umowa dzierżawy na okres 3 lat.

Nieruchomość gruntowa użytkowana rolniczo.

W ewidencji gruntów użytki w działce opisane są jako **grunty orne - RIIIb (8,21 ha), RIVa (4,16 ha)**.



Przedmiotowa nieruchomość posiada całkowitą powierzchnię 15,00 ha (RIIIb 8,21 ha, RIVa 4,16 ha, W-ŁV 0,06 ha, LsIV 0,62 ha, Lzr-RIVa 0,89 ha, Lzr-ŁV 0,93 ha, N 0,13 ha). Dzierżawie podlega 12,37 ha.

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny jednorazowo do dnia 31 marca każdego roku. Pierwszy czynsz dzierżawny naliczany jest proporcjonalnie do okresu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym i płatny jednorazowo w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy.

Przetarg odbędzie się dnia **11 czerwca 2026 roku o godzinie 11.00** w siedzibie Urzędu Gminy Główczyce, ul. Kościuszki 8.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie w formie pieniężnej (PLN) wadium, które należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Główczyce nr 96 9315 1030 0030 2898 2000 0030 w Banku Spółdzielczym w Ustce, Oddział Główczyce z dopiskiem „Wadium – Główczyce 552/1” oraz dostarczenie pisemnego zgłoszenia uczestnictwa. Wymagana kwota musi znaleźć się na wskazanym koncie bankowym najpóźniej w dniu 8 czerwca 2026 r., a zgłoszenie należy dostarczyć do godz. 15.00 tego dnia.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zostanie zaliczone w poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu przelewem na podane konto bankowe.

Wpłacenie wadium jest równoznaczne z zapoznaniem się z warunkami przetargu. **Osoby uczestniczące w przetargu zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości (ważny dowód osobisty lub paszport).**

Osoby reprezentujące osoby prawne lub jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej zobowiązane są przedłożyć dokumenty potwierdzające umocowanie do działania w imieniu podmiotu, w szczególności aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej oraz – jeżeli wynika to z przepisów prawa, umowy spółki albo statutu – uchwałę właściwego organu wyrażającą zgodę na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości, jeżeli obowiązek jej uzyskania wynika z przepisów prawa, umowy spółki lub statutu.

Uczestnik przetargu może działać przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo powinno być sporządzone w formie pisemnej i przedłożone w oryginale. W przypadku zawarcia umowy

dzierżawy przez pełnomocnika, pełnomocnictwo powinno obejmować umocowanie do zawarcia umowy dzierżawy.

W przypadku udziału w przetargu jednego z małżonków pozostających we wspólności ustawowej majątkowej, zaleca się przedłożenie zgody drugiego małżonka na zawarcie umowy dzierżawy.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.

Wartość 1 kwintala pszenicy ustala się w oparciu o komunikat Prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu pszenicy za okres 11 kwartałów poprzedzających I półrocze danego roku.

Wójt Gminy Głównyce zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów. Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Głównyce, pokój nr 14, tel.: (59) 811 49 60.

  
WÓJT  
mgr inż. Rafał Teterka

**ZGŁOSZENIE UDZIAŁU  
W PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM**

DANE UCZESTNIKA PRZETARGU / UCZESTNIKÓW PRZETARGU

.....  
(imię i nazwisko)

.....  
(adres)

.....  
(telefon kontaktowy)

.....  
(imię i nazwisko)

.....  
(adres)

.....  
(telefon kontaktowy)

**Zgłaszam udział w przetargu ustnym nieograniczonym** na dzierżawę nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji jako działka nr 552/1 obręb Główczyce, dla której prowadzona jest księga wieczysta SL1S/00109126/2, stanowiąca własność Gminy Główczyce, z zamiarem prowadzenia działalności rolnej.

**Oświadczam, że zapoznałem/am się** z warunkami przetargu i przyjmuję te warunki bez zastrzeżeń.

.....  
(podpis)

Załączniki:

- 1 kopia dowodu wniesienia wadium.

Do zgłoszenia należy dołączyć inne wymagane dokumenty jeżeli dotyczy (pełnomocnictwo, odpis z KRS, wydruk z CEIDG)

**Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej RODO, informujemy, że:**

**1. Administrator Danych Osobowych**

Administratorem Pani/Pana Danych Osobowych jest Gmina Główczyce z siedzibą w Główczycach, ul. Kościuszki 8, 76-220 Główczyce.

**2. Inspektor Ochrony Danych**

Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Urzędzie Gminy w Główczycach – p. Adrianą Głuchowską możliwy jest za pośrednictwem adresu e-mail: [auditor@auditorsecurity.pl](mailto:auditor@auditorsecurity.pl) oraz numerem telefonu: 696 011 969

**3. Cel i podstawa prawna przetwarzania**

Urząd przetwarza dane osobowe w celach:

- 1) przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze,
- 2) przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi,
- 3) w innych przypadkach dane osobowe przetwarzane będą wyłącznie na podstawie wcześniej udzielonej zgody w zakresie i celu określonym w treści zgody.

**4. Odbiorcy danych**

W toku załatwiania Pani/Pana sprawy dane osobowe mogą być przekazane innym podmiotom. Odbiorcami danych mogą być podmioty upoważnione do odbioru danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa oraz podmioty, które przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora, na podstawie zawartej z nim umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.

**5. Informacja o przekazaniu danych do państw trzecich**

Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich.

**6. Prawa osób, których dane są przetwarzane**

Ma Pani/Pan prawo, w zakresie danych osobowych Pani/Pana dotyczących do:

- 1) dostępu do danych osobowych,
- 2) sprostowania danych osobowych np. gdy są nieaktualnie lub nieprawdziwe,
- 3) w przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie.

**7. Profilowanie**

Ponadto informujemy, że Administrator nie przetwarza danych osobowych w trybie zautomatyzowanym oraz że dane nie są profilowane.

.....  
(podpis)