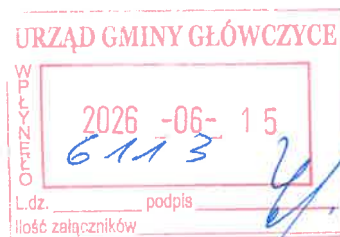


OR
Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Słupsku
Katarzyna Brożek
Kancelaria Komornicza nr I w Słupsku
76-200 Słupsk Filmowa 2
tel. 59 8414839 e-mail: slupsk.brozek@komornik.pl
www.slupsk-komornik.pl
KB Km 373/25

Słupsk, dnia 10-06-2026

Sąd Rejonowy w Słupsku
IX Wydział Cywilny

ul. Szarych Szeregów 13
76-200 Słupsk



ODEZWA O WYWIESZENIE OBWIESZCZENIA O TERMINIE LICYTACJI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Słupsku Katarzyna Brożek na podstawie art. 955 kpc zwraca się o wywieszenie załączonego obwieszczenia na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Sądu sprawującego nadzór nad egzekucją.

-Urzędu Gminy

-Sądu

co najmniej na dwa tygodnie przed podanym w obwieszczeniu terminem licytacji tj. do dnia **09-09-2026r.**

O dacie wywieszenia obwieszczenia należy zawiadomić komornika na adres:

76-200 Słupsk; Filmowa 2

Komornik Sądowy

Katarzyna Brożek

Adresat oryginału: Sąd Rejonowy w Słupsku IX Wydział Cywilny

Do wiadomości: 1. Sąd Rejonowy Oddział Administracyjny, 76-200 Słupsk

2. Urząd Skarbowy w Słupsku, Słupsk, 76-200 Słupsk

3. Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Słupsku, 76-200 Słupsk

4. Urząd Gminy Główny, 76-220 Główny

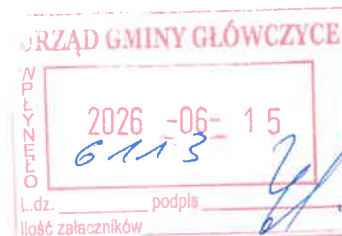
5. aa

Komornik Sądowy

Katarzyna Brożek

Niniejsze pismo nie wymaga podpisu zgodnie z § 16a ust. 1-3 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 18 grudnia 2018 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad prowadzenia biurowości, rachunkowości i ewidencji operacji finansowych kancelarii komorniczych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1256) jako właściwie zatwierdzone w systemie teleinformatycznym operatora wyznaczonego służącym do świadczenia publicznej usługi rejestrowanego doręczenia elektronicznego oraz publicznej usługi hybrydowej.

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Słupsku
Katarzyna Brożek
Kancelaria Komornicza nr I w Słupsku
76-200 Słupsk Filmowa 2
dnia 10-06-2026r. /AB/
Km 373/25



OBWIESZCZENIE O SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI W DRODZE LICYTACJI ELEKTRONICZNEJ

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Słupsku Katarzyna Brożek, podaje do publicznej wiadomości, że w **dniu 02-09-2026 o godzinie 09:00** rozpocznie się pierwsza licytacja elektroniczna nieruchomości położonej pod adresem: 76-220 Główny, POBŁOCIE działki ewidencyjne 26,181,324,491,518, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Słupsku prowadzi księgę wieczystą o numerze SL1S/00069841/7 o łącznej powierzchni 80 000,00 m², niezabudowanej, będącej własnością dłużnika: RYSZARD GRZYBEK.

Zgodnie z miejskim planem zagospodarowania przestrzennego / studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości (Brak MPZP, brak SUIKZP, brak WZ)

Licytacja zakończy się w dniu 09-09-2026 o godzinie 09:00. Nieruchomość oszacowana jest na kwotę 345 000,00 zł. Cena wywołania wynosi trzy czwarte wartości szacunkowej tj. kwotę 258 750,00 zł.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania to jest 34 500,00 zł. Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją w godzinach od 10.00 do 18.00.

Sprzedaż w drodze licytacji elektronicznej jest dokonywana za pośrednictwem systemu teleinformatycznego dostępnego pod adresem: <https://elicytacje.komornik.pl/>.

Przystąpienie do przetargu wymaga zgłoszenia przystąpienia w systemie teleinformatycznym obsługującym licytację elektroniczną dostępnym pod adresem: <https://elicytacje.komornik.pl> **na 2 dni robocze przed rozpoczęciem przetargu.** Warunkiem udziału w przetargu jest utworzenie indywidualnego konta w systemie teleinformatycznym.

Rękojmię należy złożyć na rachunek bankowy komornika numer:

BNP Paribas Bank Polska Spółka Akcyjna Departament Operacji Płatniczych 92 20300045 1110 0000 0253 3350

najpóźniej na 2 dni robocze przed rozpoczęciem przetargu. Za datę złożenia rękojmi przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego komornika. Przepisu art. 964 kpc nie stosuje się. Wraz z rękojmią licytant zobowiązany jest do podania w systemie teleinformatycznym danych niezbędnych do wydania postanowienia o przybiciu: numeru pesel, numeru dokumentu stwierdzającego tożsamość i oświadczenia, czy pozostaje w związku małżeńskim, a jeżeli tak, czy nieruchomość zamierza nabyć do majątku wspólnego czy osobistego, oraz do wskazania, czy licytuje we własnym imieniu czy jako pełnomocnik innej osoby, a także innych danych, jeżeli potrzeba ich podania wynika z przepisów odrębnych ustaw.

W razie potrzeby komornik niezwłocznie wzywa licytanta, pod rygorem niedopuszczenia do udziału w przetargu, za pośrednictwem systemu teleinformatycznego do uzupełnienia danych, a jeżeli udział w przetargu wymaga zezwolenia organu władzy publicznej lub wykazania umocowania do występowania w imieniu innej osoby - do przedłożenia utrwalonych w postaci elektronicznej kopii wymaganych dokumentów w terminie 3 dni, nie później niż dzień przed terminem licytacji. Komornik potwierdza fakt złożenia rękojmi i podania danych niezwłocznie po ich otrzymaniu, poprzez dopuszczenie licytanta do udziału w przetargu. O odmowie dopuszczenia do przetargu zawiadamia się zainteresowanego za pośrednictwem systemu teleinformatycznego.

W przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

Przetarg rozpoczyna się i kończy z chwilą wskazaną w obwieszczeniu o licytacji nieruchomości. Jeżeli w ciągu 5 minut przed planowanym terminem zakończenia przetargu zgłoszono postąpienie, termin ten ulega odroczeniu o 5 minut. Jeżeli w dodatkowym czasie zgłoszono dalsze postąpienie, termin zakończenia przetargu podlega każdorazowo odroczeniu o kolejne 5 minut, aż do momentu gdy ustaną postąpienia.

W toku przetargu licytanci ofiarują cenę nabycia za pośrednictwem systemu teleinformatycznego. Przetarg wygrywa licytant, którego oferta była w chwili zakończenia przetargu najwyższa.

Po zakończeniu przetargu komornik za pośrednictwem systemu teleinformatycznego informuje licytantów o wyłonieniu licytanta ofiarującego najwyższą cenę w chwili zakończenia przetargu. Skargę na odmowę dopuszczenia do przetargu można